

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.10.2025 - 307

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 27.10.2025 - 4300

BİTLİS/ Ahlat

Van İli, Özalp İlçesi, mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait Aşağı Turgalı Mahallesi, K52a24a pafta, 174 ada, 11 numaralı parsel ile Eğribelen Mahallesi, 118 ada, 108 numaralı parsel sınırlarında izinsiz olarak kazı veya sondaj yapmak suçu iddiası kapsamında yürütülen soruşturmaya istinaden söz konusu alanın 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmesine ilişkin Van İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 04.08.2025 tarihli ve E-7094443 sayılı yazısı ve eki müze uzman raporu, Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.09.2025 tarihli ve E-7213949 sayılı kurum görüş yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 04.09.2025 tarihli ve E-2025426786 sayılı yazısı, Özalp Belediye Başkanlığı'nın 08.09.2025 tarihli ve E-11295 sayılı yazısı, Van, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 17.09.2025 tarihli ve E-13553080 sayılı yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.10.2025 gün ve 3787257 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Van İli, Özalp İlçesi, Aşağı Turgalı Mahallesi, 174 ada, 11 numaralı parsel ile Eğribelen Mahallesi, 118 ada, 108 numaralı parsellerin bir kısmında yer alan **Aşağı Turgalı Nekropol Alanı**'nın;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği, **I'inci Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescillenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi**'nin uygun olduğuna,
- 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılıncaya kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
- Konu ile ilgili olarak izinsiz kazı yaptığı tespit edilen şahıslar yakalanarak haklarında adli işlem başlatıldığından tekrardan suç duyurusunda bulunulmasına yer olmadığına,
- **Aşağı Turgalı Nekropol Alanı I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları**'nın:
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir. Şeklinde belirlenmesine,*
- Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nda belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,

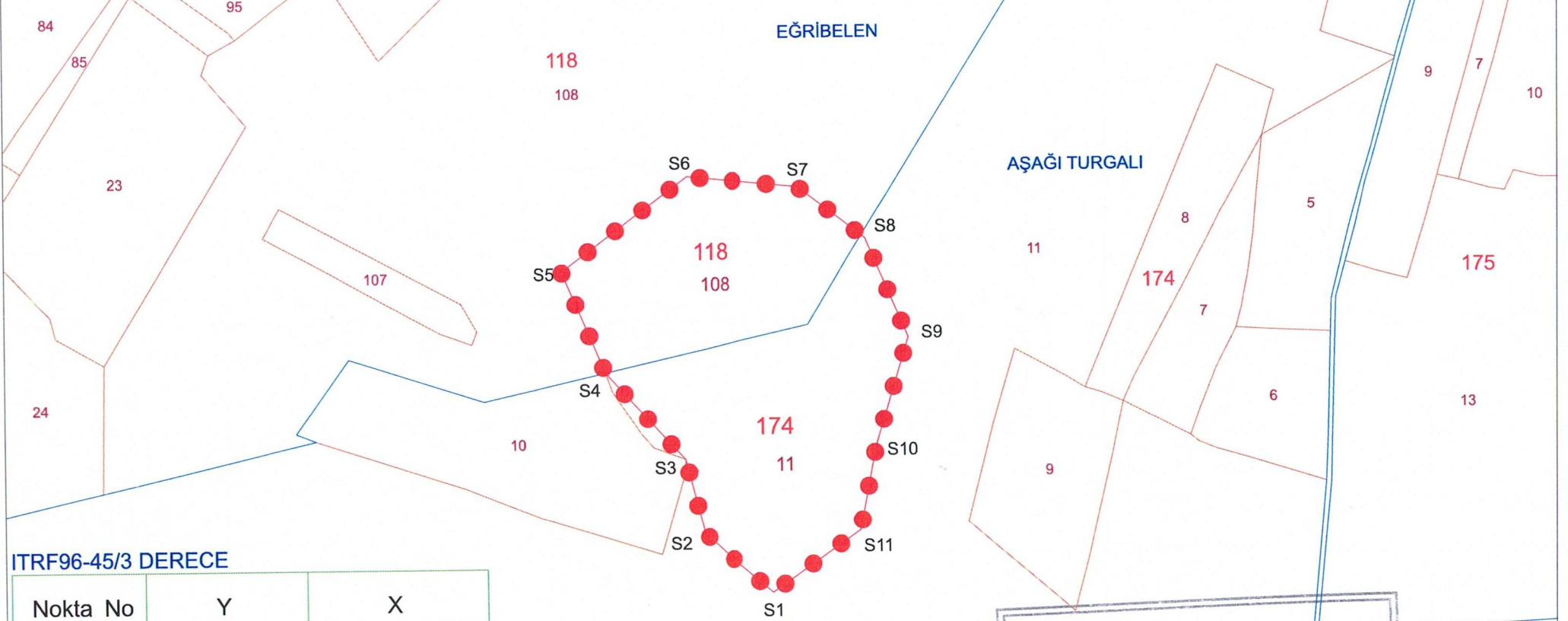
karar verildi.

VAN İLİ ÖZALP İLÇESİ AŞ.TURGALI-EĞRİBELEN MAHALLELERİ

AŞAĞI TURGALI NEKROPOLÜ

PAFTA NO: K52a24a

ADA NO: 174-118 PARSEL NO: 11-108



ITRF96-45/3 DERECE

Nokta No	Y	X
S1	428230.346	4294826.523
S2	428164.697	4294883.145
S3	428147.079	4294953.355
S4	428072.258	4295036.091
S5	428031.757	4295132.612
S6	428151.567	4295221.238
S7	428257.426	4295210.570
S8	428320.614	4295161.333
S9	428360.824	4295066.963
S10	428329.640	4294964.386
S11	428314.049	4294884.786

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN...27.10.2025
GÜN VE 4300...SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNIĞIDIR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü