

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

76.00.07
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 29.09.2025-350
Karar Tarihi ve No: 29.09.2025-4575

İğdir İli, Merkez İlçesi, Suveren Köyü'nde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli alanın tapu bilgileri ile Koruma ve Kullanım Koşullarının belirlenmesi ve sit fişi, krokisinin güncellenmesi, ayrıca sit alanı içerisinde kalan anıt bazlı tescilli taşınmazların tapu bilgilerinin ve yapı gruplarının belirlenmesi ile tescil fişlerinin güncellenmesi taleplerine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 10.09.2025 tarih ve 3693182 sayılı raporu, alanın I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak ve taşınmazların tescil edilmesine ilişkin Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 20.04.2001 tarih ve 1100 sayılı kararı, sit sınırlarının güncellenmesine ilişkin 29.06.2001 tarih ve 1149 sayılı Kurul kararı okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İğdir İli, Merkez İlçesi, Suveren Köyü'nde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli alana ve alan içerisinde yer alan tescilli taşınmazlara yönelik Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede; kadastro sayısallaştırması sonucunda sit alanının ve tescilli taşınmazların tapu bilgilerinin olduğu anlaşıldığından söz konusu sit alanı ve taşınmaz kültür varlıklarının tapu bilgilerinin ekteki listede gösterildiği şekliyle ve taşınmaz kültür varlıklarının yapı gruplarının Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince I. grup yapı olarak belirlenmesine, sit sınırlarının ise ekte yer alan koordinatlı krokide düzenlediği şekliyle güncellenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel sit fişi ve güncel anıt fişlerinin uygun olduğuna,

İlgili Tapu Müdürlüğü'nce karar eki listede yer alan parsellere listede belirtilen şerhlerin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Korhan Yaylasının, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- I. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*
- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*
 - b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,*
 - c) Höyük ve Tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,*
 - d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,*
 - e) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilmesine,*
 - f) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabilmesine,*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 29.09.2025-350
Karar Tarihi ve No: 29.09.2025-4575

76.00.07
Toplantı Yeri
KARS

- g) *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhid) ve ayrılma (ifraz) yapılabileceğine, şeklinde belirlenmesine,*

2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

I. Derece Arkeolojik Sit Alanına ve tescilli taşınmazlara yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.