

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.03.101
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 26.11.2025-356

Karar Tarihi ve No: 26.11.2025-4695

Kars İli, Digor İlçesi, Bacalı Köyü'nde yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 104 ada 47 parselde kalan Bacalı Köyü Yerleşim Alanı'nın I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi, sit sınırlarının belirlenmesi, sit fişinin hazırlanması ve sit alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesi taleplerine ilişkin; Kazı/Yüzey araştırması Başkanı ve Bakanlık Temsilcisi sonuç raporlarının iletilmesine dair Kültür ve Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 11.10.2018 tarihli ve E.827891 sayılı yazısı ve ekleri, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.10.2018 tarihli ve E.864373 sayılı cevabi yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 07.10.2025 tarihli ve 7372963, 7375591 sayılı görüş talep yazıları, Kars İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.10.2025 tarihli ve 36708 sayılı görüş yazısı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 27.10.2025 tarihli ve 7465875 sayılı yazısı eki Milli Savunma Bakanlığı Yönetim Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün bila tarihli ve 5367052 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.11.2025 tarihli ve 3851632 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kars İli, Digor İlçesi, Bacalı Köyü'nde yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 104 ada 47 parselde kalan Bacalı Köyü Yerleşim Alanı'na yönelik Kültür ve Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün talep yazısı doğrultusunda Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde incelemede; bahse konu Bacalı Köyü Yerleşim Alanı'nın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen I. Derece Arkeolojik Sit özelliği taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca I. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, sit sınırlarının ekte yer alan koordinatlı krokide düzenlediği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- İlgili Tapu Müdürlüğü'nce mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 104 ada 47 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “*Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*” şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Bacalı Köyü Yerleşim Alanı'nın, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- I. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*
 - a) *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*
 - b) *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.03.101
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 26.11.2025-356

Karar Tarihi ve No: 26.11.2025-4695

- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,*
- d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,*
- e) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
- f) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
- g) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayrılma (ifraz) yapılabileceğine, şeklinde belirlenmesine,*

-2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

-I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhit, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.