

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 727 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 12/11/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	BG	İstanbul	Tuzla	40		2618	Kazı raporu, kalıntı rölovesi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İst. Ark. Müz. Müd. - 15.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. Ark. Müze Müd.	34.36.303	12.11.2025		
2	EH	İstanbul	Tuzla	40	0	2820	Güvenlik önlemlerinin alınması	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Tuzla Belediye Bşk.-16.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. Ark. Müze Müd.	34.36.279	12.11.2025		
3	AÖT	İstanbul	Tuzla	44		3302	Kurul Kararı Verilen Süre Sonu	İBB	Sit Dışı	Uzman Raporu-11.11.025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems.	34.36.108	12.11.2025		
4	AÖT	İstanbul	Kartal		2362	19	Tehlike Arz Eden Ağaç hk	Maarif Vakfı	Sit Dışı	Çev. Şeh. ve İklim Değışlii İl Md.24.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems. Vakıflar 2. Bol. Md. Tems.	34.25.91	12.11.2025		
5	BG	İstanbul	Adalar (Büyükada)		301	48-50	Aykırı uygulamalar	Özel	Kentsel Sit	İBB KUDEB - 22.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.1834	12.11.2025		
6	BG	İstanbul	Adalar (Burgazada)		155	1	İzinsiz uygulamalar	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 20.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.4219	12.11.2025		
7	ZAP	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		226	16	Restorasyon Tadilat	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 11.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.4653	12.11.2025		
8	ZAP	İstanbul	Adalar (Büyükada)		335	2	Rölove	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-22.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.1374	12.11.2025		
9	DHO	İstanbul	Adalar (Büyükada)	G22A13C1B	309 (e:71)	31 (e:1)	Restorasyon Projesinin Değerlendirilmesi Talebi	Özel	Kentsel Sit Alanı	Adalar Bld. Başk. - 02.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.692	12.11.2025		
10	KÖ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		169	18	Tehlike Arz Eden Ağaç hk	özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. 21.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.3297	12.11.2025		
11	OR	İstanbul	Adalar (Büyükada)		110	5	Uygulamaya esas görüşü (Yıkım)	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk.-10.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.1480	12.11.2025		
12	OR	İstanbul	Adalar (Büyükada)		155	22	Tehlike Arz Eden Ağaç hk	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk.-17.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.1156	12.11.2025		
13	EE	İstanbul	Adalar (Büyükada)	22A13C1B (e:17)	282 (e:52)	17 (e:5)	Aykırı Uygulama	Özel	Kentsel Sit	İBB-KUDEB-13.10.2025, 14.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.1150	12.11.2025		
14	SA/OR	İstanbul	Adalar (Büyükada)		290	26	İzinsiz uygulamalar hk.	Özel	Kentsel sit	İBB-KUDEB-03.11.2025,	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.2253	12.11.2025		
15	SZA	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		208	5	Rölove, İl. Dönem Restitüsyon Projesi, Analitik Rölove, Malzeme Analizi, Kronolojik Analiz Paftası	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi 16.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İk.Deg.İl Md. Tems.	34.01.4715	12.11.2025		

16	BBŞ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	101	4	Heybeliada Yukarı Okul Deniz Lisesi avlusunda yer alan Panayia Kamarotissa Kilisesi (Müdahale Analizi, Restorasyon Projesi, Restorasyon Raporu, Korohane (Vafizci Yahya Kilisesi) (Müdahale Analizi, Restorasyon Projesi, Restorasyon Raporu)	Maliye Hazinesi	1. Derece Doğal Sit	Adalar Bld. Bşk. - 20.10.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Mod. Tems.	34.01.3263	12.11.2025			
17	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükdada)	105	42	Tehlike Arz Eden Ağaç İhk	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bel Bşk-20.10.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Mod. Tems.	34.01.1763	12.11.2025			
18	GB	İstanbul	Adalar (Büyükdada)	117	1	Uygulamaya esas görüş	Vakıf	Kentsel Sit	İst. Vakıflar 2. Böl. Md. Tems.-30.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. Ve İkİ Değ.İİ Md. Tems. İst. Vakıflar 2. Böl. Md. Tems.	34.01.1360	12.11.2025			
19	SZA	İstanbul	Kadıköy	54	240	16	Gar Binası Zemin Güçlendirme Geoteknik Proje ve Geoteknik Raporu	TCDD	Kentsel ve Tarihî Sit	İst. Rolöve ve Anıtlar Müd. - 04.11.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Mod. Tems.	34.23.200	12.11.2025		
20	EÖ	İstanbul	Kadıköy	15	19	18	Ağaç Kaldırılma Talebi	Vakıf	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Çevre, Şeh. ve İkİ. Değ. İl Müd. - 15.10.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems. İst. Vakıflar İl. Böl. Mod. Tems.	34.23.824	12.11.2025		
21	BE	İstanbul	Kadıköy	28	142	19	İmar Uygulamaları (Yola Terk)	Vakıf	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü-15.10.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.23.2146	12.11.2025		
22	ZAP	İstanbul	Kadıköy	1177	30-31-32		Müellif Değişikliği	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İlgilisi-30.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Ark. Müze Müd. İst. 34.23.1099,34.23.2458, 34.23.2546,34.23.2554	12.11.2025			
23	EH	İstanbul	Kadıköy	1240	166		Mimari tadilat projesi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Bşk.İığı-15.10.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.23.3598	12.11.2025		
24	GI	İstanbul	Kadıköy	18	1218	195	Restitüsyon Projesi	Maliye Hazinesi	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İst Valiliğı-28.10.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.23.3728	12.11.2025		
25	ZAP	İstanbul	Kadıköy	235	11		Süre Sonu-İskan	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld. Bşk.İığı-24.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1986	12.11.2025		
26	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	156	662	20	Mimari Tadilat Projesinin Değerlendirilmesi Talebi.	Özel	Sit Dışı Alan	Kadıköy Bld. Bşk.İığı-16.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3488	12.11.2025		
27	KÖ	İstanbul	Kadıköy	432	203		Zemin etütü sondaj ve yıkım	Özel	Sit Dışı Alan	Kadıköy Bld. Afet işleri 23.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3297	12.11.2025		
28	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	85	349	74	Mimari Projenin Değerlendirilmesi Talebi.	Özel	Sit Dışı Alan	Kadıköy Bld. Bşk.İığı-31.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2723	12.11.2025		
29	EH	İstanbul	Kadıköy	253	1		Restorasyon tadilat projesi	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld. Bşk.İığı-30.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1653	12.11.2025		
30	EH	İstanbul	Kadıköy	129	469	60	Kurul kararı ile istenilen riskli yapı raporu İhk.	Özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. Afet İşleri Md.-14.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2208	12.11.2025		
31	EH	İstanbul	Kadıköy	2729	1 önü		İzinsiz büfe İhk	Kamu (İBB)	Sit dışı	İstanbul Anadolu Cumhuriyet Bağıs -07.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1603	12.11.2025		
32	SA/OR	İstanbul	Kadıköy	223	14		Vergi Muafiyeti/4 Grup Eski Eser Şerhinin Terki İhk.	Özel	Sit Dışı	Geir İdaresi Başkanlığı İstanbul Harçlar ve Harçlar Vergi Dairesi Müdürlüğü-30.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.851	12.11.2025		
33	GB	İstanbul	Kadıköy	104	391	29	Yola terk, zemin etütü, yıkım talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk.-14.10.2025, 15.10.2025, 23.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3870	12.11.2025		
34	SZA	İstanbul	Kadıköy	139	492	4	Rolöve	Özel	Sit Dışı	İlgilisi 27.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1801	12.11.2025		
35	EÖ	İstanbul	Kadıköy	38	74		Cins Değişikliği Talebi	Özel	Sit Dışı	İst. Kad. Müd. - 24.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3792	12.11.2025		
36	GB	İstanbul	Kadıköy	49	259	18 ve 19	Mahkeme Kararı	Özel	Kentsel Sit	Hukuk Hiz. Gn. Md.-06.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2500	12.11.2025		

37	CÇ	İstanbul	Kadıköy	-	1408	190	Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 07.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3869	12.11.2025		
38	CÇ	İstanbul	Kadıköy	-	2399	325	Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 13.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3189	12.11.2025		

7 5 3 1 2 4 2 / 1 2 . 1 1 . 2 0 2 5

A