

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 477 - 22.10.2025
Karar no ve tarih : 9140 - 22.10.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat ili, Boğazlıyan ilçesi, Yenipazar Beldesi, Aşağısarıkaya Mahallesinde bulunan mülkiyeti Kamu orta malına ait 118 ada, 53 parselin bir kısmı üzerinde yer alan ve “**Ayaş Tümülüsü**”n 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
 - Yenipazar Beldesi, Aşağısarıkaya Mahallesi, 118 ada, 53 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir kısmı I. (birinci) derece arkeolojik sit alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
 - Kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 31.07.2025 tarih, 7073903 sayılı yazısı ile suç duyurusunda bulunulduğu anlaşıldığından yeniden suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına,
 - Alandaki kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına,
 - Alanda daha fazla tahribata neden olunmaması için belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
 - Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmıyana kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıdaki şekilde belirlenmesine;
1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
 2. 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereği bu alanda her ölçekteki plân uygulaması durduğundan sit alanının aynen korunacak şekilde sit alanı olarak imar planlarına işlenmesine,
 3. Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
 4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,
 5. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, çuruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
 6. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

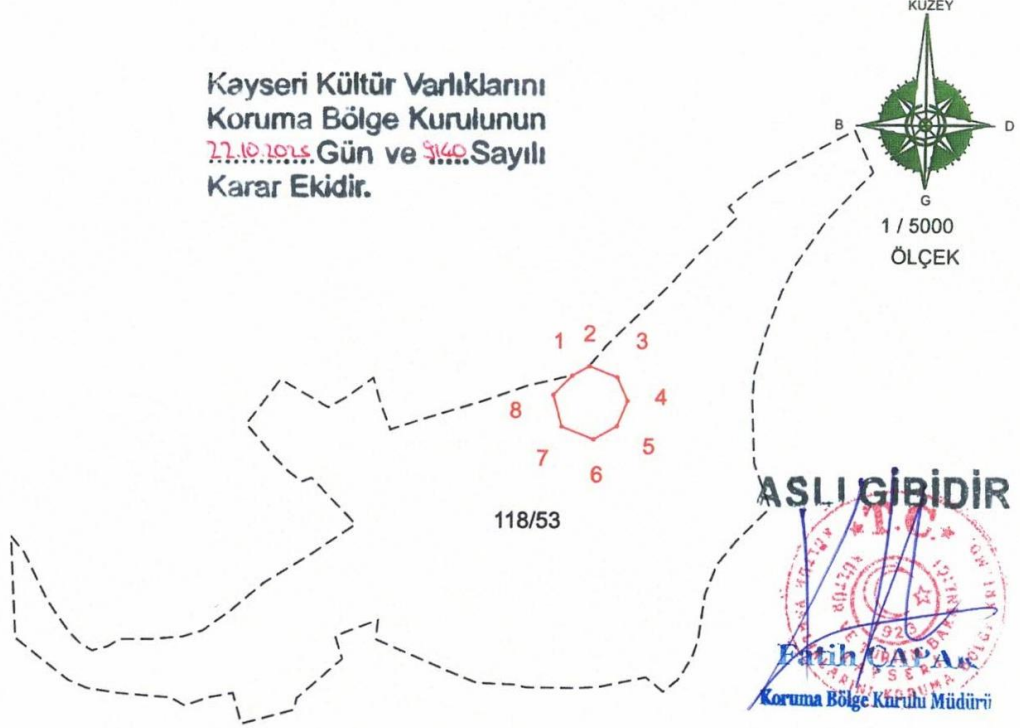
KARAR

Toplantı no ve tarih: 477 - 22.10.2025
Karar no ve tarih : 9140 - 22.10.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

YOZGAT İLİ, BOĞAZLIYAN İLÇESİ, YENİPAZAR BELDESİ
AŞAĞISARIKAYA MAHALLESİ, AYAŞ TÜMÜLÜSÜ

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
22.10.2025 Gün ve 9140 Sayılı
Karar Ekidir.



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar			ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	427038.45	4368192.97	1	685248.60	4368497.11
2	427051.46	4368200.41	2	685261.36	4368504.97
3	427072.95	4368192.16	3	685283.11	4368497.45
4	427080.96	4368173.89	4	685291.72	4368479.45
5	427072.95	4368153.97	5	685284.38	4368459.27
6	427055.08	4368143.49	6	685266.87	4368448.21
7	427030.65	4368153.35	7	685242.12	4368457.25
8	427023.87	4368178.20	8	685234.52	4368481.86

-----Kadastro Parseli

-----I.derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı

NOT: Sit Alanı, 118 ada, 53 nolu Mera parselinin bir kısmında kalmaktadır.

Kemal KURD
Harita Mühendisi