

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 27.06.2025 - 376  
Karar Tarihi ve No : 27.06.2025 - 7341

Toplantı Yeri  
**BALIKESİR**

Balıkesir İli, Balya İlçesi, Enverpaşa Mahallesiinde, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tapunun 114 ada, 9 parselinde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 06.05.2025 tarih ve 6699717 sayılı yazısı, Balıkesir Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 12.05.2025 tarih ve 16440816 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 18.06.2025 tarih ve 303038 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 12.06.2025 tarih ve 3497571 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Balya İlçesi, Enverpaşa Mahallesiinde, tapunun 114 ada, 9 parselinde kayıtlı taşınmazın;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Korunma alanı sınırlarının kendi parseli olarak belirlenmesine,
- Balya İlçesi, Enverpaşa Mahallesiinde, tapunun 114 ada, 9 parseldeki taşınmazın tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

karar verildi.