

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 12.11.2025- 236
Karar Tarihi ve No : 12.11.2025- 6335

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, Antakya ilçesi 3. Mıntıkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla kentsel ve 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararıyla uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı, Kurulumuzun 26.12.2023 tarih ve 3505 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Kurulumuzun 19.11.2024 tarih ve 4762 sayılı kararı ile itirazların değerlendirildiği, Kurulumuzun 24.09.2025 tarih ve 6084 sayılı kararı ile uygun bulunan Revizyon 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında “konut alanı” lejantı ile işaretlenen, özel mülkiyete ait tapunun 545 parselinde kayıtlı taşınmazın tesciline ilişkin Kurulumuzun 23.09.2025 tarih ve 6072 sayılı kararı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 26.09.2025 tarih ve 7328272 sayılı kurum görüşü yazısı, Antakya Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 01.09.2025 tarih ve 27549 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 11.11.2025 tarih ve 3827556 sayılı raporu okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda, Hatay ili, Antakya ilçesi, 3. Mıntika, kentsel ve 3. derece arkeolojik sit alanında, özel mülkiyete ait 545 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6’ncı maddesi ile Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 4’üncü maddesi kapsamında kaldığından “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilmesine; yapı grubunun “2. grup” olarak belirlenmesine; kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgililerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.