

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(1)

Toplantı Tarihi ve No : 24.11.2025 - 493
Karar Tarihi ve No : 24.11.2025 - 11280

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Uzunköprü İlçesi, Habibhoca Mahallesi, Kurulumuzun 30.01.2012 tarih ve 206 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli, şahıs mülkiyetine kayıtlı, 1822 ada 14,15 parseller (E.356 ada 1,83 parseller) ile 1825 ada 17,18 parsellerin (E. 463 ada 24,25 parseller) bir kısmında kalan Menteşkı A Tümülsüsü ile 1822 ada 10,11 (E.356 ada 5 parsel) parsellerin bir kısmında kalan Menteşkı B Tümülsüsü ve 1812 ada 1 parselin (357 ada 2 parsel) bir kısmında kalan Höyüktepe Tümülsüsü toplulaştırma nedeni ile ada ve parsel bilgisinin değişmesi nedeni ile tescil kararının revize edilmesi ve sayısallaştırmalarının yapılması ile ilgili hazırlanan evraklar, DSİ 11.Bölge Müdürlüğünü'nün 11.07.2020 tarihli ve 77357233-751-E.389617-369 sayılı toplulaştırma istemi ile ilgili yazısı, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.09.2020 tarih ve 47794850-622.01-E.694302 sayılı toplulaştırma Kurum görüş yazısı, Uzunköprü Belediye Başkanlığının 27.03.2025 tarih ve 24313 sayılı yasası, DSİ 11. Bölge Müdürlüğünün 13.10.2025 tarih ve 6376295 sayılı yazısı ile uzmanın 20.11.2025 tarihli ve E.3846232 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Uzunköprü İlçesi, Habibhoca Mahallesi, Kurulumuzun 30.01.2012 tarih ve 206 sayılı kararı 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli, şahıs mülkiyetine kayıtlı:

1822 ada 14,15 parseller (E.356 ada 1,83 parseller) ile 1825 ada 17,18 parsellerin (E. 463 ada 24,25 parseller) bir kısmında kalan Menteşkı A Tümülsüsü ile 1822 ada 10,11 (E.356 ada 5 parsel) parsellerin bir kısmında kalan Menteşkı B Tümülsüsü ve 1812 ada 1 parselin (357 ada 2 parsel) bir kısmında kalan Höyüktepe Tümülsüsünün 1/1000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle "I. derece arkeolojik sit alanı" olarak tescil kararlarının devam etmesine, karar eki tescil fişlerinin ve paftalarının uygun olduğuna,

-İlgili Tapu Müdürlüğünce, Edirne İli, Uzunköprü İlçesi, Habibhoca Mahallesi, 1822 ada 14,15 parseller ile 1825 ada 17,18 parsellerin ve 1822 ada 10,11 parsellerin ve 1812 ada 1 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesinde ekli paftaya göre, "bir kısmının 1. derece arkeolojik sit" alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

- Söz konusu Tümülsülerde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin I. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine:

-1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(2)

Toplantı Tarihi ve No : 24.11.2025 - 493
Karar Tarihi ve No : 24.11.2025 - 11280

Toplantı Yeri
EDİRNE

ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

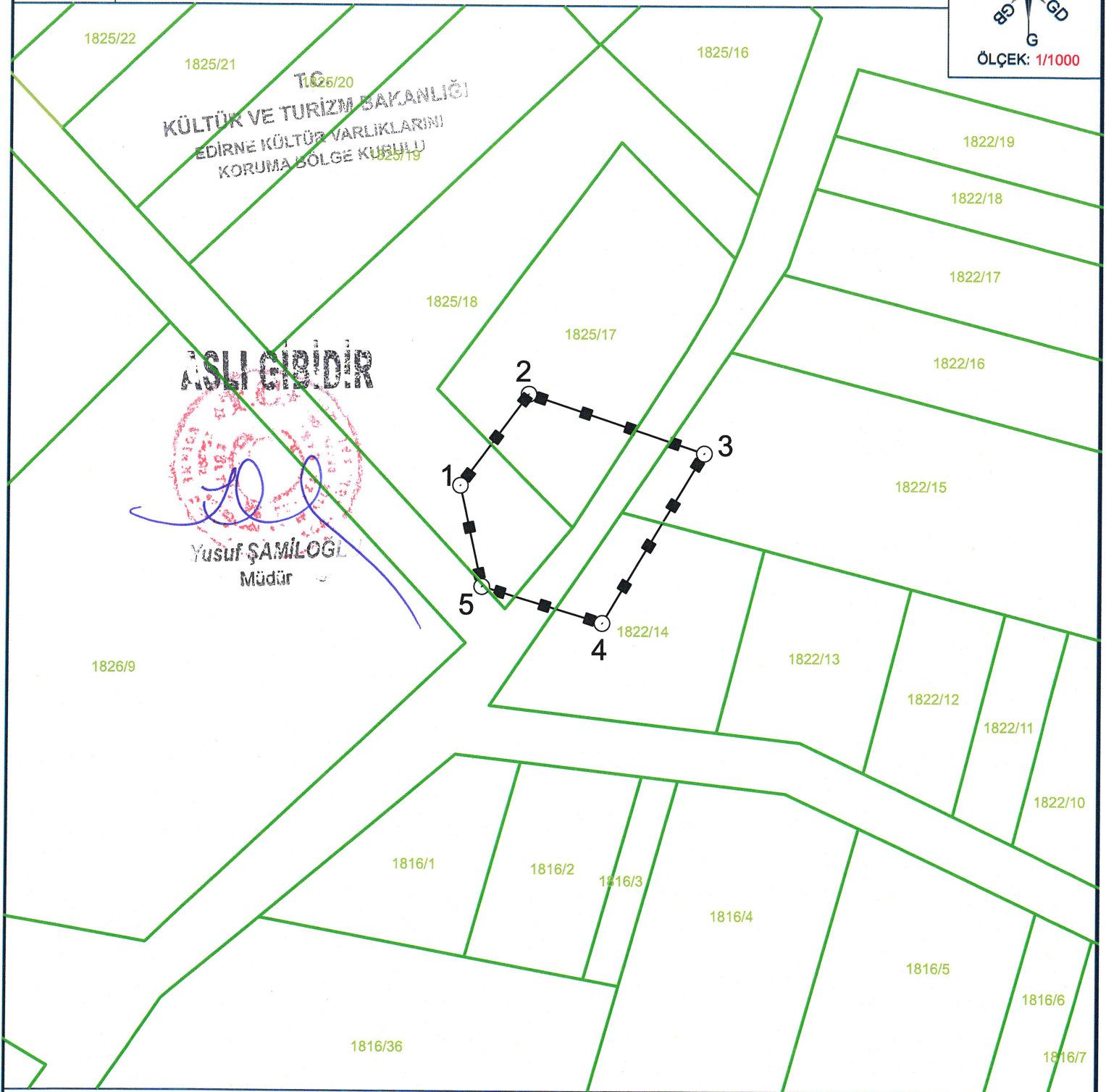
g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine,

Edirne İli, Uzunköprü İlçesi, Habibhoca Mahallesi, 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli, şahıs mülkiyetine kayıtlı, 1822 ada 10,11 (E.356 ada 5 parsel) parsellerin bir kısmında kalan Menteşkırı B Tümülüsünde kaçak kazı yapanlar hakkında, 2863 sayılı Kanunun 9. ve 65. Maddeleri gereğince ilgilileri hakkında gereğinin takdir ve ifası için Uzunköprü Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına, tahribat ve kaçak kazı ile ilgili Savcılıkça gerekli keşif işlemleri yapıldıktan sonra açılan kaçak kazı çukurunun İlgili Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili idaresince kapatılmasına, kaçak kazı çukuru kapatılıncaya kadar can ve mal güvenliği için fiziki ve güvenlik önlemlerinin de ilgili İdaresi tarafından alınmasına Karar verildi.

ASLI GİBİDİR

EDİRNE İLİ UZUNKÖPRÜ İLÇESİ HABİBHOCA MAHALLESİ

ADI: MENTEŞKIRI A TÖMÖLÖSÜ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
1	472043.415	4567014.888
2	472056.500	4567032.335
3	472090.173	4567021.111
4	472070.756	4566988.738
5	472047.686	4566995.661

GÖSTERİM

— Kadastral Hat
■ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Edirne ili Uzunköprü ilçesi Habibhoca Mahallesi 1825 ada 17 ve 18 parseller; 1822 ada 14 ve 15 parsellerin parsellerin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.

E.K.V.K. Kurulunun 24.11.2025
Tarih ve 11280 sayılı karar ekidir.

EDİRNE İLİ UZUNKÖPRÜ İLÇESİ HABİBHOCA MAHALLESİ

ADI: MENTEŞKIRI B TUMULUSU 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



ÖLÇEK: 1/1000

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

1825/17

1822/17

1822/16

1822/5

1822/15

1822/6

1822/14

1822/13

1822/12

1822/11

1822/7

1822/8

1822/9

ASLI GIBİDİR

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

1816/5

1816/6

1816/7

1816/4

1816/8

1816/10

E.K.V.K Kurulunun 24.11.2025
Tarih ve 11282 sayılı karar ekidir.

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

Nokta No	Y	X
1	472153.000	4566968.000
2	472159.000	4566971.000
3	472163.000	4566972.000
4	472169.378	4566969.237
5	472174.351	4566960.510
6	472176.000	4566951.000
7	472175.000	4566946.000
8	472171.000	4566940.000
9	472165.000	4566937.000
10	472156.000	4566939.000
11	472145.000	4566945.000
12	472142.000	4566950.000
13	472144.000	4566954.000
14	472147.848	4566960.244

Kadastral Hat

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Edirne ili Uzunköprü ilçesi Habibhoca Mahallesi 1822 ada 10 ve 11 parsellerin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit kalmaktadır.

EDİRNE İLİ UZUNKÖPRÜ İLÇESİ HABİBHOCA MAHALLESİ

ADI:

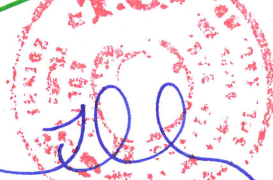
1812 ADA 1 PARSEL HÖYÜKTEPE TÜMÜLÜSÜ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



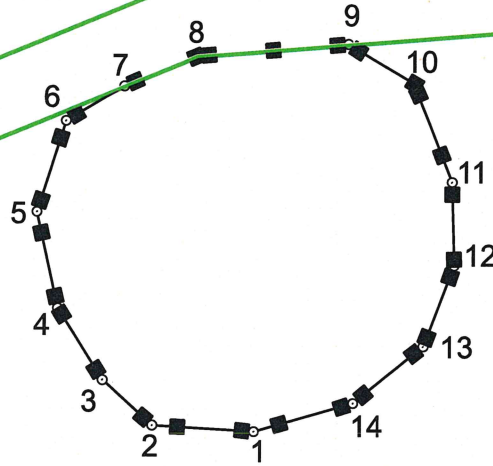
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

1827/13

ASLI GİBİDİR



Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür



1812/1

E.K.V.K. Kurulunun 24.11.2025

Tarih ve 11280 sayılı karar ekidir.

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
1	471377.529	4566901.529
2	471363.394	4566902.350
3	471356.492	4566908.596
4	471350.246	4566918.457
5	471347.288	4566931.769
6	471351.244	4566944.343
7	471359.336	4566949.153
8	471369.372	4566953.310
9	471390.505	4566955.017
10	471399.551	4566949.683
11	471404.975	4566936.042
12	471405.304	4566924.538
13	471401.030	4566913.362
14	471391.334	4566905.473

GÖSTERİM

— Kadastral Hat

■ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Edirne İli Uzunköprü Habibhoca Mahallesi 1812 ada 1 parselin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.