

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
**KARAR TUTANAĞI**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 480 - 26.11.2025  
**Karar No. ve Tarihi** : 9245- 26.11.2025

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili ve ilçelerinde tescilli sit alanları ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazların Taşınmaz Ulusal Envanter Sistemine (TUES) veri girişlerinin tamamlanması kapsamında bu taşınmazlardan hatalı, eksik ve bilgilerinde yanlışlık olanların tespit edilerek bu aksaklıkların giderilmesi hususundaki Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.08.2025 tarih, 7100503 sayılı yazısı gereği yapılan incelemelerde; Kayseri ili, Sarioğlan ilçesi, Palas Mahallesinde ve sit alanı dışında bulunan, mülga Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.03.1980 tarih ve 11789 sayılı kararı ile tescil edilen, Değirmen Deresi üzerinde tescil harici alanda yer alan “**Babaoğlu (Karacaören) Köprüsü**” nün konumunun tespitine ilişkin Karayolları Genel Müdürlüğü Sanat Yapıları Dairesi Başkanlığının 18.08.2025 tarih ve 1895696 sayılı yazısı, köprünün tescil bilgilerinin güncellenmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.11.2025 tarih ve 3842342 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Kayseri ili, Sarioğlan ilçesi, Palas Mahallesinde ve sit alanı dışında bulunan, mülga Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.03.1980 tarih ve 11789 sayılı kararı ile tescil edilen, Değirmen Deresi üzerinde tescil harici alanda yer alan “**Babaoğlu (Karacaören) Köprüsü**” nün tescil bilgilerinin güncellenmesine yönelik hazırlanan kararımız eki anıt fişinin uygun olduğuna,

- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının 1/750 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Tescilli yapı ve korunma alanın kadastro harici alanda kalması nedeniyle bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Köprü ve korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama (*ifraz, tevhid dahil*) öncesinde 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınmasına,
- Köprüye ilişkin 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda ilgili idarelerce hazırlanacak onarım projelerinin Koruma Bölge Kuruluna sunulmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

KAYSERİ İLİ, SARIOĞLAN İLÇESİ, PALAS MAHALLESİNDE BULUNAN  
"BABAÖĞLU (KARACAÖREN) KÖPRÜSÜ"



1/750

3 derecelik ITRF koordinat (Korunma Alanı)

0/7392

0/7391

0/7424

1284/1

1286/1

1285/1

| Nokta No | Y          | X           | Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| 1        | 492891.595 | 4318536.838 | 2        | 493007.698 | 4318559.170 |
| 3        | 493016.156 | 4318565.372 | 4        | 493063.641 | 4318541.602 |
| 5        | 493051.357 | 4318524.533 | 6        | 493038.048 | 4318510.520 |
| 7        | 493005.773 | 4318532.029 |          |            |             |

ONANDI



TESCİLLİ KÖPRÜ ALANI

KORUNMA ALANI SINIRI

KADASTRAL PARSELLERİ

Kayseri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
26.11.2025 Gün ve 92.5 Sayılı  
Karar Eklidir.

NOT: İşbu Kadastro Harita 06.11.2025 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından ITRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastro veri ile hazırlanmıştır.

Korunma alanı Kayseri ili, Sarioğlan ilçesi, Palas Mahallesi, 1285 ada-1 parselin bir kısmı ile tescil harici alanda kalmaktadır.

nde tamamı

mb

477

1/750