

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 19/12/2025 214

Karar Tarihi ve No : 19/12/2025 6081

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Kahramankazan İlçesi sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait Kılıçlar Mahallesi 111 ada 33 parselin kısmen içerisinde kalan alan ile özel mülkiyete ait Akçaören Mahallesi 113 ada 9 parselin kısmen içerisinde kalan alanın, Arkeolojik Sit alanı olarak 2863 sayılı yasa kapsamında tescil talebine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 11.12.2024 tarih ve 11.12.2024 sayısı ve eki ile Kurul Müdürlüğüne iletilen yüzey araştırma sonuç raporu, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 7478573 sayılı kurum görüş yazısı ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.10.2025 tarih ve 3906857 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Kahramankazan İlçesi Kılıçlar Mahallesi özel mülkiyete ait 111 ada 33 parselin kısmen içerisinde kalan alan, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.04.2025 tarih ve 3546 sayılı kararı ile tescile uygun bulunmadığından, söz konusu parselin tescil talebinin uygun olmadığına,

Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Akçaören Mahallesi özel mülkiyete ait kısmen 113 ada 9 parsel içerisinde kalan tescile önerilen alanın, III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak 2863 sayılı yasa kapsamında tescil edilmesine; karar eki tescil fişinin ve sit sınırlarına yönelik hazırlanan ve koordinatları belirtilen 1/1000 ölçekli haritanın uygun olduğuna, söz konusu sınırlar içerisindeki parsellerin tapu kayıtlarına 113 ada 9 parsel için, "Kısmen III. Derece Arkeolojik sit alanında kalmaktadır." şerhinin işlenmesine,

Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Akçaören Mahallesi sınırları içerisinde kalan III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen alana ilişkin, 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereğince üç yıl süre ile geçerli olmak üzere aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

III. Derece Arkeolojik Sit alanları için;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kurulu'na iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Yapılaşma talepleri; ilgili kurum/kuruluşların uygun görüşüyle birlikte iletilmesi halinde Kurulumuzca değerlendirilecektir. Kurulumuzca uygun bulunan mimari projelerin temel hafriyatları ve zemine müdahale içeren uygulamalar ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır.
- 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü altyapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhit ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulu'nun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurullarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş Dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna, şeklinde belirlenmesine;

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanının korunması için gerekli güvenlik tedbirleri ile can ve mal güvenliği tedbirlerinin ilgili kurumlarca sağlanmasına karar verildi.