

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.11.2025 - 309
Karar Tarihi ve No : 25.11.2025 - 4333

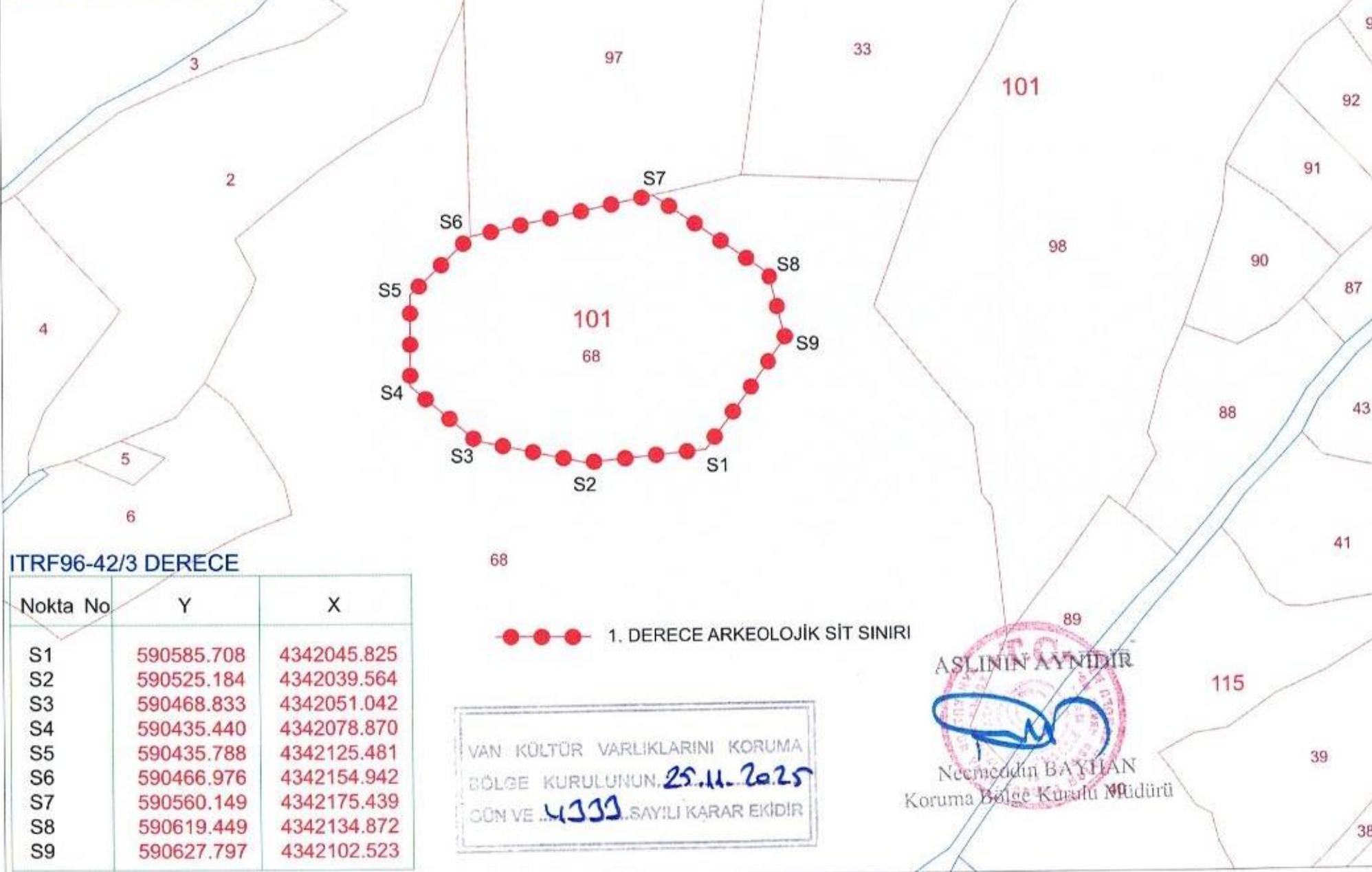
Toplantı Yeri
VAN

Ağrı İli, Patnos İlçesi, Ortadamlı Köyü, J50d01c pafta, Kamu Orta Malı mülkiyetindeki mera nitelikli, 101 ada, 68 numaralı parselin bir kısmında yer alan Hazinetepe Kalesi'nin tesciline ilişkin; Patnos Cumhuriyet Başsavcılığı Hazırlık Bürosunun 10.09.2025 tarihli ve 88444340/(2024/2230)/13003 sayılı yazısı, Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.09.2025 tarihli ve E-7296155 sayılı kurum görüşü yazısı, Patnos İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 22.09.2025 tarihli ve E-21120160 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 30.09.2025 tarihli ve E-2025472125 sayılı yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.11.2025 gün ve 3847175 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Ağrı İli, Patnos İlçesi, Ortadamlı Köyü, J50d01c pafta, 101 ada, 68 numaralı parselin bir kısmında yer alan **Hazine-tepe Kalesi**'nin

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği, **I'inci Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescillenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi**'nin uygun olduğuna,
 - Patnos Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından kaçak kazıya ilişkin adli tahkikat başlatıldığından yeniden suç duyurusunda bulunulmasına yer olmadığına, alandaki kaçak kazı çukurlarının ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili idarenin imkânlarıyla kapatılmasına, işlem sonucunda Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine
 - 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılınca kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
 - **Hazine-tepe Kalesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları**'nın:
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir, şeklinde belirlenmesine,*
 - Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarında belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,
- karar verildi.

AĞRI İLİ PATNOS İLÇESİ
ORTADAMLA KÖYÜ HAZINETEPE KALESİ
PAFTA NO: J50d01c
ADA NO: 101 PARSEL NO: 68



ITRF96-42/3 DERECE

Nokta No	Y	X
S1	590585.708	4342045.825
S2	590525.184	4342039.564
S3	590468.833	4342051.042
S4	590435.440	4342078.870
S5	590435.788	4342125.481
S6	590466.976	4342154.942
S7	590560.149	4342175.439
S8	590619.449	4342134.872
S9	590627.797	4342102.523



1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 25.11.2025
GÜN VE 4333 SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNIYDIR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Başkanı