

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 28/11/2025 211
Karar Tarihi ve No : 28/11/2025 5996

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Altındağ İlçesi, Nazımbey Mahallesinde Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2022 gün ve 2495 sayılı kararı ile 1/2500 ölçekli halihazır haritada güncellenerek onaylanan Kentsel Sit Alanı ve Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.07.2015 tarih ve 1484 sayılı kararı ile belirlenen ve en son Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.07.2024 gün ve 4620 sayılı kararı ile geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl uzatılmasına karar verilen Ankara İli, Altındağ İlçesi, Hacettepe ve Sakarya Mahallelerinin Kentsel Sit Alanı sınırları içinde kalan kısmını kapsayan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının geçerli olduğu alanda kalan, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.8.2003 tarih ve 8705 sayılı kararı ile tescilli özel mülkiyete ait tapunun 591 ada 19 parselinde kayıtlı taşınmazın maili inhidam raporu ve rölöve çiziminin değerlendirilmesi talebine ilişkin; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.7.2025 tarih ve 5633 sayılı kararı, Altındağ Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Koruma Uygulama ve Denetim Bürosu(KUDEB) Şefliğinin 25.11.2025 tarih ve 377247 sayılı yazısı ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.11.2025 tarih ve 3863487 sayılı raporu okundu, ekleri, dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Altındağ İlçesi, Nazımbey Mahallesi, Kentsel Sit Alanı içinde bulunan özel mülkiyete ait 591 ada 19 parselde yer alan tescilli taşınmaza ait hazırlanan rölöve çiziminin uygun olduğuna, koruma grubunun 2. Grup yapı olarak belirlenmesine, iletilen mail-i inhidam raporuna göre riskli durumda olduğu anlaşılan yapının can ve mal güvenliği açısından gerekli tüm güvenlik tedbirlerinin alınarak 2863 sayılı Yasa kapsamında etrafındaki taşınmazlara zarar vermeden KUDEB denetiminde kaldırılmasına, uygulama sonrası hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine karar verildi.