

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

01.00.1821

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 24.10.2025 -651
KARAR TARİHİ VE NO : 24.10.2025 -19972

TOPLANTI YERİ
ADANA

Adana ili, Seyhan ilçesi, Türkocağı Mahallesi, koruma amaçlı imar planında, bir kısmı 3. Derece arkeolojik sit alanında, özel mülkiyete ait, 116 ada, 8 parselde, 06.02.2023 tarihinde meydana gelen deprem sonucunda Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Müdürlüğünce orta hasarlı yapı olarak tespiti yapılan, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2025 gün ve 19131 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıyıp taşımadığına ilişkin değerlendirme yapılabilmesi için Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapı içerisine girilerek inceleme yapılmasının ve iç mekan fotoğraflarının çekilmesinin sağlanmasına karar verilen ve 31.07.2025 gün ve 19634 sayılı kararla tescil süreci başlatılması istenilen Konut yapısının tek yapı olarak tesciline ilişkin; Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.09.2025 tarih ve 7196424 sayılı kurum görüşleri istenen yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 09.09.2025 gün ve 1914468 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü'nün 11.09.2025 gün ve 6277875 sayılı yazısı, Adana Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 02.10.2025 gün ve 7347302 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığı'nın 30.09.2025 gün ve 355096 sayılı yazısı, Seyhan Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.09.2025 gün ve 371433 sayılı yazısı, Adana Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 17.10.2025 gün ve 13836963 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 22.10.2025 tarih ve 3783252 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Adana ili, Seyhan ilçesi, Türkocağı Mahallesi, koruma amaçlı imar planında, bir kısmı 3. Derece arkeolojik sit alanında kalan, özel mülkiyete ait, 116 ada, 8 parselde yer alan konut yapısının 2863 sayılı Yasanın 6. maddesindeki nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, yapı grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, kararımız eki anıt fişi ve haritada belirtilen korunma alanı sınırlarının uygun olduğuna, yapının korunması ve yaşatılmasına yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, bu süreçte can ve mal güvenliğini sağlayıcı tedbirlerin Müzesi ve KUDEB denetiminde ilgili idarelerce alınmasına/aldirılmasına karar verildi.