

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 481 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27/11/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafra	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1	KIRŞEHİR	MERKEZ		5660	10	Tescilli "Bekir Efendi Konağı'nın koruma alanında kalan taşınmazda yeni yapılanma talebinin değerlendirilmesi.	özel		Kırşehir Belediye Başkanlığı	Kırşehir Belediye Başkanlığı	40.00/447	27.11.2025	9257
2	KIRŞEHİR	MERKEZ		1320	22	Kuşdillli Mahallesi "Değmez kayak Mevki Tümü lüsü" Tespit-Tescil ve Geçiş Dönemi Kourma Esasları ve Kullanma Koşullarının Belirlenmesi	Hazine	Öneri 1.derece ark. Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kırşehir Belediye Başkanlığı Kırşehir Müze Müdürlüğü	40.00/462	27.11.2025	9258
3	KIRŞEHİR	MUCUR		102,234	3,118,110	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2025 tarih ve 9115 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi.	özel mülkiyet+ MaliyeHazine	Öneri III. Derece Arkeolojik sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kırşehir Valiliği Kırşehir Müze Müdürlüğü	40.06/25	27.11.2025	9259
4	KIRŞEHİR	AKPINAR				Çiftlikli Mehmetağa Köyünde ve sit alanı dışında tespit edilen ve insitu durumda olmayan 7 adet taşınır kültür varlığının Kaman Kalehöyük Arkeoloji Müzesi Müdürlüğüne taşınması konusunun değerlendirilmesi			Kaman Kalehöyük Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü	Kırşehir Valiliği Kaman Kalehöyük Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü	40.02/44	27.11.2025	9260
5	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9333	9 (E:2637)	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4176	27.11.2025	9261
6	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9086	4 (E:2149)	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4179	27.11.2025	9262
7	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9402	13 (E:2692)	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4178	27.11.2025	9263
8	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9094	5 (E:2240)	Gesi/Kuzey Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4177	27.11.2025	9264
9	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9402	10 (E:2694)	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4180	27.11.2025	9265
10	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9413	30 (E:509)	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan çeşmenin tescil konusunun değerlendirilmesi.			Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4181	27.11.2025	9266

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 481 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27/11/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
11	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9319	1	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan güvercinliğin tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4182	27.11.2025	9267
12	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9413	15	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan caminin tescil konusunun değerlendirilmesi.	Melikgazi Belediyesi	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4183	27.11.2025	9268
13	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9629	4	Kayabağ Mahallesinde bulunan tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan restorasyon restitüsyon proje rapor ve eklerinin değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet		Melikgazi Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/2821	27.11.2025	9269
14	KAYSERİ	MELİKGAZİ		308	4	Cumhuriyet Mahallesinde yer alan Kayseri Arkeoloji Müzesine Fiber hat çekilmesi konusunun değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi		Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/181	27.11.2025	9270
15	KAYSERİ	MELİKGAZİ		246	10	Hunat Mahallesinde yer alan Tescilli Yapıya Kanalizasyon hattının çekilmesi konusunun değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/69	27.11.2025	9271
16	KAYSERİ	MELİKGAZİ		11300	7	Kentsel sit alanındaki tescilli yapıya ilişkin revize restorasyon projesi, revize rölöve projesi ile revize restitüsyon projesi ve raporlarının değerlendirilmesi	Kayseri Büyükşehir Belediyesi	Kentsel Sit	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	51.02/188	27.11.2025	9272
17	KAYSERİ	MELİKGAZİ		15427	1	Ağırnas Mahallesinde bulunan tescilli Değirmenin revize rölöve, revize restitüsyon ve revize restorasyon projeleri ve Raporlarının Değerlendirilmesi Hakkında.	Kayseri Büyükşehir Belediyesi	Kentsel Arkeolojik Sit	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/1003	27.11.2025	9273
18	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9331	27	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	özel	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.2654	27.11.2025	9274
19	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9090	7	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	özel	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4187	27.11.2025	9275
20	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9098	13	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	özel	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4188	27.11.2025	9276

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 481 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27/11/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
21	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9335	1	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	özel	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4189	27.11.2025	9277
22	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9311	26	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	özel	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4190	27.11.2025	9278
23	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9093	50-51	Gesi/Kuzey Mahallesinde yer alan dükkan yapısının tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4184	27.11.2025	9279
24	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9373	1	Gesi/Güney Mahallesinde yer alan güvercinliğin tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4185	27.11.2025	9280
25	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9090	17	Gesi/Kuzey Mahallesinde yer alan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.4186	27.11.2025	9281
26	KAYSERİ	MELİKGAZİ		11216	3	Karacaoğlu Mahallesinde, Asri Mezarlık Yakınında Taşınmaz Kültür Varlığı Olarak Tescilli "Roma Mezarları"nın korunma alanın belirlenmesi ve Tescil İşinin Değerlendirilmesi hk.	Kayseri Büyükşehir Belediyesi		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.79	27.11.2025	9282
27	KAYSERİ	MELİKGAZİ			THA	Gesi Kuzey-Güney Mahalleleri Sınırlarında, Güney Caddesinde, THA'da Yer Alan Tescilli "Köprü" nün Sayısalleştirme Çalışmaları ile Hazırlanan Tescil İşinin Değerlendirilmesi		Kentsel Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.3064	27.11.2025	9283
28	KAYSERİ	MELİKGAZİ			THA	Sarımsaklı Mahallesinde THA'da (D260 Karayolu Güzergahında Kayseri-Sivas Yolunda Sarımsaklı Mahallesi Girişinde) Yer Alan Tescilli "Sarımsaklı Köprüsünün" nün korunma alanın belirlenmesi ve Tescil İşinin Değerlendirilmesi hk.			Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Karayolları 6. Bölge Müdürlüğü (Oy Hakkı Olmaksızın.)	38.00.3115	27.11.2025	9284
29	KAYSERİ	MELİKGAZİ		127	69	Hunat Mahallesinde Koruma Alanı Sınırları İçerisinde Bulunan Tescilsiz Taşınmaza Doğalgaz Hattı Çekilmesi konusunun değerlendirilmesi.	özel + Maliye Haiznesi		Aksa Doğalgaz Kayseri	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.1837	27.11.2025	9285
30	KAYSERİ	MELİKGAZİ		312	37	Cumhuriyet Mahallesinde Koruma Alanı Sınırları İçerisinde Bulunan Tescilsiz Taşınmaza Elektrik Hattı Çekilmesi konusunun değerlendirilmesi.	Özel		Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A.Ş	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.2664	27.11.2025	9286
31	KAYSERİ	MELİKGAZİ		77	6	Cafer Bey Mahallesinde bulunan Tescilli Surp Krikor Lusavoriç Kilisesi Basit Onarım Talebinin Değerlendirilmesi	Tüzel		İlgilisi	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.111	27.11.2025	9287
32	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1510	1027	Korunma Alanında Bulunan Tescilsiz Taşınmazın Yıkımının Değerlendirilmesi	Kayseri Büyükşehir Belediyesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/4196	27.11.2025	9288

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 481 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27/11/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
33	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1510	1074	Korunma Alanında Bulunan Tescilsiz Taşınmazın Yıkımının Değerlendirilmesi	Kayseri Büyükşehir Belediyesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/4197	27.11.2025	9289
34	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1510	1142	Korunma Alanında Bulunan Tescilsiz Taşınmazın Yıkımının Değerlendirilmesi	Kayseri Büyükşehir Belediyesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/4198	27.11.2025	9290
35	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1510	1100	Korunma Alanında Bulunan Tescilsiz Taşınmazın Yıkımının Değerlendirilmesi	Kayseri Büyükşehir Belediyesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/4199	27.11.2025	9291
36	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1510	1220	Korunma Alanında Bulunan Tescilsiz Taşınmazın Yıkımının Değerlendirilmesi	Kayseri Büyükşehir Belediyesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/4200	27.11.2025	9292
37	KAYSERİ	MELİKGAZİ		5972 328	1 101	Temel Araştırma Kazısı Sonucu Ortaya Çıkan Yapı Kalıntısına Yönelik Hazırlanan Mimari Avan Projesinin Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit	Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/2570	27.11.2025	9293
38	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1510	Muhtelif	Cumhuriyet Mahallesindeki tescilli Gön Hanına yönelik hazırlanan revize restorasyon proje ve raporunun değerlendirilmesine ilişkin.	Vakıf		Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.00/30	27.11.2025	9294
39	KAYSERİ	MELİKGAZİ		Muhtelif	Muhtelif	Gesi/Güney Mahallesinde bulunan tescilli "Keskinözü Yeraltı Sığınağı ve Tümülüsü"nün sınırlarının revize edilmesi hk.	özel	I. derece arkeolojik sit	Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00.2060	27.11.2025	9295
40	KAYSERİ	MELİKGAZİ		59	1	Tescilli Seyyid Burhanettin Mezarlığında DNA esas kemik ve diş örneği alınmasına yönelik kazı izninin değerlendirilmesi.	Kayseri Büyükşehir Belediyesi		Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Hukuk Bürosu	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00.127	27.11.2025	9296
41	KAYSERİ	MELİKGAZİ		15441	3 (E:935)	Ağırnas Mahallesinde bulunan tescilsiz taşınmazda tespit edilen izinsiz uygulamanın değerlendirilmesi.	özel mülkiyet	kentsel- arkeolojik sit	Koruma Bölge Kurulu Uzman Raporu	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/4145	27.11.2025	9297
42	KAYSERİ	MELİKGAZİ		15444	19 (E:836)	Ağırnas Mahallesinde bulunan tescilsiz taşınmazda tespit edilen izinsiz uygulamanın değerlendirilmesi.	özel mülkiyet	kentsel- arkeolojik sit	Koruma Bölge Kurulu Uzman Raporu	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/4146	27.11.2025	9298

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü