

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 12.11.2025- 236
Karar Tarihi ve No :12.11.2025- 6336

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, Antakya ilçesi 5. Mıntıkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla kentsel ve 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararıyla uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı, Kurulumuzun 26.12.2023 tarih ve 3505 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Kurulumuzun 19.11.2024 tarih ve 4762 sayılı kararı ile itirazların değerlendirildiği, Kurulumuzun 24.09.2025 tarih ve 6084 sayılı kararı ile uygun bulunan Revizyon 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında “ticaret alanı” lejantlarıyla işaretlenen, özel mülkiyetlere ait, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararı ile 128 envanter numarasıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenen 1483, 1484, 4697 parsellerin güncellenen tescil fişinin ve 5. Mıntika 1483 parsel ile bir kısmı tescilli 1484 parselin yapı grubunun belirlenmesine ilişkin; Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2011 tarih ve 224 sayılı kararı, Kurulumuzun 24.06.2020 tarih ve 601 sayılı kararı, Kurulumuzun 26.08.2020 tarih ve 745 sayılı kararı ile 25.12.2020 tarih ve 1061 sayılı kararları, Kurulumuzun 14.07.2025 tarih ve 2928 sayılı kararı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığının 07.10.2025 tarih ve 7377869 sayılı yazısı, Kurulumuzun 23.10.2025 tarih ve 6288 sayılı kararı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 11.11.2025 tarih ve 3827558 sayılı raporu okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda, Hatay ili, Antakya ilçesi, 5. mıntika, kentsel ve 3.derece arkeolojik sit alanında, özel mülkiyetlere ait, bir kısmı tescilli 1484 parsel ile tescilli 1483 parselde bulunan taşınmazların yapı grubunun “2. Grup” olarak belirlenmesine; 5. Mıntika bir kısmı tescilli 1484 parsel ile tescilli 1483 ve 4697 parsellerde yer alan taşınmazların kararımız eki güncellenen tescil fişinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda uygun olduğuna karar verildi.