

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

75.01.101

Toplantı Yeri

KARS

Toplantı Tarihi ve No: 30.10.2025-354

Karar Tarihi ve No: 30.10.2025-4639

Ardahan ili, Çıldır ilçesi, Eski Beyrehatun köyünde yer alan ve mülkiyeti Kamu Orta Malı'na ait 116 ada, 29 parselde bulunan Eski Beyrehatun Köyü Höyüğü'nün I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi, sit sınırlarının belirlenmesi, sit fişinin düzenlenmesi ve sit alanı koruma ve kullanma koşullarının belirlenmesi taleplerine ilişkin; Ardahan ili, Çıldır, Hanak ve Merkez ilçeleri yüzey araştırması Başkanı ve Bakanlık Temsilcisi sonuç raporlarının iletilmesine dair Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 13.01.2023 tarih ve 3380280 sayılı yazısı ve ekleri, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.01.2023 tarih ve 3390708 sayılı cevabi yazısı, kurum görüşleri talebine dair Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 02.09.2025 tarih ve 7218482 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 10.09.2025 tarih ve 2025436916 sayılı görüş yazısı, Ardahan Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 21.10.2025 tarih ve 3781986 sayılı dosya sunum raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Ardahan ili, Çıldır ilçesi, Eski Beyrehatun köyünde yer alan ve mülkiyeti Kamu Orta Malı'na ait 116 ada, 29 parselin bir bölümündeki Eski Beyrehatun Köyü Höyüğü'ne yönelik Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün yazısı ve ekleri doğrultusunda yapılan değerlendirmede; Eski Beyrehatun Köyü Höyüğü'nün 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca I. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, sit sınırlarının ekte yer alan koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu Ardahan ili, Çıldır ilçesi, Eski Beyrehatun köyünde yer alan ve mülkiyeti Kamu Orta Malı'na ait 116 ada, 29 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır." şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Eski Beyrehatun Köyü Höyüğü'nün, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- I. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*
 - a) *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*
 - b) *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,*
 - c) *Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 30.10.2025-354
Karar Tarihi ve No: 30.10.2025-4639

75.01.101
Toplantı Yeri
KARS

- d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,*
- e) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
- f) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
- g) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhid) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, şeklinde belirlenmesine,*

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nda belirlenen süreler içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili Kurumca yapılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

- I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idarelerce alınmasına;

Karar verildi.