

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.07.2025 - 378
Karar Tarihi ve No : 30.07.2025 - 7411

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Narlı Mahallesinde bulunan, özel mülkiyete ait, tapunun 557 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.05.2025 tarih ve 7249 sayılı kararı, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.06.2025 tarih ve 6813479 sayılı yazısı, Edremit Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğünün 02.06.2025 tarih ve 16679741 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 12.06.2025 tarih ve 16744290 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 11.07.2025 tarih ve 308716 sayılı yazısı ve ekleri, Edremit Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.07.2025 tarih ve 24201 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 29.07.2025 tarih ve 3601921 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Narlı Mahallesinde bulunan, özel mülkiyete ait, tapunun 557 ada, 8 parselinde kayıtlı taşınmazın;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Edremit İlçesi, Narlı Mahallesinde, tapunun 557 ada, 8 parseldeki taşınmazın tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Koruma Alanının belirlenebilmesi için 557 ada, 8 parsel ve çevresini kapsayan güncel kadastral haritanın onaylı bir örneği ile sayısal verilerinin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

karar verildi.