

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 724 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 22/10/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	BBŞ	İstanbul	Tuzla	40		2914	Mimari Tadilat Projesi (Koruma Projesi İçeren)	Özel	III. Derece Arkeolojik ve Kentsel Sit	Tuzla Belediye Bşk. - 10.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Müd.	34.36.511	22.10.2025		
2	SD	İstanbul	Tuzla	40	-	2452	Mimari Proje	Özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik	Tuzla Belediye Bşk. - 09.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Müd.	34.36.504	22.10.2025		
3	AÖT	İstanbul	Tuzla	33		6707	Tehlike arz eden ağaç	Maliye Hazinesi	Sit dışı	Tuzla Bld Bşk.-21.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems.	34.36.75	22.10.2025		
4	DHÖ	İstanbul	Maltepe	G22A08A2A	15820	642	Mim. Tad. Pr. Değerl. Talebi - Aykırı Uyg.-İskan Talebi.	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Sit Dışı Alan.	Maltepe Bld. Bşk.-18.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Müd.	34.27.414	22.10.2025		
5	SS	İstanbul	Pendik		11156	23	Yıkım İzni (Tapuda Kagir kaydı)	Özel	Sit Dışı	Pendik Bld. Bşk.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.293	22.10.2025		
6	GB	İstanbul	Adalar				KAİP hk. İstinaf Kararı (E:2023/2310)	Özel, Vakıf, Hazine, MSB, Orman	Kentsel, Arkeolojik, Doğal	Hukuk Hiz. Gn. Md.-14.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems. İst. Ark. Mz. Md. Orman Böl. Md. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Deg. II Md. Tems.	34.01.250	22.10.2025		
7	GB	İstanbul	Adalar				KAİP hk. İstinaf Kararı (E:2023/2487)	Özel, Vakıf, Hazine, MSB, Orman	Kentsel, Arkeolojik, Doğal	Hukuk Hiz. Gn. Md.-14.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems. İst. Ark. Mz. Md. Orman Böl. Md. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Deg. II Md. Tems.	34.01.250	22.10.2025		
8	CC	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	-	101	7	Mahkeme Kararı	Maliye Hazinesi	Doğal Sit	Hukuk Hiz. Gn. Md.-08.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Deg. II Md. Tems.	34.01.3070	22.10.2025		
9	OR	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		287	1	Cins değişikliği	Özel	Kentsel Sit	İst.Kad.Md.-13.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Deg. II Md. Tems.	34.01.985	22.10.2025		
10	OR	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		363	1	Koruma grubunun belirlenmesi-Basit onarım	Özel	Kentsel Sit	İBB KUDEB-13.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Deg. II Md. Tems.	34.01.1254	22.10.2025		
11	BG	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		293	22	İzinsiz uygulama, süre sonu	Özel	Kentsel Sit	Müdürlük uzman raporu - 20.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Deg. II Md. Tems.	34.01.1492	22.10.2025		
12	BG	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		301	52	Vergi muafiyeti, izinsiz uygulama	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi - 02.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Deg. II Md. Tems.	34.01.1598	22.10.2025		

13	BG	İstanbul	Adalar (Burgazada)		176	3	İzinsiz uygulama, yapı kayıt belgesi	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 14.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Değ. İl Md. Tems.	34.01.4318	22.10.2025		
14	DHÖ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	13	120	5	Rekonstrüksiyon Projesinin Değerl. Talebi.	Vakıf / Şehzade Sultan Mehmet Han Vakfı.	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 02.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Değ. İl Md. Tems.	34.01.2744	22.10.2025		
15	SY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		106	8	İzinsiz uygulama	Özel	Kentsel Sit Alanı.	Uzman raporu	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Değ. İl Md. Tems.	34.01.735	22.10.2025		
16	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		282	23	İzinsiz uygulama	Özel	Kentsel Sit Alanı.	Cumhuriyet Başsavcılığı- 06.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Değ. İl Md. Tems.	34.01.759	22.10.2025		
17	BBŞ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		349	13	Uygulamaya Esas Görüş (Yapı Kullanma İzin Belgesi)	Özel	Kentsel Sit	İBB - 13.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çev. Şeh İkl. Değ. İl Md. Tems.	34.01.568	22.10.2025		
18	EE	İstanbul	Kadıköy	107	2999	134	Uygulamaya Esas Görüş (Cins Değişikliği)	Özel	Sit Dışı	İstanbul Valiliği (Ataşehir Kadastro Müd.)- 13.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2993	22.10.2025		
19	GB	İstanbul	Kadıköy	49	259	18 ve 19	Malikeme Kararı	Özel	Kentsel Sit Alanı.	Hukuk Hiz. Gn. Md.-13.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2500	22.10.2025		
20	GB	İstanbul	Kadıköy	112	3092	95	Yola terk	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk.-07.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3862	22.10.2025		
21	CC	İstanbul	Kadıköy	-	265	15	Zemin Etüdü Sondajı Hk.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk.-09.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3734	22.10.2025		
22	SZA	İstanbul	Kadıköy	109	501	52	Yeni Yapı Projesi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk.-03.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3469	22.10.2025		
23	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		3316	54	Zemin Etüt Sondaj	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 14.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3750	22.10.2025		
24	ZAP	İstanbul	Kadıköy	94		41	Geçici Çatı Örtü Projesinin Uygunluğu	Özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik	Kadıköy Bld. Bşk. - 28.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.3472	22.10.2025		
25	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	151	419	48	Mimari Tadilat Projesinin Değerl. Talebi.	Özel	Sit Dışı Alan.	Kadıköy Bld. Bşk.-05.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.2924	22.10.2025		
26	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	52	204	18	2 Dönem Restitüsyon Projeleri ve Güvenilirlik Paftalarının Değerl. Talebi.	Özel	Kentsel Sit Alanı.	İlgilisi-19.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3566	22.10.2025		
27	GI	İstanbul	Kadıköy	450		13	Rekonstrüksiyon Projesinin Tekrar Değerl. Talebi.	Özel	Kentsel Sit Alanı.	İlgilisi - 24.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2925	22.10.2025		
28	GI	İstanbul	Kadıköy	349		39	Mimari Proje	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk.-26.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3289	22.10.2025		
29	KÖ	İstanbul	Kadıköy		118	2	zemin etütü sondaj	özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik	Kadıköy Bld. Bşk.08.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1459	22.10.2025		
30	KÖ	İstanbul	Kadıköy		18	18	İzinsiz uygulama	özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik	İlgilisi 17.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2970	22.10.2025		

21.10.2025/7440830

(Handwritten signature)