

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 731 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 03/12/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	EH	İstanbul	Tuzla	40	0	2841	Yapı kullanma izin Belgesi (iskan) talebi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İBB Bşk (Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müd)-10.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst.Ark. Müz. Müd.	34.36.242	3.12.2025		
2	GGY	İstanbul	Tuzla			2835	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Tuzla Kaymaklığı-09.10.2025-10.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst.Ark. Müz. Müd.	34.36.223	3.12.2025		
3	ZAP	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		118	3	Ruhban okul ve ekleri restorasyon tadilat projesi, güvenlik kulübesi restitüsyon projesi, statik rapor	Özel	Kentsel Sit	Adalar Belediye Bşk.-18.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3051	3.12.2025		
4	SD	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	Y:G22A12B3 C (E:10)	Y:171 (E:50)	Y:5 (E:10)	Uygulamaya Esas Görüş [Yapı Kullanma İzin Belgesi/İskan]	Özel	Kentsel Sit	İBB Bşk (Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müd)-12.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2504	3.12.2025		
5	SS	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		E:91 Y:360	E:3 Y:7	1. Grup Yapıda Basit Onarım Talebi	Özel	Kentsel Sit	İBB Bşk (Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müd)-13.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1432	3.12.2025		
6	SA	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		213	5	Süre sonu/Basit Bakım Onarım/Vergi Muafiyeti Hk.	Özel	Kentsel Sit	Gelir İdaresi Başkanlığı-20.10.2025/İlgilisinin 20.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4736	3.12.2025		
7	EÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)	G22A13C1B	301	1	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel Sit	Adalar Belediye Bşk. - 04.11.2025 İlgilisi - 20.11.2025 İBB KUDEB - 24.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1925	3.12.2025		
8	ÖTY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		132	2	Tespit Tescil Çalışması	Özel	Kentsel Sit	İBB - 29.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2248	3.12.2025		
9	BE	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		-		Mahkeme Kararı	Kadastral Boşluk	Kentsel Sit	Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğü-20.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.250	3.12.2025		
10	SD	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	G22A12B3C (E:11)	166 (E:52)	3 (E:10)	Restitüsyon Projesi ve Güvenilirlik Paftası, Restorasyon Projesi ve Müdahale Paftası	Şehzade Sultan Mehmed Han Bin Sultan Süleyman Han Vakfı	Kentsel Sit	İst. Vakıflar İl. Bölge Müd.-03.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst.Vak. İl Böl.Md.Tems.	34.01.3017	3.12.2025		
11	GGY	İstanbul	Adalar (Burgazada)		107	18	İzinsiz Uygulama	Silahtar Abdullah Ağa Bin Abdülkerim Vakfı	Kentsel Sit	Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd.15.08.2025 İBB KUDEB-14.11.2025 İst. Vakıflar İl. Bölge Müd.-24.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst.Vak. İl Bölge.Müd.Tems.	34.01.4214	3.12.2025		

12	AÖT	İstanbul	Kartal		12382 (e:936)	15 (e:8)	Korunma Alanı Belirlenmesi	Vakıf	Sit Dışı	Uzman Raporu - 02.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst. Vak. İl Bölge Müd. Tems.	34.25.438	3.12.2025		
13	BBŞ/SY	İstanbul	Kartal		12382 (e:936)	15 (e:8)	Restitüsyon Projesi (Hazire-Çeşme)-Ağaç Rölöve Planı ve Raporu(Ağaç Kesimi, Budanması, Bakımı ve Taşınmasına İlişkin Hususlar)	Vakıf	Sit Dışı	Kartal Bld. Bşk. - 23.10.2025, İst. Vakıf. İl Bölge Müd. - 24.10.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst. Vak. İl Bölge Müd. Tems.	34.25.438	3.12.2025		
14	SD	İstanbul	Kadıköy	15	18	20	Uygulamaya Esas Görüş [Yapı Kullanma İzin Belgesi/İskan]	Ahmet Ağa Vakfı	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Bşk.-06.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. İl Böl. Md. Tems.	34.23.2714	3.12.2025		
15	EE	İstanbul	Kadıköy	15	18	19	Uygulamaya Esas Görüş (Yapı Kullanma İzin Belgesi/İskan)	Ahmet Ağa Vakfı	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Bşk.-12.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. İl Bölge Müd. Tems.	34.23.1111	3.12.2025		
16	BG	İstanbul	Kadıköy	6	1	71-72	Uygulamaya esas görüş (Kuşdili Çayırı hakkında)	İBB	III. Derece Doğal Sit	İBB Park ve Bahçeler Dairesi Başk.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.23.2645	3.12.2025		
17	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		2710	1	Korunma Alanı Belirlenmesi	Özel	Sit Dışı	Uzman Raporu - 01.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2213	3.12.2025		
18	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		1240	108	Yıkım Talebi Hk.	Özel	Kısmen sit sısı kısmen kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalmaktadır.	Kadıköy Bld. Bşk. - 04.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.23.1404	3.12.2025		
19	SA	İstanbul	Kadıköy		1065	36	Zemin Etüt ve Sondaj Talebi Hk.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Belediye Bşk. Afet İşleri Mdr.- 24.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3807	3.12.2025		
20	BG	İstanbul	Kadıköy	296	1421	4	Kalıntı koruma, taşıma, kurulum ve sergileme projesi ile raporları	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Başk. - 12.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.2960	3.12.2025		
21	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		3316	54	Cins Değişikliği	Özel	Sit Dışı	Kadastro Md. - 18.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3750	3.12.2025		
22	BG	İstanbul	Kadıköy		993	14	Vergi muafiyeti talebi, aykırı uygulamalar	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Tapu Müd. - 11.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2249	3.12.2025		
23	AÖT	İstanbul	Kadıköy		1218	194	Uygulamaya esas görüş	Mailye	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Kaymakamlığı-14.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.926	3.12.2025		
24	EE	İstanbul	Kadıköy	50	213	1	Hasar ve Malzeme Analiz Paftası	Özel	Kentsel Sit	İlgisi-03.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2151	3.12.2025		

25	GI/EH	İstanbul	Kadıköy	56	243	11	Rölöve ve Restitüsyon Projesi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-14.11.2025, 28.11.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3696	3.12.2025		
26	KÖ	İstanbul	Kadıköy		226	17	Aykırı uygulamalar hk verilen süre sonu, ve korunma alanı belirlenmesi	Darüşşafaka Cemiyeti	Sit Dışı	Uzman Raporu-02-12-2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.623	3.12.2025		

02/12/2025 - 7625895