

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :21.10.2025-389
Karar Tarihi ve No :21.10.2025-7592

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Gönen ilçesi, Dereköy Mahallesi mülkiyeti Mali Hazinesine ait orman vasıflı 2048 Ada 1 Parselde koordinatları verilen alanın III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.03.2025 tarih 6553405 sayılı yazısı , Kurum Görüşlerini talep eden Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 19.08.2025 tarih ve 7163683 sayılı yazısı, Kurum Görüşlerini içeren; Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün 25.08.2025 tarih 20693845 sayılı yazısı, Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 27.08.2025 tarih 13386057 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 25.Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğü'nün 27.08.2025 tarih 6231895 sayılı yazısı, Orman Genel Müdürlüğü Balıkesir Orman Bölge Müdürlüğü'nün 02.09.2025 tarih 16759884 sayılı yazısı, İller Bankası Anonim Şirketi Mekânsal Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 02.09.2028 tarih 28814 sayılı yazısı, Balıkesir Gönen Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.09.2025 tarih 3715213sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 20.10.2025 tarih ve 3779151 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Gönen ilçesi, Dereköy Mahallesi, mülkiyeti Mali Hazinesine ait orman vasıflı 2048 ada 1 parselde koordinatları verilen alanın III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin;

- Kararımız eki paftada, 2048 ada 1 parselde koordinatları verilen alanın 2863 sayılı kanunun 6. Ve maddesi 7. maddesi kapsamında "Dereköy III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Sit sınırlarının kararımız eki haritada koordinatları gösterildiği şekliyle uygun olduğuna,
- III. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında hazırlanan kararımız eki Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının geçerli olduğuna,
- Tapu Müdürlüğünce; kararımız eki paftada 2048 ada 1 parselde koordinatları verilen alanın III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır' şerhinin konulmasına, işlem sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

karar verildi.

Balıkesir İli, Gönen İlçesi, Dereköy Mahallesiinde Bulunan
Dereköy - 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı Haritası

1 / 5000



LEJANT



3.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI



PARSEL SINIRI

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUŞUNUN

21.10.25 TARİH VE 2592

SAYILI KARAR EKİDİR.

Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	549788.417	4448018.600	2	549788.417	4448013.065
3	549787.129	4448006.114	4	549779.921	4448003.797
5	549768.722	4448001.609	6	549758.425	4447997.619
7	549753.147	4447999.807	8	549748.900	4448006.243
9	549747.870	4448013.709	10	549748.900	4448022.848
11	549750.830	4448028.640	12	549756.752	4448034.175
13	549765.118	4448037.393	14	549773.356	4448037.908
15	549783.010	4448034.046	16	549787.001	4448027.482