

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 482 - 28.11.2025
Karar no ve tarih : 9321 - 28.11.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat ili, Akdağmadeni ilçesi, Halhacı Köyü, Kilise Mevkiinde mülkiyeti Hazineye ait olan 109 ada, 2 nolu parselde yer alan taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Kilise Kalıntısı'nın yapı grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine, çevresinin ise kararımız eki olan 1/2500 ölçekli harita üzerinde gösterildiği şekli ile III.derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan Anıt ve Sit Fişlerinin uygun olduğuna,

- mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.06.2006 tarih, 567 sayılı kararı ile uygun bulunan ve karar eki olan Anıt Fişinin iptal edilmesine,
- Yozgat ili, Akdağmadeni ilçesi, Halhacı Köyü, Kilise Mevkiinde mülkiyeti Hazineye ait 109 ada, 2 nolu parselin pafta ve fen klasörüne, tapu kütüğü beyanlar hanesine **"1. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır"** şeklinde şerhinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Kilise kalıntısını çevreleyen ve III.derece Arkeolojik sit alanı olarak sınırları belirlenen alan içinde kalan mülkiyeti Hazineye ait olan 107 ada, 55-57; özel mülkiyete ait 109 ada, 3-4-5-6 nolu parsellerin pafta ve fen klasörüne, tapu kütüğü beyanlar hanesine **"tamamı III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır"** şeklinde; mülkiyeti hazineye ait 107 ada, 1-54 ve özel mülkiyete ait 56 nolu parsel ile özel mülkiyete ait 109 ada, 1 ve 7 nolu parsellerin pafta ve fen klasörüne, tapu kütüğü beyanlar hanesine ise **"bir kısmı III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır"** şeklinde şerhlerinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Ayrıca alanın tahribata uğramaması için belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanması gerektiğine,
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine,
- Koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar III. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültürve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Yapılanma Koşullarının geçerli olduğuna;

"Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulları"

- 1) proje aşamasından itibaren kültür katmanlarına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projelerinin Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilebileceğine;
- 2) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;
- 3) Bu alanlarda ilgili idarelerce inşaat izni verilmeden önce Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra Koruma Bölge Kurulunca karar alındıktan sonra uygulanması ve yeni yapılanmalarda kazı yapılarak bodrum kat oluşturulmamasına;
- 4) Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine,

Karar verildi.

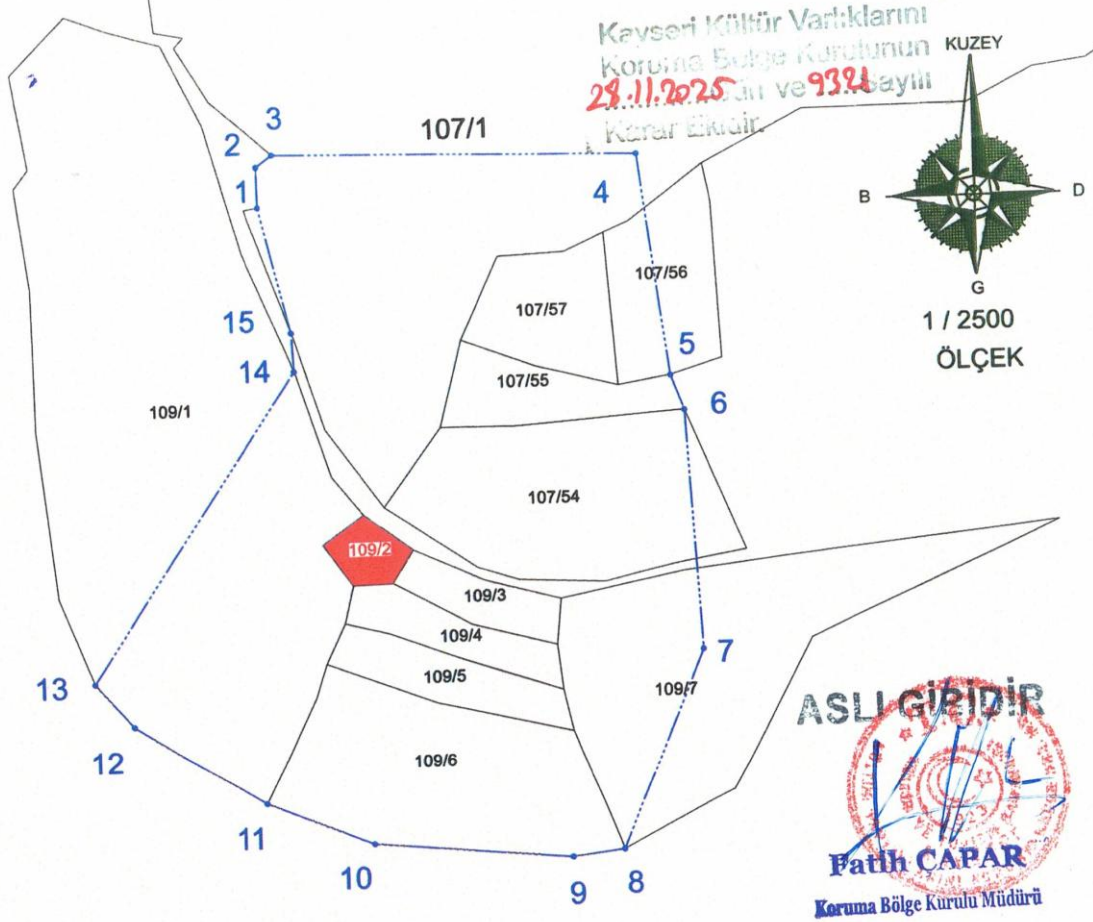
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 482 - 28.11.2025
Karar no ve tarih : 9321 - 28.11.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

**YOZGAT İLİ, AKDAĞMADENİ İLÇESİ, HALHACI KÖYÜ
KİLİSE VE YERLEŞİM ALANI**



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	477832.17	4383252.03
2	477831.90	4383268.04
3	477838.25	4383272.65
4	477982.79	4383268.52
5	477993.94	4383179.85
6	477999.03	4383165.85
7	478004.09	4383070.08
8	477971.18	4382990.17
9	477950.52	4382987.74
10	477871.93	4382995.18
11	477829.69	4383012.58
12	477777.81	4383046.02
13	477762.39	4383063.49
14	477844.85	4383186.01
15	477844.13	4383201.52

ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	735518.03	4385242.99
2	735517.22	4385258.99
3	735523.43	4385263.81
4	735668.06	4385264.51
5	735682.17	4385176.24
6	735687.73	4385162.41
7	735695.98	4385066.83
8	735665.74	4384985.85
9	735645.17	4384982.73
10	735566.35	4384987.54
11	735523.54	4385003.53
12	735470.56	4385035.22
13	735454.56	4385052.17
14	735532.91	4385177.42
15	735531.67	4385192.90

----- III. derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı

----- Taşınmaz Kültür Varlığı (Kilise) nin bulunduğu Parsel

----- Kadastro Parselleri

NOT: 109 ada, 2 nolu parselde Kilise kalıntısı; 107 ada, 1-54-56; 109 ada, 1 ve 7 nolu parsellerin bir kısmında; 107 ada, 55-57; 109 ada, 3-4-5 ve 6 nolu parsellerin tamamında III. derece Arkeolojik sit alanı vardır.

Fatih CAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Kemal KURD
Harita Mühendisi