

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2025 - 394
Karar Tarihi ve No : 26.11.2025 - 7726

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Sındırgı İlçesi, Camikebir Mahallesi, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.10.1993 tarih ve 3476 sayılı kararı ile tescilli, 30.01.2020 tarih ve 1851 sayılı kararımız ile korunma alanı belirlenen, özel mülkiyete ait, 284 ada, 5-6 parseldeki yapıda Sındırgı İlçesinde meydana gelen depremlerde oluşan hasarların onarılması talebinin değerlendirilmesine ilişkin; İlgilisinin 14.11.2025 tarihli başvurusu ile koruma grubunun belirlenmesinin istendiği Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 25.11.2025 tarih ve 3855730 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Sındırgı İlçesi, Camikebir Mahallesi, özel mülkiyete ait, 284 ada, 5-6 parseldeki II. Grup olarak tescilli yapıda Sındırgı İlçesinde meydana gelen depremlerde oluşan hasarların onarılması talebinin değerlendirilmesine ilişkin;

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğüne; 284 ada, 5-6 parselin tapu kaydına "II. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Yapının beden duvarlarında oluşan hasarlar esaslı onarım kapsamında olduğundan 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi halinde onarım talebinin değerlendirilebileceğine,
- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 10. Maddesi kapsamında tescilli yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi ve her geçen gün tahribatı artan yapı için gerekli güvenlik önlemlerinin mülk sahibi ve ilgili Belediyesince alınmasına; işlemin sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.