

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 482 -28.11.2025
Karar no ve tarih : 9333-28.11.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat ili, Saraykent ilçesi, Fevziçakmak Mahallesi, özel mülkiyete ait 186 ada 13 parselin tamamı ile özel mülkiyete ait 186 ada 14 ve 16 parseller ile maliye hazinesi mülkiyetine ait 186 ada 28 parselin ve Saraykent Belediyesi mülkiyetine ait 186 ada 12 parselin bir kısmı ve kadastro harici alan üzerinde yer alan “*Kaynağın Mevkii Kayüstü Yerleşimi*” nin 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Yozgat ili, Saraykent ilçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 186 ada 13 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**tamamı 3. derece arkeolojik sit alanıdır**” şerhi ile Yozgat ili, Saraykent ilçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 186 ada 12, 14, 16 ve 28 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise “**bir kısmı 3. derece arkeolojik sit alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanının bir kısmı tescil harici alanda kaldığından, herhangi bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- 3. Derece Arkeolojik Sit alanına ilişkin “**Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulları**”nın aşağıdaki gibi belirlenmesine;
 1. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetleri ve çevre düzenlemesinin proje aşamasından itibaren kültür katmanlarına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projelerinin Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesine,
 2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılmasına,
 3. Bu alanlarda ilgili idarelerce inşaat izni verilmeden önce Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra Koruma Bölge Kurulunca karar alındıktan sonra uygulanması ve yeni yapılanmalarda kazı yapılarak bodrum kat oluşturulmamasına,
 4. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine,
 5. Bu alan içerisinde yapılacak bitkilendirme elemanlarının kültür varlıklarını etkilemeyecek şekilde seçilmesine ve buna göre projelendirilerek büyük köklü ağaçlar dikilmemesine, karar verildi.

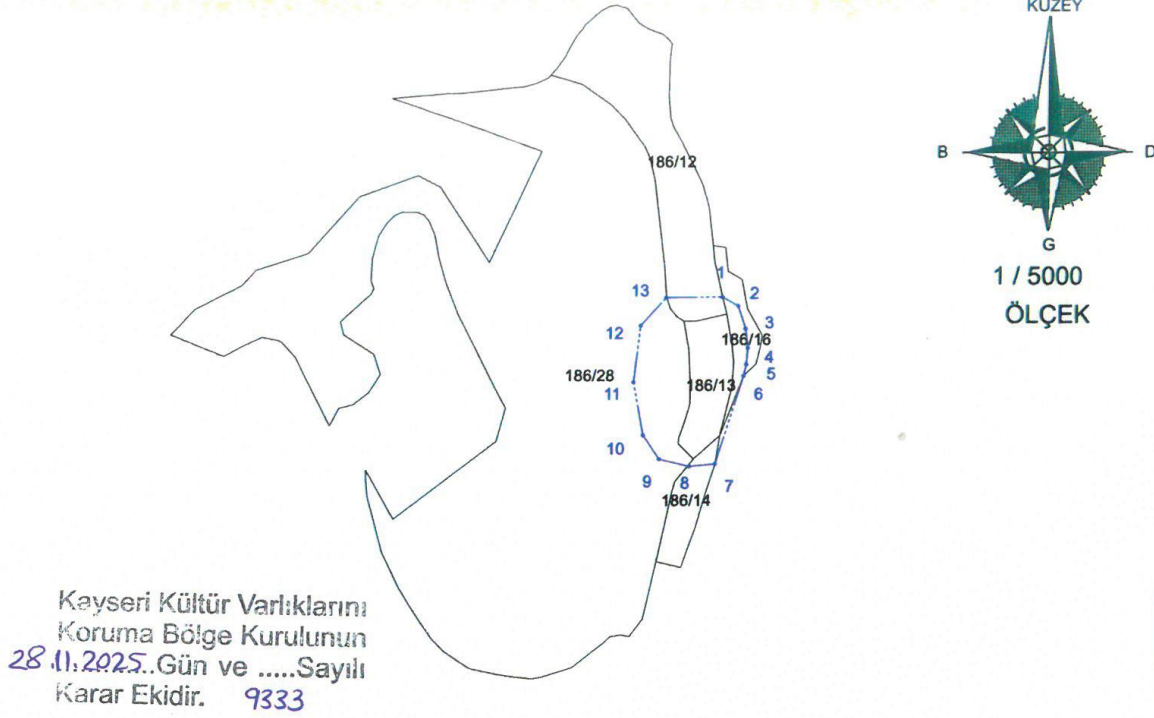
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 482 -28.11.2025
Karar no ve tarih : 9333-28.11.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

YOZGAT İLİ, SARAYKENT İLÇESİ, FEVZİÇAKMAK MAHALLESİ
KAYNAĞIN MEVKİİ KAYAÜSTÜ YERLEŞİMİ



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	458187.79	4397280.98
2	458200.84	4397273.46
3	458207.22	4397254.31
4	458209.17	4397237.93
5	458208.06	4397224.06
6	458205.96	4397214.47
7	458183.22	4397140.30
8	458161.43	4397138.29
9	458136.17	4397144.40
10	458122.29	4397164.66
11	458113.68	4397209.35
12	458119.24	4397257.09
13	458140.74	4397280.59

ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	715411.37	4398610.69
2	715424.67	4398603.61
3	715431.69	4398584.68
4	715434.18	4398568.38
5	715433.53	4398554.47
6	715431.76	4398544.82
7	715411.51	4398469.91
8	715389.79	4398467.18
9	715364.34	4398472.43
10	715349.79	4398492.22
11	715339.69	4398536.61
12	715343.65	4398584.51
13	715364.36	4398608.73

----- III.derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı
----- Kadastro Parselleri

ASLI GİBİDİR

KAYNAĞIN MEVKİİ KAYAÜSTÜ YERLEŞİMİ

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

[Handwritten signature]

OT: Sit Alanı; 186 ada, 12-14-16 ve 28 nolu parsellerin bir kısmında, 186 ada, 13 nolu parselin tamamında ve kadastro harici alanda kalmaktadır.

[Handwritten signature]
Kamal KURD
Harita Mühendisi