

KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 574 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ															
TOPLANTI TARİHİ: 17/12/ 2025															
TOPLANTI YERİ: SAFRANBOLU															
Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	
1	M. ÖZCAN	BARTIN	MERKEZ		162	59	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI DIŞINDA TESCİLLİ TAŞINMAZ KORUMA ALANINDA KALAN TESCİLSİZ TAŞINMAZ ÜZERİNDE YENİ YAPILANMAYA AİT REVİZE TADİLAT PROJESİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ	ÖZEL		BARTIN BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 27.11.2025 TARİH VE E-60166042-000-89605 SAYILI YAZISI	BARTIN BEL BŞK. TEM.	74-00-1028			
2	E. YAZICIOĞLU TUNÇ	BARTIN	MERKEZ		182	46/	KÖYORTASI MAHALLESİ, 182 ADA 46 PARSELDE YER ALAN TESCİLLİ TAŞINMAZDA YOLA TERK TALEBİ HK.	ÖZEL		BARTIN BELEDİYE BŞK. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD. 24.11.2025 TARİH VE E.89369 SAYILI YAZISI.	BARTIN BLD. BŞK. TEM.	74-00-1130			
3	B. BEŞEVLİ SARAÇOĞLU	BARTIN	MERKEZ		196	39	OKULAK MAHALLESİ, MÜDÜRLÜĞÜMÜZ YETKİ VE SORUMLULUĞUNDAKİ HERHANGİ BİR SİT ALANINDA KALMAYAN, KORUMA ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN TESCİLSİZ PARSELE İLİŞKİN HAZIRLANAN 2 BLOK YENİ YAPILANMA PROJELERİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ HK.	ÖZEL		BARTIN BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 02.12.2025 TARİH VE 89892 SAYILI YAZISI.	BARTIN BLD. BŞK. TEM.	74-00-1366			
4	E. KAZLI	BARTIN	MERKEZ		191	55-56	KÖYORTASI MAHALLESİ, KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANINDA KALAN 191 ADA 55 VE 56 PARSEL NUMARALI TESCİLSİZ TAŞINMAZLARDA TEVHİT VE YOLA TERK TALEBİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	BARTIN BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.12.2025 TARİH VE 90170 SAYILI YAZISI	BARTIN BLD. BŞK. TEM.	74-00-877			
5	B.ÖZDEMİR	BARTIN	MERKEZ		1975	33	DEMİRCİLER MAHALLESİ, KAİP VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI DIŞINDA TESCİLLİ TAŞINMAZLAR İÇİN BELİRLENEN KORUMA ALANI SINIRLARI İÇİNDE KALAN TESCİLSİZ YAPININ YIKIM TALEBİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ HK.	ÖZEL		BARTIN BELEDİYE BAŞKANLIĞI, İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.12.2025 TARİHLİ VE E-60166042-000-89947 SAYILI YAZISI.	BARTIN BLD. BŞK. TEM.	74-00-1441			
6	M. ÖZCAN	KARABÜK	MERKEZ		1090	3	TESCİLLİ İSTASYON BİNASI VE KORUMA GÜVENLİK ŞEFLİĞİ BİNASININ BULUNDUĞU TAŞINMAZA AİT REVİZE ÇEVRE DÜZENLEME PROJESİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ	KAMU		KARABÜK BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 21.11.2025 TARİH VE E-62172464-115.02.04-93122 SAYILI YAZISI	KARABÜK BEL BŞK. TEM.	78-00-207			
7	S.KUTANİS	KARABÜK	SAFRANBOLU		207	2	YAZIKÖY KÖYÜ, KURULUMUZUN YETKİ VE SORUMLULUĞU KAPSAMINDAKİ HERHANGİ BİR SİT ALANINDA KALMAYAN, TESCİLLİ TAŞINMAZ KORUMA ALANINDA KALAN TESCİLSİZ TAŞINMAZA İLİŞKİN HAZIRLANAN TESİSAT PROJESİ İLE MİMARİ CEPHE ÇİZİMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ HAKKINDA	ÖZEL		KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ İMAR VE KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.11.2025 TARİH VE E-62352 SAYILI YAZISI	KARABÜK VALİLİĞİ TEM.	78-08-4762			
8	D.ARSLANOĞLU	KARABÜK	SAFRANBOLU		173	2	KALEKÖYDE BULUNAN TESCİLLİ TAŞINMAZA İLİŞKİN YAPI KULLANMA İZNİ HK.	ÖZEL		KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ İMAR VE KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜNÜN 8.12.2022 TARİH VE E.62817 SAYILI YAZISI	KARABÜK VALİLİĞİ TEM.	78-00-630			
9	D.ARSLANOĞLU ÖZCAN	KARABÜK	SAFRANBOLU		356	2	KAİP VE KENTSEL SİT SINIRLARI İÇİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZA İLİŞKİN DOĞALGAZ TESİSAT PROJESİ VE CEPHE ÇİZİMİ HK.	ÖZEL		KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ İMAR VE KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜNÜN 20.11.2025 TARİH VE E.62192 SAYILI YAZISI	KARABÜK VALİLİĞİ TEM.	78-00-835			
10	E. KAZLI	KARABÜK	MERKEZ		378	1	BULAK KÖYÜ, KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANINDA KALAN, 378 ADA 1 PARSEL NUMARALI TESCİLSİZ TAŞINMAZDA CİNS DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	KARABÜK VALİLİĞİ KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNÜN 10.12.2025 TARİH VE 18723747 SAYILI YAZISI	KARABÜK VALİLİK TEM.	78-00-846			

11	S.KUTANİS	KARABÜK	SAFRANBOLU		178	44	ATATÜRK MAHALLESİ, KAİP SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZ KORUMA ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLSİZ SAFRANBOLU DEVLET HASTANESİNİN ÇATISININ ONAYLI PROJESİ DOĞRULTUSUNDA TAMAMLANMASI HAKKINDA	KAMU		SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.12.2025 TARİH VE E-61758 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1070			
12	M. ÖZCAN	KARABÜK	SAFRANBOLU		265	14	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLLİ TAŞINMAZDAKİ İZİNSİZ UYGULAMALARIN KALDIRILMASI	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.12.2025 TARİH VE E-89457248-115.99-61663 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-1697			
13	M.ERDEM	KARABÜK	SAFRANBOLU		320	12	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLLİ YAPININ DOĞALGAZ TESİSATI TAMAMLAMASININ DEĞERLENDİRİLMESİ.	ÖZEL	KENTSEL SİT	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 01.12.2025 TARİH VE 61411 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-1010			
14	D.ARSLANOĞLU ÖZCAN	KARABÜK	SAFRANBOLU		1603	35	KAİP VE KENTSEL SİT SINIRLARI İÇİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZA İLİŞKİN YAPI KULLANMA İZNİ HK.	ÖZEL		SAFRANBOLU KAYMAKAMLIĞI TAPU MÜDÜRLÜĞÜNÜN 9.12.2025 TARİH VE E.61767 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-1282			
15	E.NARTKAYA BOZDAĞ	KARABÜK	SAFRANBOLU		1606	14	CEMAL CAYMAZ MAHALLESİNDEKİ TESCİLSİZ TAŞINMAZIN PEYZAJ TADİLAT PROJESİNİN İNCELENMESİ	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.11.2025 TARİH VE E-89457248-115.99-61152 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-3759			
16	E.NARTKAYA BOZDAĞ	KARABÜK	SAFRANBOLU		456	17	ÇEŞME MAHALLESİNDEKİ TESCİLLİ TAŞINMAZIN KORUMA GURUBUNUN BELİRLENMESİ	ÖZEL	KENTSEL	KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ UZMANLARININ 05.12.2025 TARİHLİ RAPORU	SAFRANBOLU BEL. BŞK. TEM.	78-08-3600			
17	M.DÜŞÜNMEZ	KARABÜK	SAFRANBOLU		575	12	BABASULTAN MAHALLESİ KAİP VE ETKİLEME GEÇİŞ ALANI İÇERİSİNDE TESCİLLİ TAŞINMAZA CEPHE VEREN TESCİLSİZ METRUK YAPININ TEHLİKE ARZ EDEN KISIMLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ HK.	ÖZEL		SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 09.12.2025 TARİH VE 61774 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD BŞK. TEM.	78-08-4725			
18	M.DÜŞÜNMEZ	KARABÜK	SAFRANBOLU		265	16	AKÇASU MAHALLESİ KAİP VE KENTSEL SİT ALANI İÇERİSİNDE TESCİLLİ TAŞINMAZA CEPHELİ TESCİLSİZ TAŞINMAZIN BAĞÇESİNDE YER ALAN AĞAÇ KESİM TALEBİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	TAŞINMAZ MALİKİNİN 24.11.2025 TARİHLİ BAŞVURUSU	SAFRANBOLU BLD BŞK. TEM.	78-08-4754			
19	B. BEŞEVLİ SARAÇOĞLU	KARABÜK	SAFRANBOLU		292	3	HÜSEYİN ÇELEBİ MAHALLESİ, KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLSİZ TAŞINMAZA İLİŞKİN HAZIRLANAN MİMARİ CEPHE ÇİZİMİ, MEKANİK TESİSAT PROJESİ VE DOĞALGAZ TESİSAT PROJESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 19.11.2025 TARİH VE 61004 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-3183			
20	B. BEŞEVLİ SARAÇOĞLU	KARABÜK	SAFRANBOLU		1636	19	BAĞLARBAŞI MAHALLESİ, KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLLİ CEMİL MERİÇ MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ BİNASINA İLİŞKİN HAZIRLANAN RESTORASYON TADİLAT PROJESİ İLE YANGIN TESİSAT PROJESİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ HK.	KAMU	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.11.2025 TARİH VE 61235 SAYILI YAZISI.	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1025			
21	B.ÖZDEMİR	KARABÜK	SAFRANBOLU		432	12	İZZETPAŞA MAHALLESİ, KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI İÇİNDE YER ALAN VE GEÇİRDİĞİ YANGINDA HASAR GÖREN TESCİLLİ YAPININ TEHLİKE ARZ EDEN MEVCUT DURUMUNUN DEĞERLENDİRİLMESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BLD. BAŞKANLIĞI, İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 10.12.2025 TARİH VE 61814 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-185			

22	B.ÖZDEMİR	KARABÜK	SAFRANBOLU		374	13	BABASULTAN MAHALLESİ, KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇİNDE KALAN TESCİLSİZ TAŞINMAZ ÜZERİNDEKİ METRUK HALDEKİ YAPININ GÜVENLİK AMACIYLA KAPI VE PENCERELERİNİN KAPATILMASI, AYNI PARSELDE BULUNAN VE BİR KISMI YIKILAN DEPO/MÜŞTEMİLAT YAPISININ YIKIM TALEBİ VE BAHÇE DUVARININ ONARILMASI HUSUSUNUN DEĞERLENDİRİLMESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BLD. BAŞKANLIĞI, İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.12.2025 TARİH VE 61749 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-4653			
23	E. ÖZSOY	KARABÜK	SAFRANBOLU		240	2	KIRKILLE MAHALLESİ, TESCİLLİ KONUTUN TESCİL KAYDININ KALDIRILARAK YIKIMI KONUSUNUN DEĞERLENDİRİLMESİ	ÖZEL		27.11.2025 TARİHLİ CİMER BAŞVURUSU	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-3133			
24	E.SANCAR KALENDER	KARABÜK	SAFRANBOLU		323	5	HACİHALİL MAHALLESİ,KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KETSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN 323 ADA 5 PARSELE İLİŞKİN KKVKBK'NUN 10264 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN KORUMA AMAÇLI NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KALDIRILARAK DEĞİŞİKLİK ÖNCESİ PLANA DÖNÜLMESİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 02.12.2025 TARİH VE 61317SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1476			
25	M. AYDIN	KARABÜK	SAFRANBOLU		178	11	KARABÜK İLİ. SAFRANBOLU İLÇESİ, ATATÜRK MAH. 178 ADA, 11 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZDA BULUNAN TESCİLLİ YAPININ MAİL-İ İNHİDAM DURUMUNUN DEĞERLENDİRİLMESİ	ÖZEL		SAFRANBOLU BLD. BŞK. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 09.12.2025 TARİH VE E-89457248-115.02.99-61820 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1600			
26	S.KUTANİS	KARABÜK	SAFRANBOLU		265	1.	AKÇAŞU MAHALLESİ, KAİP SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TESCİLLİ TAŞINMAZA İLİŞKİN HAZIRLANAN RESTORASYON TADİLAT İLE YANGIN TESİSAT PROJESİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ HAKKINDA	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 28.11.2025 TARİH VE E-61276 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-2675			
27	S.KUTANİS	KARABÜK	SAFRANBOLU		331	8	ÇAVUŞ MAHALLESİ, KAİP SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZA İLİŞKİN HAZIRLANAN TESİSAT PROJESİ İLE MİMARİ CEPHE ÇİZİMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ HAKKINDA	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.12.2025 TARİH VE E-61741 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-785			
28	S.KUTANİS	KARABÜK	SAFRANBOLU		1626	22	BAĞLARBAŞI MAHALLESİ, KAİP SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN, TESCİLLİ TAŞINMAZA CEPHE VEREN TESCİLSİZ TAŞINMAZA İLİŞKİN HAZIRLANAN TESİSAT PROJESİ İLE MİMARİ CEPHE ÇİZİMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ HAKKINDA	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VEŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.12.2025 TARİH VE E-61708 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1027			
29	E. YAZICIOĞLU TUNÇ	KARABÜK	SAFRANBOLU		430	1	İZZETPAŞA MAHALLESİ, 430 ADA 1 PARSEL NOLU TAŞINMAZDA YER ALAN TESCİLLİ TAŞINMAZIN DOĞALGAZ TESİSATININ TAMAMLANMASI HK	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 16.12.2025 TARİH VE E.62051 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-2090			
30	E. ÖZSOY	KARABÜK	MERKEZ		143	93	KAMUŞ KÖYÜ TESCİLLİ MEZARLIK VE KORUNMA ALANINDA AĞAÇ KESİMİ TALEBİ HK.	KAMU		RECEP ÖZDAL 11.12.2025 TARİHLİ BAŞVURUSU	KARABÜK VALİLİK TEM.	78-00-917			
31	E.KAZLI	KARABÜK	SAFRANBOLU		299	3	HÜSEYİN ÇELEBİ MAHALLESİ, KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI VE KENTSEL SİT ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN 299 ADA 3 PARSEL NUMARALI TESCİLLİ TAŞINMAZDA DOĞALGAZ BAĞLANTISININ TAMAMLANMASI TALEBİ HK.	ÖZEL	KENTSEL	SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 16.12.2025 TARİH VE 62062 SAYILI YAZISI	SAFRANBOLU BLD. BŞK. TEM.	78-08-1790			