

KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNU 568 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ															
TOPLANTI TARİHİ: 23/ 10/ 2025															
TOPLANTI YERİ: SAFRANBOLU															
Sıra No	Rapor T	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	
1	B. BEŞEV SARAÇOĞ U	KARABÜK	SAFRANBOLU		180	4	ATATÜRK MAHALLESİNDEKİ, KAİP VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLLİ TAŞINMAZA AİT TESCİLSİZ BAHÇE DUVARININ TAMAMLANMASI HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15.09.2025 TARİH VE 58612 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-1597			
2	M. ÖZCAN	KARABÜK	SAFRANBOLU		344	12	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLLİ TAŞINMAZDA TAMAMLANAN RESTORASYON UYGULAMASININ DEĞERLENDİRİLMESİ	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 07.10.2025 TARİH VE E-89457248-115.99-59500 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-1578			
3	D.ARSLANO ĞLU ÖZCAN	KARABÜK	SAFRANBOLU		467	2	KAİP VE KENTSEL SİT SINIRLARI İÇİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZA İLİŞKİN RESTORASYON TADİLAT PROJESİ HK.	ÖZEL		SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 22.08.2025 TARİH VE E.57754 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-1446			
4	M. ÖZCAN	KARABÜK	SAFRANBOLU		356	11	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLLİ TAŞINMAZA İLİŞKİN HAZIRLANAN TEKNİK RAPOR İLE ÖNERİ REKONSTRÜKSİYON VE YANGIN TESİSAT PROJELERİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ	ÖZEL	KENTSEL	31.07.2025 TARİH VE 25029987154 SAYILI CİMER BAŞVURUSU / SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI 'NIN 23.09.2025 TARİH VE E-89457248-115.99-58950 SAYILI YAZISI İLE 17.10.2025 TARİH VE E-89457248-115.99-59938 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-387			
5	M. ÖZCAN	KARABÜK	SAFRANBOLU		1577 (ESKİ 98)	3	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN KURUL MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI OLARAK KULLANILAN TESCİLLİ TAŞINMAZIN BAHÇESİNDE YER ALAN ÇÜRÜMÜŞ DURUMDA OLAN AHŞAP KORKULUKLARIN YENİLENMESİ İÇİN HAZIRLANAN ÇİZİMLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ	KAMU	KENTSEL	KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNÜN 09.10.2025 TARİH VE E-75059364-165.99-7386170 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-127			
6	E.SANCAR KALENDER	KARABÜK	SAFRANBOLU		1623	30	BAĞLARBAŞI MAHALLESİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI SINIRLARI İÇERİSİNDE TESCİLLİ TAŞINMAZ KORUMA ALANINDA KALAN TESCİLSİZ TAŞINMAZ ÜZERİNDE YAPILAN İZİNSİZ UYGULAMANIN DEĞERLENDİRİLMESİ	ÖZEL		SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 30.09.2025 TARİH VE E-89457248-000-59231 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-4702			
7	M.DÜŞÜN EZ	KARABÜK	SAFRANBOLU		266	10	AKÇASU MAHALLESİ KAİP VE KENTSEL SİT ALANI İÇİNDE YANGIN GEÇİREN TESCİLLİ YAPI HAKKINDA İTFAİYE YANGIN RAPORUNUN DEĞERLENDİRİLMESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 16.10.2025 TARİH VE 59887 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD BŞK TEM.	78-08-408			
8	M.DÜŞÜN EZ	KARABÜK	SAFRANBOLU		351	10	MUSALLA MAHALLESİ KAİP VE KENTSEL SİT ALANI İÇİNDE TESCİLLİ YAPININ AVLUSUNDA YAPILAN VE KURUL KARARI İLE KALDIRILMASI İÇİN 60 GÜN SÜRE VERİLEN İZİNSİZ BETONARME YAPISI HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 18.09.2025 TARİH VE 58842 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD BŞK TEM.	78-08-4658			
9	M.DÜŞÜN EZ	KARABÜK	SAFRANBOLU		367- 397	28- 21	KARAALI VE MUSALLA MAHALLESİ KAİP VE ETKİLEME GEÇİŞ ALANI İÇİNDE TESCİLLİ MEZARLIKTA YAPILMASI İSTENEN KURUMUŞ AĞAÇLARIN KESİMİ VE BİTKİ TEMİZLİĞİ HK.	KAMU		SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜNÜN 14.10.2025 TARİH VE 59547 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD BŞK TEM.	78-08-367			
10	B. BEŞEV SARAÇOĞ U	KARABÜK	SAFRANBOLU		323	11	HACI HALİL MAHALLESİ, KAİP VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZLARA CEPHE VEREN TESCİLSİZ TAŞINMAZDA YAPILAN İZİNSİZ UYGULAMALAR HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 09.10.2025 TARİH VE 59603 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1004			
11	D. ÇAKI	KARABÜK	SAFRANBOLU		1634	3	BAĞLARBAŞI MAHALLESİNDEKİ TESCİLLİ TAŞINMAZIN RUHSAT EKİ PROJEYE AYKIRI OLAN UYGULAMALARIN KKVKBK'NUN 26.06.2025 TARİH VE 10075 SAYILI KARARI GEREĞİ YERİNDE İNCELENEREK DEĞERLENDİRİLMESİ.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 30.09.2025 TARİH VE 59276 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-4618			

12	D. ÇAKI	KARABÜK	SAFRANBOLU		1623	84	BAĞLARBAŞI MAHALLESİNDEKİ TESCİLLİ YAPIYA CEPHE VEREN TAŞINMAZDA YER ALAN İHLAMUR AĞACININ KESİM TALEBİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SEVİN ÖZDEN KARTIN 03.10.2025 TARİHLİ BAŞVURUSU	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-479			
13	E. ÖZSOY	KARABÜK	SAFRANBOLU		403	2	CAMİKEBİR MAHALLESİ, TESCİLLİ KONUTTA İZİNSİZ UYGULAMALARIN DEĞERLENDİRİLMESİ VE YAPI GRUBUNUN BELİRLENMESİ HK	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU KAYMAKAMLIĞI TAPU MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 09.10.2025 TARİHLİ VE E-10614657-105-18031622 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78.08.460			
14	E. ÖZSOY	KARABÜK	SAFRANBOLU		265	1	AKÇASU MAHALLESİ, METRUK DURUMDA OLDUĞU BELİRTİLEN TESCİLLİ KONUTUN MEVCUT DURUMUNUN DEĞERLENDİRİLMESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 13.10.2025 TARİHLİ VE E-89457248-115.02.99-59749 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78.08.2675			
15	M. AYDIN	KARABÜK	SAFRANBOLU				SAFRANBOLU KENTSEL SİT ALANLARINDA VE ETKİLEME GEÇİŞ ALANINDA KALAN TAŞIT YOLLARINDAYOL KAPLAMA MALZEMESİ ÖNERİSİNİN KVKVBK'NUN 24.09.2025 TARİH VE 10267 SAYILI KARARI GEREĞİ YERİNDE İNCELENEREK DEĞERLENDİRİLMESİ	KAMU	KENTSEL SİT	SAFRANBOLU BLD. BŞK. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 18.09.2025 TARİH VE E.58841 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1702			
16	S.KUTANİS	KARABÜK	SAFRANBOLU		191	18	BARİŞ MAHALLESİ, KAİP SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZIN YAPI KULLANMA İZİN TALEBİ HAKKINDA	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 09.10.2025 TARİH VE E-59613 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1665			
17	S.KUTANİS	KARABÜK	SAFRANBOLU		1602	18	CEMAL CAYMAZ MAHALLESİ, KAİP SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZ PARSELİNE İLİŞKİN HAZIRLANAN DUVAR PROJESİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ HAKKINDA	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 24.09.2025 TARİH VE E-58693 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-441			
18	S.KUTANİS	KARABÜK	SAFRANBOLU		392	25	KARAALİ MAHALLESİ, KAİP SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZ PARSELİNDE İZİNSİZ UYGULAMALARIN YAPILDIĞINI KONU ALAN CİMER BAŞVURUSU HAKKINDA	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 23.09.2025 TARİH VE E-58943 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1632			
19	E. YAZICIOĞLU TUNÇ	KARABÜK	SAFRANBOLU		326	3	HACİHALİL MAH. KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 326 ADA 3 PARSELDE KAYITLI TESCİLSİZ TAŞINMAZA İLİŞKİN HAZIRLANAN MİMARİ CEPHE ÇİZİMİ VE DOĞALGAZ TESİSAT PROJESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD. 23.09.2025 TARİH VE E.59002 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-447			
20	E. YAZICIOĞLU TUNÇ	KARABÜK	SAFRANBOLU		403	3	CAMİKEBİR MAH. KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 403 ADA 3 PARSELDE KAYITLI TESCİLSİZ TAŞINMAZA İLİŞKİN HAZIRLANAN MİMARİ CEPHE ÇİZİMİ VE DOĞALGAZ TESİSAT PROJESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD. 10.10.2025 TARİH VE E.59662 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1656			
21	M.ERDEM	KARABÜK	SAFRANBOLU		572	109	KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ ATATÜRK MAHALLESİ 572 ADA 109 PARSELDE KAYITLI KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE ETKİLEME GEÇİŞ ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN 2.GRUP TESCİLLİ YAPININ PEYZAJ PROJESİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ.	ÖZEL	-	SAFRANBOLU BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 01.10.2025 TARİH VE 59302 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BAŞKANLIĞI TEM.	78-08-1072			
22	M.ERDEM	KARABÜK	SAFRANBOLU		320	12	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLLİ YAPIYA İLİŞKİN HAZIRLANAN DOĞALGAZ TESİSATI PROJESİ VE CEPHE ÇİZİMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ.	ÖZEL	KENTSEL SİT	SAFRANBOLU BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.10.2025 TARİH VE 59574 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BEL. BAŞKANLIĞI TEM.	78-08-1010			
23	M.ERDEM	KARABÜK	SAFRANBOLU		219	14	KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ KIRKILLE MAHALLESİ 219 ADA 14 PARSELDE KAYITLI TESCİLSİZ YAPININ YIKILMASI TALEBİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ.	ÖZEL	-	EFLA GAYRİMENKUL YATIRIM ANONİM ŞİRKETİNİN 09.10.2025 TARİH VE 3755496 SAYILI DİLEKÇESİ.	SAFRANBOLU BEL. BAŞKANLIĞI TEM.	78-08-4721			