

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2025-495
Karar Tarihi ve No : 26.11.2025-11328

Toplantı Yeri
EDİRNE

-I-

Kırklareli ili, Vize ilçesi, Kıyıköy beldesi sınırları içinde, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığının izni ile yürütülen 2025 yılı Kıyıköy Yüzey Araştırmasında tespitleri yapılan ve nokta koordinatları verilen Güven Mahallesi, 324 ada, 1 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı ve orman vasıflı taşınmazda yer alan Hendekler Kaya Oyma Mağarasının; Güven Mahallesi, 323 ada, 1 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı ve orman vasıflı taşınmazda yer alan İşlik A, İşlik B, İşlik C, İşlik D, İşlik E, Fener Bayırı Kült Alanı, Fener Bayırı Cup Markası, Fener Bayırı Kaya Mezarının ve Fener Bayırı Kaya Oyma Nişin; Kıyıköy Yüzey Araştırması Başkanının 26.09.2025 tarihli yazısı ve ekleri, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kazılar ve Araştırmalar Daire Başkanlığının 27.10.2025 tarih ve 7464600 sayılı yazısı ve ekleri ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce yapılan alan/sınır tespitleri doğrultusunda, niteliklerine göre 1.ve 3.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ilişkin, hazırlanan tescil evrakları, 2863 Sayılı Kanunun 7. Maddesi gereği, kurum görüşlerinin istendiği Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 06.10.2025 tarih ve 7362591 sayılı yazısı ve ekleri, Kırklareli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 17.10.2025 tarih ve 13834978 sayılı görüş yazısı ile 18.11.2025 tarih ve 3840519 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli ili, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Güven Mahallesi, 324 ada, 1 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı ve orman vasıflı taşınmazda yer alan Hendekler Kaya Oyma Mağarasının; 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince, Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, ek 1/1000 ölçekli paftasındaki koordinatlı sınırları itibariyle 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişi ve paftasının uygun olduğuna,

Kırklareli ili, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Güven Mahallesi, 323 ada, 1 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı ve orman vasıflı taşınmazda yer alan İşlik A ve İşlik B'nin, 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince, Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, ek 1/3500 ölçekli paftasına göre koordinatlı sınırları itibariyle 1.ve 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişleri ve paftasının uygun olduğuna; alanda kalan kaçak kazı çukurları bulunmasına istinaden, kaçak kazı yapan ilgilileri hakkında gereğini takdir ve ifası için 2863 Sayılı Kanunun 35. ve 74. Maddeleri gereği ilgili Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına, Başsavcılıkça gerekli keşif işlemleri yapıldıktan sonra kaçak kazı çukurlarının İdaresi sorumluluğunda, Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına,

Kırklareli ili, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Güven Mahallesi, 323 ada, 1 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı ve orman vasıflı taşınmazda yer alan İşlik C ve Fener Bayırı Kült Alanının, 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2025-495
Karar Tarihi ve No : 26.11.2025-11328

Toplantı Yeri
EDİRNE

-II-

Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince, Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, ek 1/3500 ölçekli paftasına göre koordinatlı sınırları itibariyle 1.ve 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişleri ve paftasının uygun olduğuna;

Kırklareli ili, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Güven Mahallesi, 323 ada, 1 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı ve orman vasıflı taşınmazda yer alan İşlik D, İşlik E ve Fener Bayırı “Cup Marks”ının, 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince, Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, ek 1/3500 ölçekli paftasına göre koordinatlı sınırları itibariyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişleri ve paftasının uygun olduğuna; İşlik E üzerinde kaçak kazı çukuru bulunmasına istinaden, kaçak kazı yapan ilgilileri hakkında, gereğini takdir ve ifası için 2863 Sayılı Kanunun 35. ve 74. Maddeleri gereği ilgili Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına, Başsavcılıkça gerekli keşif işlemleri yapıldıktan sonra kaçak kazı çukurlarının İdaresi sorumluluğunda, Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına,

Kırklareli ili, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Güven Mahallesi, 323 ada, 1 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı ve orman vasıflı taşınmazda yer alan kaya mezarının, mezar olduğuna dair yeteri kadar veriye rastlanılmaması ve 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi kapsamına giren özellikler göstermemesi sebebiyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesinin uygun olmadığına,

Kırklareli ili, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Güven Mahallesi, 323 ada, 1 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı ve orman vasıflı taşınmazda yer alan Fener Bayırı Kaya Oyma Nişin, 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince, Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, ek 1/3500 ölçekli paftasına göre koordinatlı sınırları itibariyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişi ve paftasının uygun olduğuna;

Karar eki paftalardaki sınırları itibarıyla Kırklareli ili, Vize ilçesi, Kıyıköy beldesi, Güven Mahallesi, 124 ada, 1 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, ilgili Tapu Müdürlüğünce “Bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır”; Güven Mahallesi, 323 ada, 1 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “Bir kısmı 1. ve 3. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır”; ibarelerinin konulmasına,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2025-495
Karar Tarihi ve No : 26.11.2025-11328

Toplantı Yeri
EDİRNE

-III-

Tescil edilen 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarında; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin I. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine;

Bu alanlarda;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

c) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

ç) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

d) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine;

Tescil edilen 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarında; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin 3. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine;

Bu alanlarda,

a) Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesine, Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesinde;

- Öneri yapı yoğunluğunun, mevcut imar planı ile belirlenmiş yoğunluğu aşmamasına,

- Alana gelecek işlevlerin uyumuna,

- Gerekli alt yapı uygulamalarına,

- Öneri yapı gabarilerine,

-Yapı tekniğine ve malzemesine, Mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesini sağlayacak bir biçimde çözümler getirilmesine,

b) Varsa onaylı çevre düzeni ve nazım plan kararları ile yerleşime açılmış kesimlerinde arkeolojik değerlerin korunmasını gözeterek, koruma amaçlı imar planlarının yapılmasına,

c) Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının alınmasından önce, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmış yerlerde planın öngördüğü koşulların geçerli olduğuna.

ç) Bu alanlarda Belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçebileceğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2025-495
Karar Tarihi ve No : 26.11.2025-11328

Toplantı Yeri
EDİRNE

-IV-

d) III. Derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanlarında koruma kurullarının, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,

e) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine

f) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

g) Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanlarda koruma kurulunca uygun görülmesi halinde rüzgar enerji santralleri yapılabileceğine,
hükümlerinin geçiş dönemi koruma esaslar ve kullanımı koşulları olarak belirlenmesine,
karar verildi.

ASLI GİBİDİR

KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ KIYIKÖY BELDESİ GÜVEN MAHALLESİ 323 ADA 1 PARSEL

ADİ: FENERBAYIRI 1. VE 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI

T.C.

323/1

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

301/2

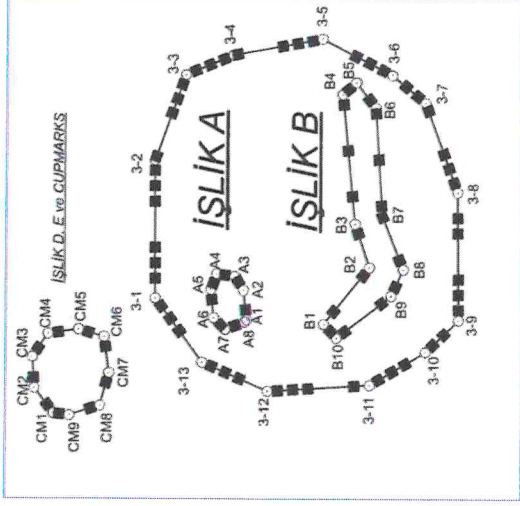
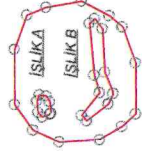
301/1

375/1

İSLİK D. E. ve CUPMARKS

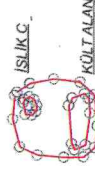


323/1



323/1

323/1



E.X.V.K. Kurulunun 26.11.2025

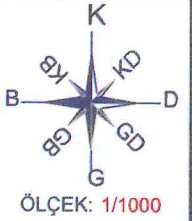
Tarih ve 4328 sayılı karar ekidir.

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
CM1	588140.555	4610729.197	N1	588504.423	4610700.412	A1	588305.534	4610650.741	B1	588304.452	4610629.475	X
CM2	588147.376	4610734.471	N2	588509.591	4610703.666	A2	588313.567	4610651.595	B2	588319.881	4610677.100	X
CM3	588155.660	4610734.996	N3	588514.797	4610702.589	A3	588317.457	4610653.972	B3	588331.402	4610621.030	X
CM4	588162.224	4610730.687	N4	588516.485	4610698.711	A4	588316.145	4610658.902	B4	588336.826	4610626.325	X
CM5	588163.370	4610722.373	N5	588510.591	4610688.857	A5	588313.844	4610660.507	B5	588370.419	4610620.826	X
CM6	588161.421	4610722.373	N6	588500.491	4610685.001	A6	588306.300	4610659.734	B6	588363.514	4610616.533	X
CM7	588151.504	4610714.093	N7	588494.014	4610683.000	A7	588303.011	4610656.564	B7	588334.030	4610613.976	X
CM8	588142.576	4610716.470	N8	588491.872	4610683.003	A8	588303.011	4610656.564	B8	588319.388	4610607.847	X
CM9	588139.981	4610724.840	N9	588497.634	4610695.566	A9	588304.960	4610651.314	B9	588312.126	4610611.148	X
									B10	588300.665	4610623.972	X

KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ KIYIKÖY BELDESİ GÜVEN MAHALLESİ

ADI: 324 ADA 1 PARSEL HENDEKLER KAYAYA OYMA MAĞARA 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

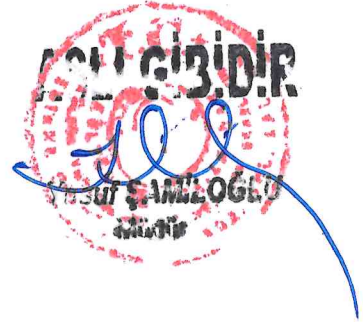
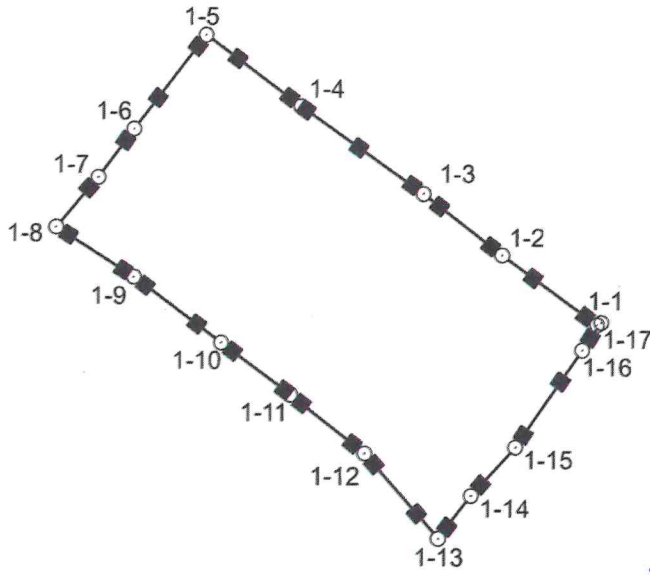


T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

177/8

324/1

324/1



324/1

E.K.V.K. Kurulunun 26.11.2025
Tarih ve 11328 sayılı karar ekidir.

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
1-1	591510.349	4609977.012
1-2	591497.117	4609986.595
1-3	591486.162	4609995.012
1-4	591469.069	4610006.999
1-5	591455.761	4610016.768
1-6	591445.767	4610003.746
1-7	591440.861	4609997.052
1-8	591435.112	4609990.158
1-9	591445.840	4609983.345
1-10	591458.141	4609974.339
1-11	591467.850	4609967.217
1-12	591478.229	4609959.159
1-13	591488.488	4609947.459
1-14	591493.006	4609953.377
1-15	591499.101	4609960.107
1-16	591508.335	4609973.533
1-17	591510.932	4609977.346

GÖSTERİM

— Kadastral Hat
■ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Kırklareli ili Vize ilçesi Kıyıköy Beldesi Güven Mahallesi
324 ada 1 parselin bir kısmında 1.derece arkeolojik sit alanı
yer almaktadır.