

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 482 -28.11.2025
Karar no ve tarih : 9332-28.11.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat ili, Saraykent ilçesi, Başpınar Köyü, özel mülkiyete ait 108 ada 73 parselin bir kısmı üzerinde yer alan “*Çaltıçı Mevki Yerleşimi*” nin 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Yozgat ili, Saraykent ilçesi, Başpınar Köyü, 108 ada 73 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı 3. (üçüncü) derece arkeolojik sit alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- 3. Derece Arkeolojik Sit alanına ilişkin “**Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları**”nın aşağıdaki gibi belirlenmesine;
 1. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetleri ve çevre düzenlemesinin proje aşamasından itibaren kültür katmanlarına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projelerinin Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesine,
 2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılmasına,
 3. Bu alanlarda ilgili idarelerce inşaat izni verilmeden önce Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra Koruma Bölge Kurulunca karar alındıktan sonra uygulanması ve yeni yapılanmalarda kazı yapılarak bodrum kat oluşturulmamasına,
 4. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine,
 5. Bu alan içerisinde yapılacak bitkilendirme elemanlarının kültür varlıklarını etkilemeyecek şekilde seçilmesine ve buna göre projelendirilerek büyük köklü ağaçlar dikilmemesine, karar verildi.

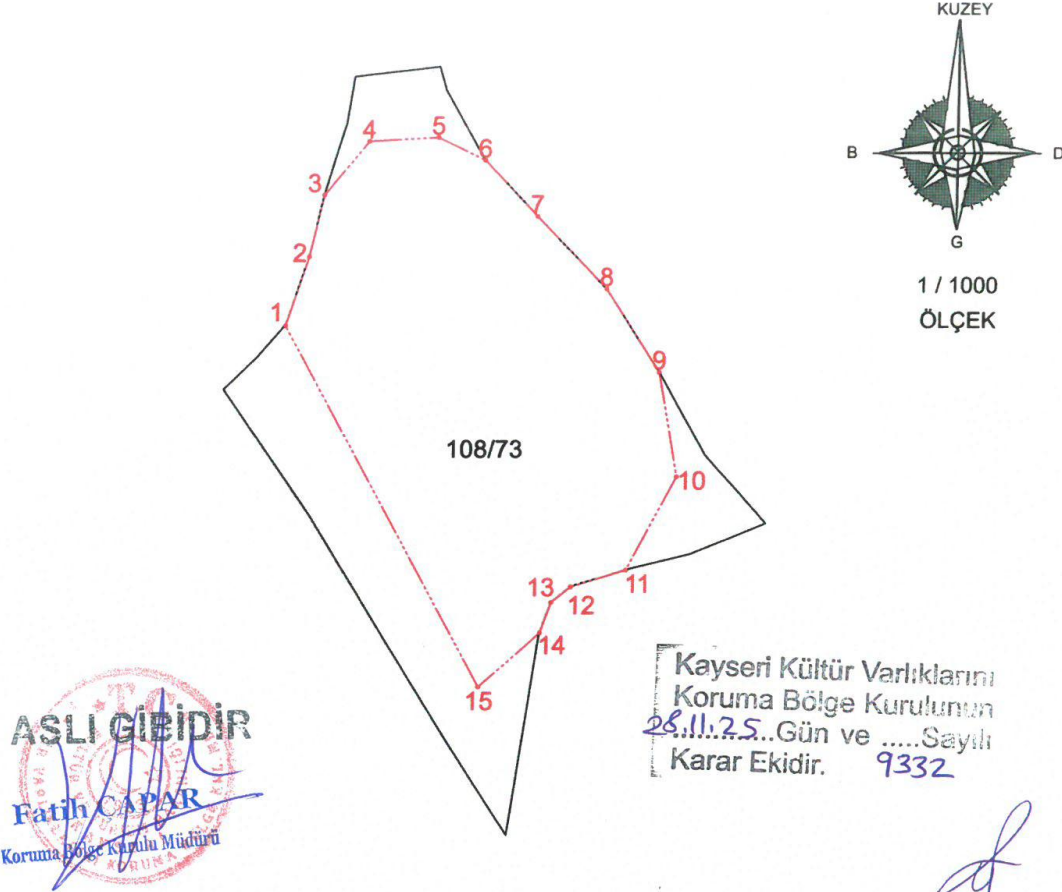
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 482 -28.11.2025
Karar no ve tarih : 9332-28.11.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

YOZGAT İLİ, SARAYKENT İLÇESİ, BAŞPINAR KÖYÜ
ÇALIÇI MEVKİİ YERLEŞİMİ



ITRF 96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	463586.68	4394985.98
2	463590.38	4394997.34
3	463592.67	4395007.45
4	463599.87	4395016.23
5	463611.17	4395016.88
6	463618.82	4395013.17
7	463627.48	4395004.00
8	463639.02	4394992.06
9	463647.86	4394978.46
10	463650.91	4394961.31
11	463642.92	4394945.92
12	463633.93	4394943.14
13	463630.75	4394940.60
14	463628.97	4394935.59
15	463619.09	4394926.74

ED50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	720884.98	4396497.19
2	720888.30	4396508.67
3	720890.25	4396518.86
4	720897.15	4396527.88
5	720908.43	4396528.90
6	720916.20	4396525.45
7	720925.16	4396516.57
8	720937.09	4396505.02
9	720946.39	4396491.72
10	720950.01	4396474.68
11	720942.54	4396459.03
12	720933.64	4396455.95
13	720930.55	4396453.31
14	720928.94	4396448.24
15	720919.36	4396439.06

III.derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı

Kadastro Parseli

NOT: Sit Alanı(Yerleşim) Saraykent İlçesi, Başpınar Köyü 108 ada 73 parselin bir kısmında yer almaktadır.

Kemal KURD
Harita Mühendisi