

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(1)

Toplantı Tarihi ve No : 24.11.2025 - 493
Karar Tarihi ve No : 24.11.2025 - 11270

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, İpsala İlçesi, Hacıköy Köyü, 846 parselin bir kısmında kalan, sit alanı dışında kalan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tarla vasıflı taşınmaz üzerinde yer alan Kırmızıtoprak Tepe Tümülüsü, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından 11.09.2025 tarihinde tespit edilmiş olup, taşınmazın tescil edilmesi istemine ilişkin hazırlanan tescil evrakları, 2863 sayılı yasanın 7 inci maddesi gereği Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 12.09.2025 tarih ve E. 7267691 sayılı yazısı ile istenen kurum görüş yazısı, Edirne İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 17.09.2025 tarih ve 21051019 sayılı, Edirne Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 17.09.2025 tarih ve 13564382 sayılı, Karayolları 1.Bölge Müdürlüğünün 15.09.2025 tarih ve 1919878 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 26.09.2025 tarih ve 2025466885 sayılı, DSİ 11.Bölge Müdürlüğünün 01.10.2025 tarih ve 3631574 sayılı, Edirne İl Özel İdaresinin 06.10.2025 tarih ve 102482 sayılı kurum görüş yazıları ile uzmanın 20.11.2025 tarih ve E.3846232 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Edirne İli, İpsala İlçesi, Hacıköy Köyü, 846 parselin bir kısmında kalan, sit alanı dışında kalan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tarla vasıflı taşınmaz üzerinde yer alan Kırmızıtoprak Tepe Tümülüsünün 1/2000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

-İlgili Tapu Müdürlüğünce, taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine ekli paftaya göre, “bir kısmının 1. derece arkeolojik sit” alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

- Kırmızıtepe Toprak Tümülüsünde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin I. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine:

-1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(2)

Toplantı Tarihi ve No : 24.11.2025 - 493
Karar Tarihi ve No : 24.11.2025 - 11270

Toplantı Yeri
EDİRNE

ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine,

1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Kırmızıtoprak Tepe Tümülüsünün üzerinde tescil öncesi yapılan su deposunun İlgili idaresince İlgili Müze Müdürlüğü denetiminde ve İlgili idaresi sorumluluğunda 3 ay içerisinde kaldırılmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

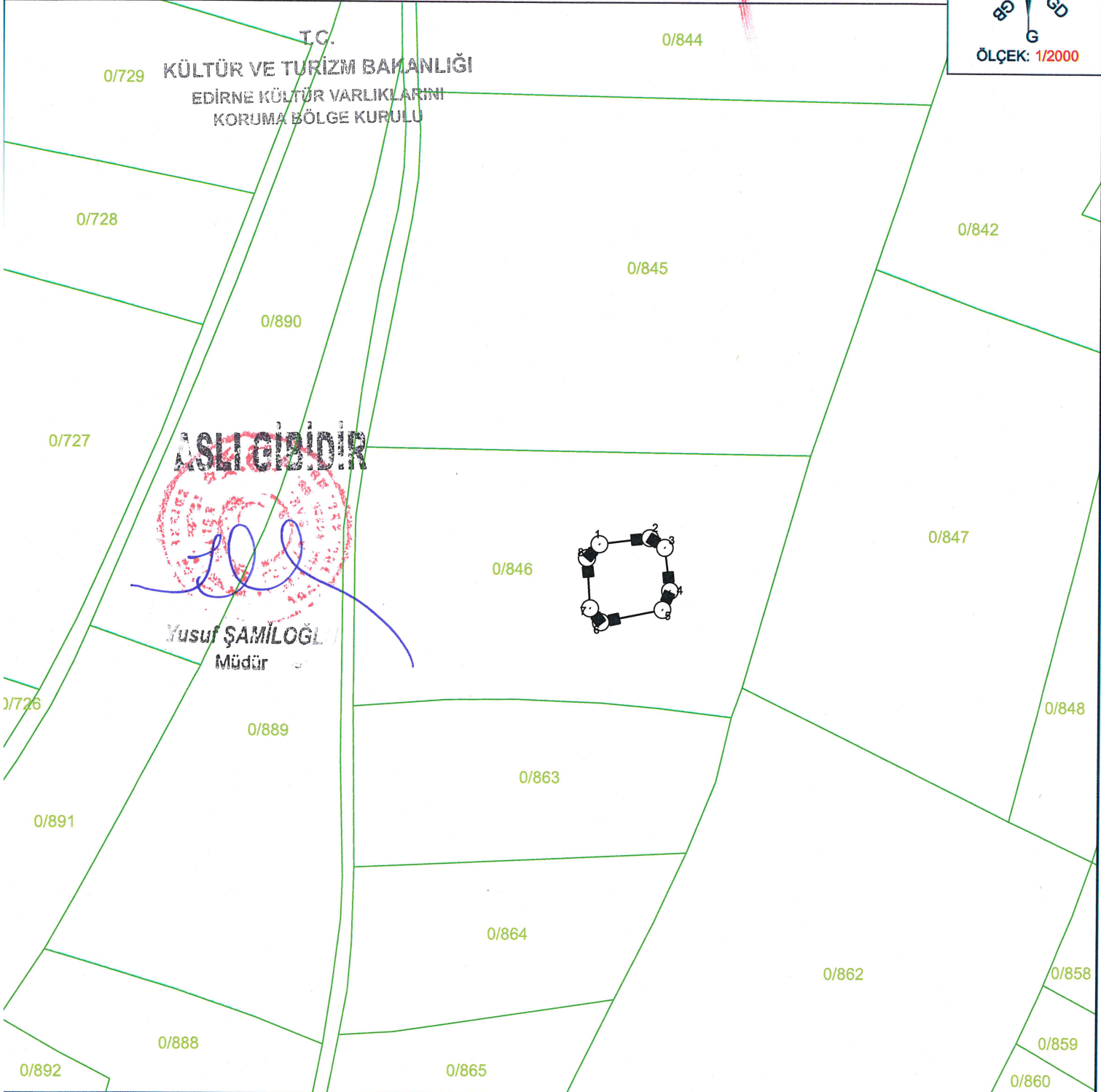
EDİRNE İLİ İPSALA İLÇESİ HACIKÖY KÖYÜ

ADI:

KIRMIZITOPRAK TEPE TÖMÜLÜSÜ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



ÖLÇEK: 1/2000



ASLI GİZİDİR

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
1	463186.710	4539388.733
2	463205.991	4539391.129
3	463211.696	4539387.478
4	463213.749	4539371.184
5	463210.897	4539363.976
6	463187.395	4539359.185
7	463183.288	4539364.433
8	463182.033	4539383.485

GÖSTERİM

— Kadastral Hat
— 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Edirne ili İpsala ilçesi Hacıköy Köyü 846 parselin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.

E.K.V.K. Kurulunun 24.11.2025
Tarih ve 11270 sayılı karar ekidir.