

İSTANBUL II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 769. NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 19/12/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

| Sıra No | Rapor No | İli | İlçesi | Ada | Parsel | Konusu | Mülkiyet | Sıt Alanı | Nereden Geldiği | Temsilci | Dosya No | Karar Tarihi | Karar No | Paraf |
|---------|----------|----------|---------|------|--------|--|----------|-------------|--|---|------------|--------------|----------|-------|
| 1 | PD | İstanbul | Şişli | 666 | 17 | Tabela Önerisi | Özel | Kentsel Sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Şişli Beld. Başk. | 34.35.236 | | | |
| 2 | PD | İstanbul | Şişli | 778 | 25 | Uygulamaya Esas Görüş (Teknik Rapor hk) | Özel | Kentsel Sit | Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Şişli Beld. Başk. | 34.35.267 | | | |
| 3 | PD | İstanbul | Beyoğlu | 420 | 21 | Restitüsyon Projesi | Özel | Kentsel Sit | İlgilisi | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.3000 | | | |
| 4 | PD | İstanbul | Beyoğlu | 339 | 12 | Şikayet+ İziniz Uygulama | Özel | Kentsel Sit | İlgilisi+ Beyoğlu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.0069 | | | |
| 5 | TY | İstanbul | Beyoğlu | 755 | 3 | Tescile Yönelik Kurum Görüşü ve Tescil Fişi hk.+ Rölöve (Fuat Küllük Yüksek Gerilim Laboratuvarı A Blok) | Tüzel | Kentsel Sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7210 | | | |
| 6 | TY | İstanbul | Beyoğlu | 755 | 3 ve 4 | Tescile Yönelik Kurum Görüşü ve Tescil Fişi hk.+ Rölöve (Fuat Küllük Yüksek Gerilim Laboratuvarı B Blok) | Tüzel | Kentsel Sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7210 | | | |
| 7 | EMA | İstanbul | Beyoğlu | 531 | 58 | Aykırı Uygulamalar | Tüzel | Kentsel Sit | Cumhuriyet Başsavcılığı İmar Suçları Soruşturma Bürosu | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.3818 | | | |
| 8 | HNS | İstanbul | Beyoğlu | 1482 | 22 | Şikayet (A10176) | Özel | Kentsel Sit | Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7280 | | | |
| 9 | FŞ | İstanbul | Beyoğlu | 806 | 2 | Metruk Bina | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7364 | | | |
| 10 | M.S.Ö. | İstanbul | Beyoğlu | 858 | 43 | Restitüsyon Projesi | Özel | Kentsel Sit | İlgilisi | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7084 | | | |
| 11 | EK | İstanbul | Beyoğlu | 913 | 6 | Şikayet | Özel | Kentsel Sit | Kurullar Daire Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.967 | | | |

18 Aralık 2025 0003915514

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|----------|---------|------|---------------|---|----------------------------|-------------|---|---|---------------------|--|
| 12 | EK | İstanbul | Beyoğlu | 569 | 8 | Mimari Tadilat Projesi | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.5196 | |
| 13 | EK | İstanbul | Beyoğlu | 119 | 25 | Mahkeme kararı | Özel | Kentsel Sit | Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı+Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğü | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.6877 | |
| 14 | YS | İstanbul | Beyoğlu | 490 | 38 | Yıkım Talebi | Tüzel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.5346 | |
| 15 | MÇ | İstanbul | Beyoğlu | 98 | 1 | 3 dönem restitüsyon projeleri + iletilen bilgi belgeler | Tüzel | Kentsel Sit | İlgilisi | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.6931 | |
| 16 | MÇ | İstanbul | Beyoğlu | 3037 | 4 | Metruk yapı+yıkım talebi+tescil durumu | Vakıf+özel+maliye hazinesi | Sit dışı | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. İst. Vkf.İ. Böl. Müd. Tems. | 34.13.6601 | |
| 17 | ZB | İstanbul | Beyoğlu | 866 | 215 | Mimari Tadilat Projesi | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.5639 | |
| 18 | EMA | İstanbul | Beyoğlu | 9 | 8 | Yola Terk Talebi | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7113 | |
| 19 | EY | İstanbul | Beyoğlu | 578 | 25 | Yıkım Talebi | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7369 | |
| 20 | EY | İstanbul | Beyoğlu | 295 | 17 | İskan ve Cins Değişikliği talebi | Tüzel | Kentsel Sit | İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğü+Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.2195 | |
| 21 | YÇÜ | İstanbul | Beyoğlu | 2725 | 1 | Söküm Talebi | Özel | Sit dışı | İlgilisi | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.726 | |
| 22 | YÇÜ | İstanbul | Beyoğlu | 506 | 31 | Tescil Talebi | Özel | Kentsel Sit | İstanbul Büyükşehir Bel. Başk. | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7360 | |
| 23 | BA | İstanbul | Beyoğlu | 1195 | 29 ve çevresi | Uygulama İmar Planı Değişikliği | Özel-Kamu-Vakıf | Sit dışı | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. İst. Vkf.İ. Böl. Müd. Tems. | 34.13.4683-4684-532 | |

18 Aralık 2025 0 0 3 9 1 5 5 1 4

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|------|----------|---------|------|----|--|-----------------------|----------------------|---|---|------------|--|--|
| 24 | M.C. | İstanbul | Beyoğlu | 924 | 9 | Şikayet | Özel | Kentsel Sit/Yenileme | Kurullar Daire Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.912 | | |
| 25 | M.C. | İstanbul | Beyoğlu | 924 | 40 | Şikayet | Özel | Kentsel Sit/Yenileme | Kurullar Daire Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.926 | | |
| 26 | M.C. | İstanbul | Beyoğlu | 163 | 2 | Yapı kullanım izin belgesi | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.1914 | | |
| 27 | VA | İstanbul | Beyoğlu | 333 | 3 | Şikayet(CİMER) | Özel | Kentsel Sit | Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.2603 | | |
| 28 | BA | İstanbul | Beyoğlu | | | 1/5000 ölçekli Okmeydanı Mezarlıklar Tarihi Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Teklifi hk. | | Tarihi Sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.5770 | | |
| 29 | BA | İstanbul | Beyoğlu | | | Kentsel Sit Alanı KAUİP'nin Onay Tarihinden Önce Ruhsat/İskan Alınmış Binaların Mülkteşep Haklarının Korunmasına İlişkin 1/1000 öl. KAUİP Notu Değişikliği Teklifi | Muhtelif | Kentsel Sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. İst.1.Böl.Vkf'Tems.- Çevre Şehircilik ve İklim Değ. II Md. | 34.13.5618 | | |
| 30 | TY | İstanbul | Beyoğlu | 152 | 9 | Harç Muafiyeti Talebi | Özel | Kentsel Sit | İstanbul Vergi Dairesi Müdürlüğü | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.5834 | | |
| 31 | EMA | İstanbul | Beyoğlu | 1472 | 32 | Uygulamaya Esas Görüş (Yıkılan Tescilli Yapı) +Koruma Grubu | Özel | Kentsel Sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.259 | | |
| 32 | OK | İstanbul | Beyoğlu | 104 | 10 | Vergi Muafiyeti | Özel | Kentsel Sit | İlgilisi | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7392 | | |
| 33 | FŞ | İstanbul | Beyoğlu | 24 | 31 | Moloz Temizleme işlemi hk. | Özel | Kentsel Sit | İlgilisi | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.1247 | | |
| 34 | FŞ | İstanbul | Beyoğlu | 500 | 31 | Tescil Konusunun Değerlendirilmesi | Özel | Kentsel Sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.3608 | | |
| 35 | EMA | İstanbul | Beyoğlu | 3218 | 8 | Tescil Konusunun Değerlendirilmesi | İBB + Maliye Hazinesi | Sit dışı | CİMER | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7340 | | |