

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih: 478– 23.10.2025
Karar no ve tarih : 9183 – 23.10.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Tutak Mahallesi'nde ve sit alanı dışında yer alan Farsak Cami Vakfı adına kayıtlı, tapunun 209 ada 4 parselinde bulunan Asmalı Mescidin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.08.2025 tarih ve 3640688 sayılı yerinde inceleme raporu, tesciline ilişkin Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 04.09.2025 tarih ve 918159 sayılı, Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 05.09.2025 tarih ve 158601 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 30.09.2025 tarih ve 25509 sayılı görüş yazıları; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 20.10.2025 tarih ve 3777339 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Tutak Mahallesi'nde ve sit alanı dışında yer alan Farsak Cami Vakfı adına kayıtlı, tapunun 209 ada 4 parselde bulunan Asmalı Mescidin 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Taşınmazın yapı grubunun I. (Bir) Grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının 1/750 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Tutak Mahallesi'nde Farsak Vakfı adına kayıtlı, tapunun 209 ada 4 parselin; pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“I. grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır ve korunma alanıdır”** Melikgazi Belediyesi adına kayıtlı 209 ada 3 parselin, özel mülkiyet ve Melikgazi Belediyesi adına kayıtlı 263 ada 40 parselin, özel mülkiyet adına kayıtlı 209 ada 20 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“ Tamamı korunma alanıdır”** ve Farsak Cami Vakfı adına kayıtlı 209 ada, 2 parselin, özel mülkiyet adına kayıtlı 209 ada 13 ve 17 parsellerin, özel mülkiyet adına kayıtlı, 263 ada 11 ve 41 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir kısmı korunma alanıdır”** şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Korunma alanının bir kısmının kadastro harici alanda kalmasından dolayı bu alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Taşınmazın onarımına yönelik projelerinin 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda ilgisince hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna sunulmasına ve geçen süre zarfında can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli önlemlerin ilgili idarelerce alınmasına karar verildi.

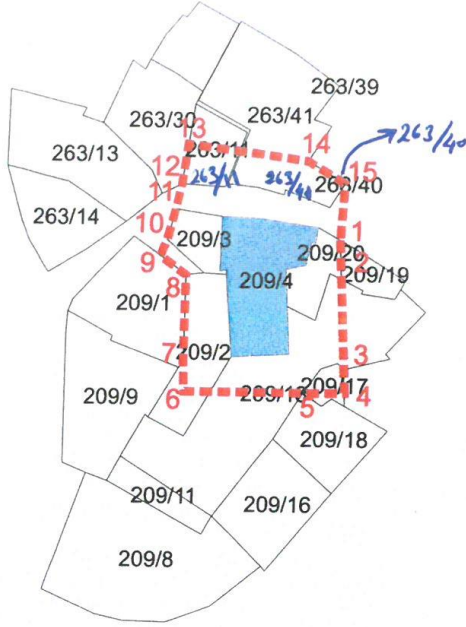
ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih: 478– 23.10.2025
Karar no ve tarih : 9183 – 23.10.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

**KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, TUTAK MAHALLESİNDE
BULUNAN "ASMALI MESCİT"**



TESCİLLİ ASMALI MESCİT PARSELI
KORUNMA ALANI SINIRI
KADASTRAL PARSELLERİ

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
23.10.2025. Gün ve 9183 Sayılı
Karar Eki'dir.

3 derecelik ITRF koordinat (Korunma Alanı)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	455444.373	4286981.778	2	455444.672	4286976.852
3	455445.381	4286965.455	4	455445.531	4286962.491
5	455440.323	4286962.376	6	455425.282	4286962.376
7	455425.087	4286966.100	8	455425.072	4286977.098
9	455421.721	4286979.441	10	455422.512	4286981.455
11	455423.474	4286985.337	12	455424.181	4286988.536
13	455424.852	4286993.583	14	455440.026	4286991.695
15	455444.724	4286988.934			

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

[Handwritten signatures]

NOT: İşbu Kadastral Harita 14.08.2025 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından ITRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.
Korunma alanı Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Tutak Mahallesi, 263 ada, 40 parsel; 209 ada, 3, 4 ve 20 parsellerin tamamı; 209 ada, 2, 13 ve 17 parseller;
263 ada, 11 ve 41 parsellerin bir kısmında ve tescil harici alanda kalmaktadır.