

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.10.2025 – 392
Karar Tarihi ve No : 24.10.2025 – 7664

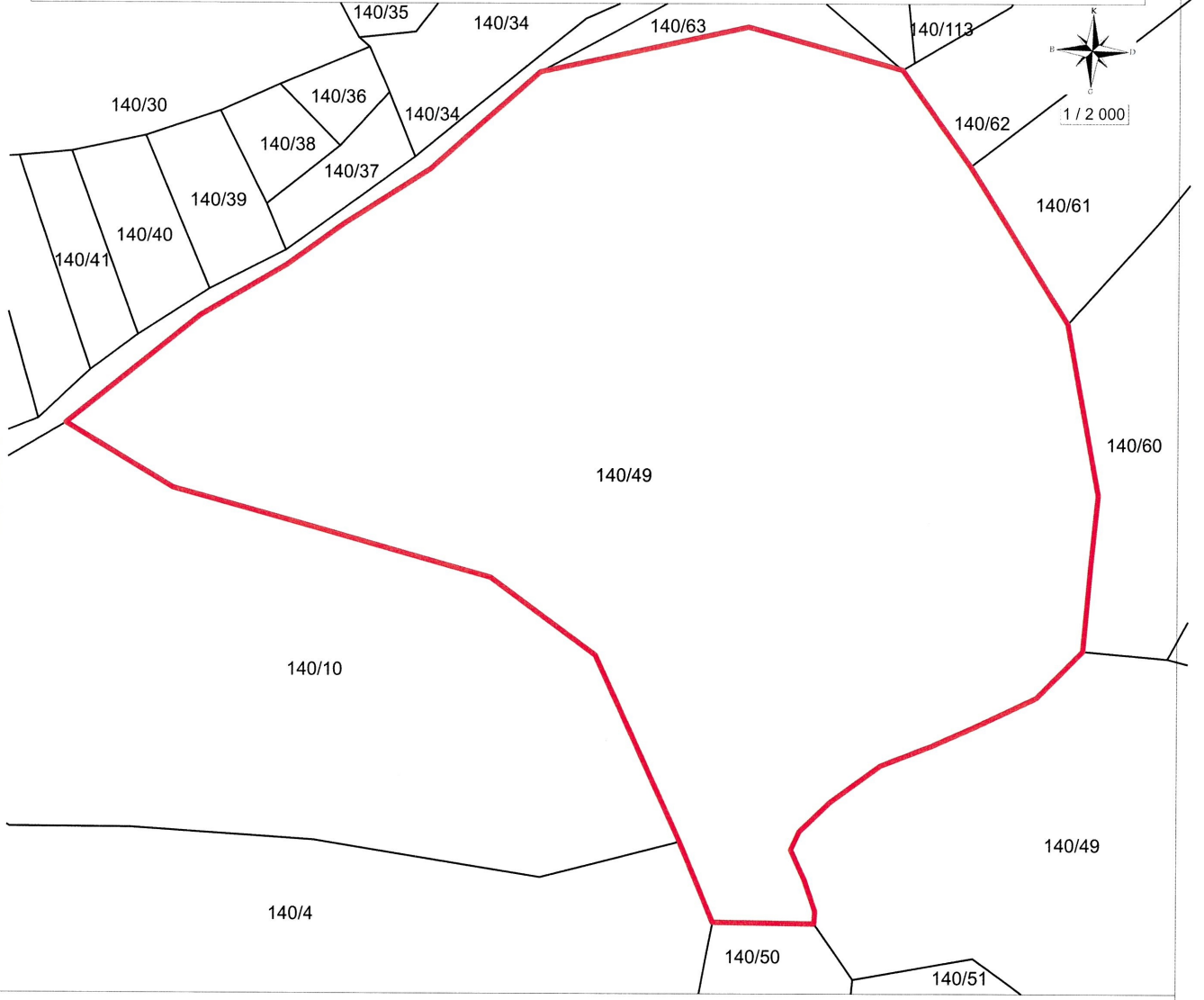
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Dursunbey İlçesi, Göbül Mahallesinde bulunan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.02.1990 tarih ve 948 sayılı kararı ile tescillenen, Göbül Mezarlıklarına ait sayısal verilerin (kadastral bilgi, koordinat listesi vb.) bulunmaması sebebiyle TUES (Taşınmaz Kültür Varlıkları Ulusal Envanter Sistemi) çalışmaları kapsamında gerçekleştirilen sayısallaştırma ve tespit işlemlerine yönelik Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.10.2025 tarih ve 3777330 sayılı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Dursunbey İlçesi, Göbül Mahallesinde bulunan, tescilli Göbül Mezarlıklarının, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, 140 ada 49 parsel ve 191 ada 13 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde yer aldığı anlaşıldığından;

- Dursunbey İlçesi, Göbül Mahallesinde bulunan, 140 ada 49 parsel ve 191 ada 13 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde yer alan tescilli mezarlıkların koruma grubunun, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda “*I.Grup Yapı*” olarak belirlenmesine ve tescilli mezarlıkların koruma alanı sınırlarının, karar eki koruma alanı haritalarında gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- İlgili Tapu Müdürlüğünce, bahsi geçen taşınmazların tapu kayıtlarına “*I.Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*” ve “*Koruma Alanında Kalmaktadır.*” şerhlerinin konulmasına ve işlem sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Tescilli mezarlıklara ait tescil fişlerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,
- Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.02.1990 tarih ve 948 sayılı tescil kararında; “*...mezarlıkların yeşil dokusu ile beraber bir bütün olarak korunması ilkesini benimseyen Kurulumuz...*” ve “*...yapılan görüşmeler sonucunda söz konusu mezarlıklardaki ağaçların özel dokusu da dikkate alınarak korunmasına...*” denildiğinden; Göbül Mahallesinde bulunan, 140 ada 49 parsel ve 191 ada 13 parsel numaralı taşınmazların, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında, doğal değerler açısından değerlendirilmek üzere Balıkesir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

BALIKESİR İLİ, DURSUNBEY İLÇESİ, GÖBÜL MAHALLESİ, 140 ADA 49 PARSELDE YER ALAN
TESCİLLİ GÖBÜL MEZARLIĞININ KORUMA ALANI HARİTASI



KORUMA ALANI KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	625755.731	4375897.666	2	625725.052	4375898.058
3	625715.006	4375922.202	4	625689.549	4375978.155
5	625658.175	4376001.415	6	625562.283	4376028.231
7	625530.435	4376047.585	8	625570.242	4376080.040
9	625595.838	4376095.157	10	625613.058	4376107.498
11	625639.359	4376124.156	12	625672.216	4376153.311
13	625734.463	4376166.908	14	625781.299	4376154.066
15	625801.947	4376125.025	16	625831.718	4376077.824
17	625841.192	4376026.324	18	625839.030	4376004.930
19	625836.773	4375979.515	20	625822.903	4375965.506
21	625804.050	4375956.685	22	625791.170	4375950.985
23	625775.650	4375945.075	24	625760.420	4375934.165
25	625751.120	4375925.285	26	625748.580	4375919.835
27	625752.700	4375910.955	28	625755.990	4375901.395

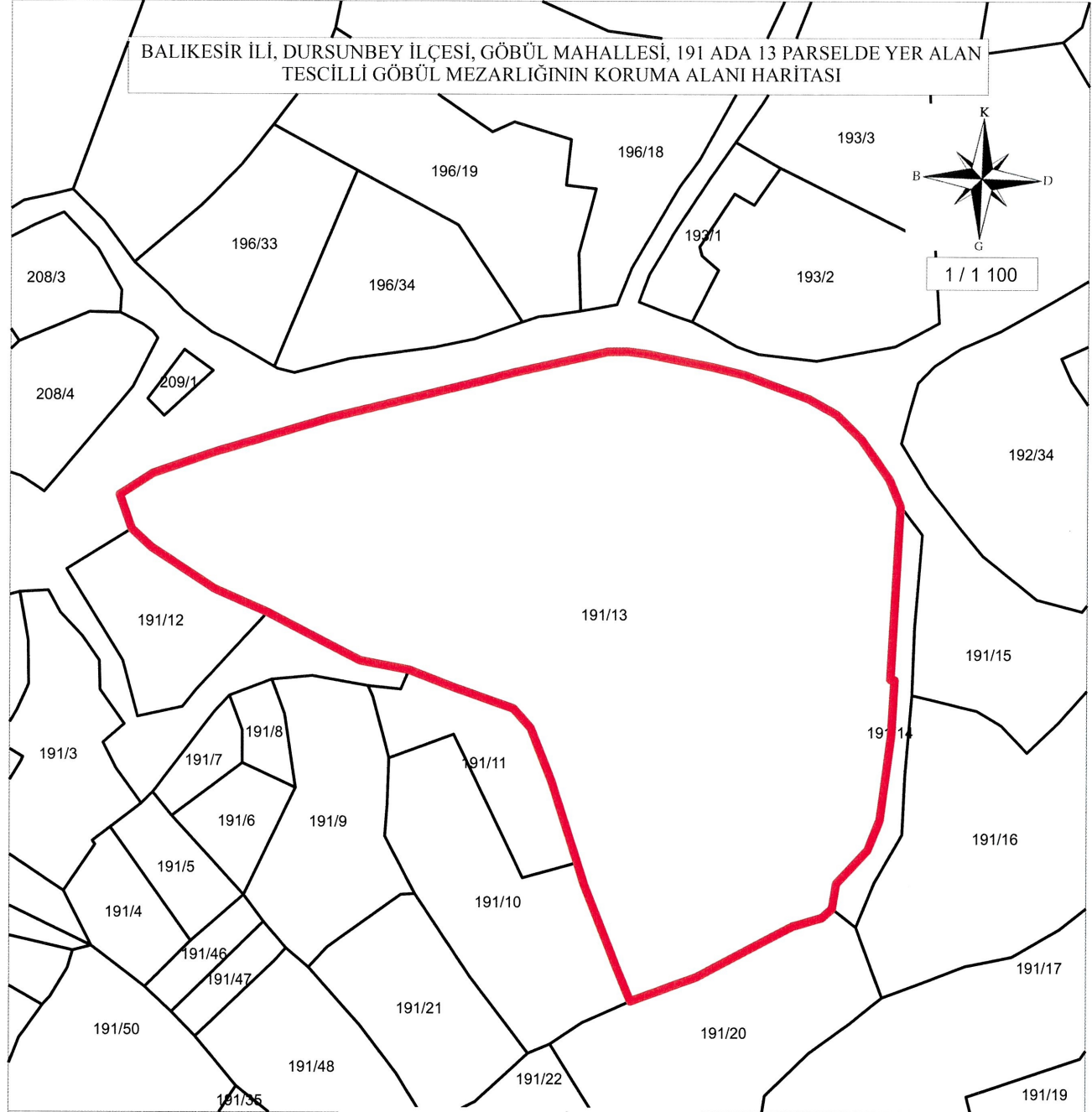
Lejant

—	KORUMA ALANI SINIRI
—	PARSEL SINIRI

ITRF96 UTM 3°

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'nun
24.10.2025 TARİH ve 7664
SAYILI KARAR EKİDİR.

BALIKESİR İLİ, DURSUNBEY İLÇESİ, GÖBÜL MAHALLESİ, 191 ADA 13 PARSELDE YER ALAN
TESCİLLİ GÖBÜL MEZARLIĞININ KORUMA ALANI HARİTASI



KORUMA ALANI KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	627855.234	4377009.497	2	627854.137	4376989.301	3	627853.528	4376978.242
4	627854.273	4376978.086	5	627853.699	4376968.049	6	627851.676	4376952.794
7	627849.518	4376947.386	8	627843.815	4376941.306	9	627843.077	4376936.778
10	627841.243	4376935.145	11	627835.942	4376933.588	12	627818.615	4376924.415
13	627806.474	4376920.010	14	627803.998	4376925.908	15	627797.945	4376941.063
16	627796.698	4376945.043	17	627791.906	4376959.795	18	627788.107	4376969.373
19	627784.974	4376972.874	20	627774.145	4376976.751	21	627766.208	4376979.848
22	627757.418	4376981.548	23	627740.656	4376990.219	24	627730.837	4376994.493
25	627719.374	4377001.944	26	627715.765	4377005.270	27	627713.568	4377011.444
28	627719.717	4377015.369	29	627731.552	4377019.405	30	627752.030	4377025.448
31	627779.993	4377032.365	32	627784.511	4377033.557	33	627801.876	4377037.423
34	627805.451	4377037.473	35	627808.852	4377037.048	36	627820.977	4377034.677
37	627826.973	4377033.196	38	627838.496	4377028.928	39	627843.626	4377026.057
40	627848.141	4377021.603	41	627853.241	4377014.318			

Lejant

	KORUMA ALANI SINIRI
	PARSEL SINIRI

ITRF96 UTM 3°

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'nun
24.10.2025 TARİHİ VE 7664
SAYILI KARAR EKİDİR.