

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.09.2025- 232
Karar Tarihi ve No : 25.09.2025- 6182

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, Yayladağı ilçesi, Şenköy Mahallesinde, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.06.2013 tarih ve 2470 sayılı kararı ile kentsel sit alanı ve kentsel sit alanı içinde yer alan tescilli taşınmaz kültür varlıklarının belirlendiği, aynı kurulun 24.02.2016 tarih ve 6013 sayılı kararı ile kentsel sit alanının revize edilerek son halini aldığı ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlendiği, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.12.2019 tarih ve 439 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının (1) bir yıl süre ile uzatıldığı aynı kurulun 27.10.2021 tarih ve 1737 sayılı kurul kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının (1) bir yıl süre ile yeniden uzatıldığı, aynı Kurulun 29.07.2025 tarih ve 5833 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı Sınırının uygun bulunduğu, yine aynı Kurulun 20.08.2025 tarih ve 5964 sayılı kararıyla Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar uzatılan özel mülkiyete ait, tapunun 177 ada 2 (eski 1582) parselinde kayıtlı taşınmazın tesciline ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığının 07.07.2025 tarih ve 6972197 sayılı yazısı ve ekleri, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 28.07.2025 tarih ve 7066055 sayılı kurum görüşü yazısı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 01.09.2025 tarih ve 13423521 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 22.09.2025 tarih ve 3715549 sayılı raporu okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda, Hatay ili, Yayladağı ilçesi, Şenköy/Cumhuriyet Mahallesi, kentsel sitte bulunan, özel mülkiyete ait 177 ada 2 (eski 1582) parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında kaldığı anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine; yapı grubunun 2. grup olarak belirlenmesine; kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgililerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.

