

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 27.11.2025- 103
Karar Tarihi ve No. : 27.11.2025- 2431
Dosya No. : 47.03.1536

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Midyat ilçesi, Sivrice Mahallesi'nde bulunan, özel mülkiyete ait 101 ada, 104 nolu parselde yer alan Mozaikli Yapı Kalıntısı ve Değirmenin tescillendiği Kurulumuzun 28.08.2025 tarih ve 2188 sayılı kararı ve eki tescil fişi ile tescilli taşınmazın işlevinin yeniden değerlendirildiği Kurulumuzun 23.10.2025 tarihli ve 2339 sayılı kararı ve eki tescil fişinde kadastral bilgilerin sehven hatalı belirtildiğine yönelik Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Müdürlüğünün 25.11.2025 tarihli ve 3856828 sayılı uzman raporu, Mozaikli Yapı Kalıntısı ve Değirmenin taşınmaz kültür varlığı olarak tescillendiği, yapı grubunun ve korunma alanının belirlendiği Kurulumuzun 28.08.2025 tarih ve 2188 sayılı kararı, taşınmazın işlevinin yeniden değerlendirildiği Kurulumuzun 23.10.2025 tarihli ve 2339 sayılı kararı okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Midyat ilçesi, Sivrice Mahallesi'nde bulunan, özel mülkiyete ait 101 ada, 104 nolu parselde, yer alan Mozaikli Yapı Kalıntısı ve Değirmenin tesciline yönelik alınan Kurulumuzun 28.08.2025 tarih ve 2188 sayılı karar metni ve tescilli taşınmazın işlevinin yeniden değerlendirilmesine yönelik alınan Kurulumuzun 23.10.2025 tarihli ve 2339 sayılı karar metninde sehven *“tapulama harici alan ve özel mülkiyete ait 101 ada 104, 106, 107, 114 parsellerde yer alan,”* olarak belirtilen ifadelerin *“özel mülkiyete ait 101 ada, 104 nolu parselde yer alan”* şeklinde düzeltilmesine, kadastral bilgileri güncellenen kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce 101 ada 104 parsel numaralı taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesinde bulunan *“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”* ve *“1. Grup Yapıdır”* şerhlerinin *“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”* ve *“1. Grup Yapıdır”, Tamamı Korunma Alanındadır”* şeklinde, 101 ada, 106, 107, 114 parsellerde yer alan taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesinde bulunan *“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”* ve *“1. Grup Yapıdır”* şerhlerinin kaldırılarak *“Bir Kısım Korunma Alanındadır”* şeklinde güncellenmesine, taşınmazın korunma alanında yer alan tapulama harici alanda ilgili kadastro müdürlüğünce yapılacak kadastral çalışmalar kapsamında oluşturulacak ada ve parsellere *“Korunma Alanındadır”* şerhinin konulmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.