



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 30.09.2025-798

35.09/1042

KARAR TARİHİ VE NO : 30.09.2025-22952

Toplantı Yeri  
İZMİR

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Ulucak/İstiklal ve Ulucak/Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.07.2019 tarihli ve 11494 sayılı kararı ile 3. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilen alanda, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı çalışmasına yönelik kurum görüşünün talep edildiği Kemalpaşa Belediye Başkanlığı Plan Proje Müdürlüğü'nün 25.07.2025 tarih ve 30524945 sayılı yazısı, anılan karar ile tescil edilen 3.(Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı ve yakın çevresindeki parsellerin 3402 sayılı Kanunun 22/a maddesi uygulaması sonucu yeniden düzenlendiği, özellikle alanın güneyinde mevcut sit sınırlarının alandaki parsellerin eski koordinatlarına göre belirlenmiş olması sebebi ile uyuşmadığının anlaşıldığı, sit sınırlarının taşınmazların güncel konumlarına göre revize edilmesi gerektiğinin ilgili idaresine bildirildiği 01.08.2025 tarih ve 7088418 sayılı Kurul Müdürlüğü yazısı ile sit paftasının yeniden düzenlenmesi gerektiğine ilişkin, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 30.09.2025 tarih ve 3733560 sayı ile Müdürlük evrakına kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Ulucak/İstiklal ve Ulucak/Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.07.2019 tarihli ve 11494 sayılı kararı ile 3. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının sayısallaştırıldığı kararımız eki 1/5000 ölçekli kadastral harita ve koordinat listesinin geçerli olduğuna karar verildi.

İZMİR İLİ, KEMALPAŞA İLÇESİ, ULUCAK/İSTİKLAL VE ULUCAK/CUMHURİYET MAHALLESİ

ULUSULUK MEVKİİ

ÖLÇEK: 1/5000



3. (ÜÇÜNCÜ) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRLARI  
KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF 27-3)

| Nokta No | Y          | X           | Nokta No | Y          | X           | Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| 4        | 532236.988 | 4260509.910 | 2        | 532228.183 | 4260482.239 | 3        | 532219.084 | 4260506.342 |
| 7        | 532214.405 | 4260443.892 | 5        | 532203.947 | 4260504.105 | 6        | 532203.043 | 4260414.247 |
| 10       | 532192.216 | 4260385.631 | 8        | 532191.391 | 4260338.368 | 9        | 532190.162 | 4260292.399 |
| 13       | 532188.621 | 4260276.553 | 11       | 532188.456 | 4260356.232 | 12       | 532186.808 | 4260369.620 |
| 16       | 532185.939 | 4260259.121 | 14       | 532175.741 | 4260229.768 | 15       | 532166.208 | 4260188.633 |
| 19       | 532156.919 | 4260499.574 | 17       | 532153.239 | 4260117.434 | 18       | 532131.726 | 4260498.924 |
| 22       | 532128.458 | 4260126.441 | 20       | 532115.108 | 4260499.416 | 21       | 532107.218 | 4260135.984 |
| 25       | 532104.422 | 4260502.032 | 23       | 532084.046 | 4260145.662 | 24       | 532081.500 | 4260512.770 |
| 28       | 532075.904 | 4260146.956 | 26       | 532058.362 | 4260147.279 | 27       | 532053.623 | 4260525.241 |
| 31       | 532034.793 | 4260146.612 | 29       | 532027.433 | 4260533.311 | 30       | 532014.329 | 4260148.081 |
| 34       | 532008.841 | 4260537.218 | 32       | 532003.408 | 4260150.601 | 33       | 531993.892 | 4260538.854 |
| 37       | 531975.151 | 4260539.672 | 35       | 531973.256 | 4260157.719 | 36       | 531968.086 | 4260541.122 |
| 40       | 531952.940 | 4260546.662 | 38       | 531951.465 | 4260163.125 | 39       | 531923.148 | 4260171.304 |
| 43       | 531919.421 | 4260574.217 | 41       | 531907.669 | 4260174.385 | 42       | 531894.170 | 4260174.459 |
| 46       | 531881.111 | 4260597.339 | 44       | 531878.867 | 4260173.109 | 45       | 531866.028 | 4260171.262 |
| 49       | 531861.892 | 4260173.175 | 47       | 531857.819 | 4260177.266 | 48       | 531853.408 | 4260182.590 |
| 52       | 531850.055 | 4260611.394 | 50       | 531842.245 | 4260613.196 | 51       | 531842.142 | 4260199.813 |
| 55       | 531831.329 | 4260219.338 | 53       | 531821.495 | 4260617.773 | 54       | 531821.044 | 4260237.755 |
| 58       | 531810.670 | 4260253.841 | 56       | 531806.886 | 4260622.407 | 57       | 531803.879 | 4260262.072 |
| 61       | 531797.785 | 4260268.387 | 59       | 531791.900 | 4260273.281 | 60       | 531791.547 | 4260628.251 |
| 64       | 531782.930 | 4260280.334 | 62       | 531761.375 | 4260315.498 | 63       | 531746.236 | 4260424.813 |
| 67       | 531745.740 | 4260438.601 | 65       | 531744.538 | 4260450.506 | 66       | 531744.286 | 4260408.224 |
| 70       | 531743.980 | 4260446.574 | 68       | 531742.933 | 4260347.846 | 69       | 531741.896 | 4260391.087 |
| 73       | 531741.240 | 4260460.380 | 71       | 531740.338 | 4260381.587 | 72       | 531739.635 | 4260357.271 |
| 76       | 531739.202 | 4260368.985 | 74       | 531734.222 | 4260471.066 | 75       | 531729.062 | 4260477.938 |
| 79       | 531726.978 | 4260650.428 | 77       | 531723.169 | 4260485.983 | 78       | 531720.476 | 4260642.669 |
| 82       | 531720.109 | 4260634.086 | 80       | 531715.197 | 4260537.653 | 81       | 531714.249 | 4260505.237 |
| 85       | 531714.167 | 4260650.885 | 83       | 531713.950 | 4260546.616 | 84       | 531710.132 | 4260611.234 |
|          | 531707.409 | 4260561.477 | 86       | 531705.529 | 4260598.249 | 87       | 531703.401 | 4260579.359 |



3. (ÜÇÜNCÜ) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

NOT: GÜNCEL KADASTRAL DURUM İÇİN İLGİLİ KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ/BİRİMİNE BAŞVURULMASI GEREKMEKTEDİR.

UTM ITRF 96 3 DERECELİK SİSTEMDE HAZIRLANMIŞTIR.