

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

03.00.454

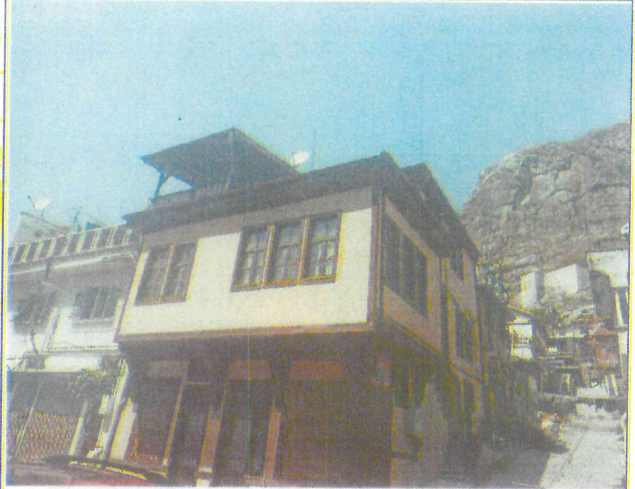
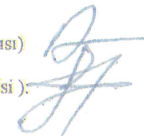
Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Toplantı Tarih ve no : 25.09.2025 - 512

Karar Tarih ve no : 25.09.2025 - 14260

Afyonkarahisar ili, Merkez ilçesi, Tacahmet Mahallesi, 494 ada, 6 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait konut yapısının yapılan arşiv çalışmasında tescil fişinin bulunmadığı ve koruma grubunun belirlenmediği tespit edilmesi nedeniyle hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesine ilişkin 22.09.2025 tarih ve 3715940 sayılı yerinde inceleme raporu, 24.09.2025 tarih ve 3721289 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları, tescil fişi ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar ili, Merkez ilçesi, Tacahmet Mahallesi, 494 ada, 6 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Afyonkarahisar Kentsel Siti Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.11.1993 tarih ve 1825 sayılı kararı ile tescili uygun bulunan konut yapısına ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, Koruma grubunun 2 (iki) Grup yapı olarak belirlenmesine, söz konusu taşınmazda 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ				ANIT	ENVANTER NO:									
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA NO:									
İl: Afyonkarahisar	İlçe: Merkez	MAHALLE / KÖY / MEVKİİ : Tacahmet Mahallesi		KORUMA DERECE: II	ANITSAL:	1	2	3							
SOKAK VE KAPINO:	KADASTRO : PAFTA:	ADA: 494	PARSEL: 6		ÇEVRESEL:	1	2	3							
Adi: Konut	YAPTIRAN: -	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(Üslup):		ÇEVREYE AYKIRI:										
YAPIM TARİHİ:		KİTABE: -	VAKFİYE: -												
GENEL TANIM: Afyonkarahisar ili, Merkez ilçesi, Tacahmet Mahallesi, 494 ada, 6 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaz Afyonkarahisar Kentsel Siti Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU:	A B C	IV ORT A PENA	TASIVICI YAPI	A B C	D IS V A P I C	ÜST YAPI	A B C	İÇ YAPI	A B C	SÜSLEME ELEMANLARI	A B C	RUTUBET	A B C	YOK İZİ VAR	B ÖNEMLİ
VAZİYET PLAN															
															
AYRINTILI TANIM: Tacahmet Mahallesi, 494 ada, 6 parselinde kayıtlı Afyonkarahisar Kentsel Siti Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan taşınmazda bulunan yapı zemin+1 katlı, dikdörtgen planlıdır. Zemin ve diğer katlar ahşap karkas arası kerpiç malzemelidir. Yapı beşik çatılı ve Marsilya tipi kiremit ile örtülüdür. Saçak altları ahşap kaplamalıdır. Yapının kapı ve pencereleri ahşap kasalı olup pencereleri dikdörtgen planlıdır. Yapının birinci katı çıkmaya sahip olup çıkma altı ahşap kaplamalıdır. Yapıya girişi iki kanatlı ahşap kasalı kapı ile sağlanmakta olup kapının üst kısmında aydınlatma penceresi yer almaktadır.						TEKNIK BİLGİLER SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON									
ORJİNAL KULLANIM : KONUT						BUGÜNKÜ KULLANIM : KULLANILMAMAKTADIR									
ÖNERİLEN KULLANIM : KONUT						HAZIRLAYANLAR :									
Ahmet OĞRAŞ (Müze Araştırmacısı)															
Sevgin SAKARYA (Sanat Tarihçisi)															
TARİH: 24.09.2025						KONTROL EDEN:									
Rahime KARAOĞLU MURAT						Koruma Bölge Kurulu Müdür V.									
TARİH :24.09.2025															
YAVIN DİZİNİ	EKLER:		RESTORASYON PROJESİ												
	RAPOR		HARİTA												
	FOTOĞRAF		KROKİ												
	RÖLÖVE PROJESİ		VAKFİYE												
	KİTABE														