

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 20.10.2025-491
Karar Tarihi ve No : 20.10.2025-11182

Toplantı Yeri
EDİRNE

-I-

Edirne ili, Enez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi sınırları içinde kalan, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığının izni ile Enez Yüzey Araştırmasında tespitleri yapılan, Enez Yüzey Araştırması Başkanı Gülnur KURAP'ın 13.05.2025 tarihli yazısı ve ekleri ile tescile önerilen ve Kurulumuzun 28.07.2025 tarih ve 10986 kararı ve karar eki Liste 1'de 3.derece arkeolojik sit alanı ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmek üzere tescil evraklarının hazırlanmasına karar verilen alan ve yapılardan;

Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı, 110 ada, 89 parselin bir kısmı ile 626 ada, 1 parselin bir kısmında kalan Dalyanburnu Yerleşim Yerinin, Kamu Orta Malı mülkiyetine kayıtlı 688 ada, 28 parselin (eski 113 ada, 50 parsel) bir kısmı ile şahıs mülkiyetine kayıtlı 687 ada, 2 parselin (eski 113 ada, 46 parsel) bir kısmında kalan Kiremitlik Yerleşim Yeri ile Kamu Orta Malı mülkiyetine kayıtlı 688 ada, 28 parselde (eski 113 ada, 50 parsel) yer alan Kaya Oyma Şapel, Mağarası ve Nişlerinin, 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince tescil edilmesine ilişkin hazırlanan tescil evrakları, 2863 Sayılı Kanunun 7. Maddesi gereği, kurum görüşlerinin istendiği Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.08.2025 tarih ve 7143931 sayılı yazısı ve ekleri, Edirne İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 19.08.2025 tarih ve 20630313 sayılı görüş yazısı ile 10.10.2025 tarih ve 3759898 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne ili, Enez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı, 110 ada, 89 parselin bir kısmı ile 626 ada, 1 parselin bir kısmında kalan Dalyanburnu Yerleşim Yerinin; 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince, Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, ek 1/2500 ölçekli paftasındaki koordinatlı sınırları itibariyle 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişi ve paftasının uygun olduğuna, tescil edilen alanda bulunan 4 adet kaçak kazı çukurunun, idaresi sorumluluğunda, Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına,

Edirne ili, Enez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, Kamu Orta Malı mülkiyetine kayıtlı 688 ada, 28 parselin (eski 113 ada, 50 parsel) bir kısmı ile şahıs mülkiyetine kayıtlı 687 ada, 2 parselin (eski 113 ada, 46 parsel) bir kısmında kalan Kiremitlik Yerleşim Yerinin, 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince, Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, ek 1/2500 ölçekli paftasına göre koordinatlı sınırları itibariyle 3. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişi ve paftasının uygun olduğuna;

Edirne ili, Enez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, Kamu Orta Malı mülkiyetine kayıtlı 688 ada, 28 parselde yer alan Kaya Oyma Şapel, Mağarası ve Nişlerinin, 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 20.10.2025-491
Karar Tarihi ve No : 20.10.2025-11182

Toplantı Yeri
EDİRNE

-II-

4. Maddesi kapsamına giren özellikler gösterdiğinden, 2863 Sayılı Yasanın 7. Maddesi gereği korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, 2863 Sayılı Yasanın 18. Maddesi gereği, koruma grubunun 1.grup olarak belirlenmesine, yapıların yerleşim alanının, 3.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Kiremitlik Yerleşim Yerinin sit alanı sınırları içinde kaldığından yapılar için ayrıca koruma alanı belirlenmesine gerek olmadığına,

Karar eki 1/2500 ölçekli paftalardaki sınırları itibarıyla Edirne ili, Enez ilçesi, Yenimahalle Mahallesi, 110 ada, 89 parsel, 626 ada, 1 parsel, 687 ada, 2 parsel ile 688 ada, 28 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, ilgili Tapu Müdürlüğünce “Bir kısmı 3. Derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır”;

688 ada, 28 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, ilgili Tapu Müdürlüğünce “1.grup korunması gerekli kültür varlığıdır” ibarelerinin konulmasına,

Dalyanburnu Yerleşim Yeri ile Kiremitlik Yerleşim Yerinin, 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarında; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin 3. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine:

III. Derece Arkeolojik Sit: Koruma - kullanma kararları doğrultusunda yeni düzenlemelere izin verilebilecek arkeolojik alanlardır. Bu alanlarda,

a)Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesine, Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesinde;

- Öneri yapı yoğunluğunun, mevcut imar planı ile belirlenmiş yoğunluğu aşmamasına,
- Alana gelecek işlevlerin uyumuna,
- Gerekli alt yapı uygulamalarına,
- Öneri yapı gabarilerine,

- Yapı tekniğine ve malzemesine, Mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesini sağlayacak bir biçimde çözümler getirilmesine,

b)Varsa onaylı çevre düzeni ve nazım plan kararları ile yerleşime açılmış kesimlerinde arkeolojik değerlerin korunmasını gözeterek, koruma amaçlı imar planlarının yapılmasına,

c)Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının alınmasından önce, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmış yerlerde planın öngördüğü koşulların geçerli olduğuna.

ç)Bu alanlarda Belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçebileceğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 20.10.2025- 491
Karar Tarihi ve No : 20.10.2025-11182

Toplantı Yeri
EDİRNE

-III-

d)III. Derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanlarında koruma kurullarının, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,

e)Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

f) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

g)Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanlarda koruma kurulunca uygun görülmesi halinde rüzgar enerji santralleri yapılabileceğine,

h)Sit alanlarındaki su ürünleri üretim ve yetiştirme tesislerine ilişkin yürürlükteki ilke kararının geçerli olduğuna,

hükümlerinin geçiş dönemi koruma esaslar ve kullanımı koşulları olarak belirlenmesine,
karar verildi.

ASLI GİBİDİR

EDİRNE İLİ ENEZ İLÇESİ YENİMAHALLE MAHALLESİ

ADI: DALYANBURNU YERLEŞİM YERİ 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



GALA GÖLÜ

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

110/89

104/1

626/1

DALYANBURNU YERLEŞİM YERİ

626/1

626/1

E.K.V.K. Kurulunun 20.10.2025
Tarih ve 11/82 sayılı karar ekidir.

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
3-1	430580.585	4513215.074
3-2	430651.849	4513218.511
3-3	430699.599	4513207.839
3-4	430781.173	4513189.933
3-5	430798.884	4513170.689
3-6	430803.572	4513148.186
3-7	430793.258	4513109.430
3-8	430772.005	4513083.175
3-9	430734.811	4513056.921
3-10	430707.932	4513042.857
3-11	430678.865	4513046.295
3-12	430654.799	4513056.921
3-13	430621.356	4513076.612
3-14	430603.228	4513118.181
3-15	430584.926	4513164.611

GÖSTERİM

— Kadastral Hat

■ 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

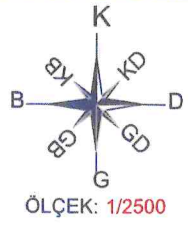
EK BİLGİ

• Edirne ili Enez ilçesi Yenimahalle Mahallesi 626 ada 1
parsel ve 110 ada 89 parselin bir kısmı 3.derece arkeolojik
sit alanında kalmaktadır.

EDİRNE İLİ ENEZ İLÇESİ YENİMAHALLE MAHALLESİ

ADI:

KİREMİTLİK YERLEŞİM YERİ 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI KAYAYA OYMA ŞAPEL,
MAĞARASI VE NİŞLERİ



688/13

113/45

113/2

687/1

113/44

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

688/28

687/2

Kiremitlik Yerleşim Yeri

Kayaya oyma şapel, mağarası ve nişi

687/6

687/3

687/5

687/4



KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
1	424570.689	4510843.626
2	424496.058	4510830.637
3	424472.054	4510837.388
4	424450.676	4510871.143
5	424451.801	4510913.150
6	424469.429	4510936.028
7	424506.935	4510947.655
8	424610.406	4510902.629
9	424613.119	4510864.827

E.K.V.K. Kurulunun 20.10.2025
Tarih ve 1482 sayılı karar ekidir.

GÖSTERİM

— Kadastral Hat



3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI

EK BİLGİ

• Edirne ili Enez ilçesi Yenimahalle Mahallesi 687 ada 2 parsel ve 688 ada 28 parselin bir kısmı 3.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.

• Edirne ili Enez ilçesi Yenimahalle Mahallesi 688 ada 28 parselin bir kısmında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı bulunmaktadır.