

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

76.02.23
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No:18.12.2025-358

Karar Tarihi ve No:18.12.2025-4713

Iğdır İli, Karakoyunlu İlçesi, Fatih Mahallesi'ndeki tescil harici alanda yer alan Koruktepe Yerleşim Yerinin I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi, sit sınırlarının belirlenmesi, sit fişinin hazırlanması ve sit alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi ile alandaki kaçak kazılara ilişkin olarak; Mardin Müze Müdürlüğü'nün 01.10.2025 tarih ve 7348061 sayılı yazısı eki yüzey araştırması temsilcisi sonuç raporu, kurum görüşlerinin istenildiği Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.10.2025 tarih ve 7417461 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 21.10.2025 tarih ve 2025511489 sayılı cevabi yazısı ile Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü evrakına 11.12.2025 tarih ve 3895618 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Iğdır İli, Karakoyunlu İlçesi, Fatih Mahallesi'nde tescil harici alanda yer alan yerleşim yerinin tescil talebine yönelik, Bakanlık Yetkili Temsilcisi yüzey araştırması sonuç raporu doğrultusunda Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yer incelemesinde; bahse konu yerleşim yerinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen I. Derece Arkeolojik Sit özelliği taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca I. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, sit sınırlarının kararımız eki koordinatlı krokide düzenlediği şekilde belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, kaçak kazıyı gerçekleştirenler hakkında 2863 sayılı yasanın 74 üncü maddesi kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına, kaçak kazı çukurlarının davanın seyri doğrultusunda ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili İdare imkanları ile kapatılmasına ve kaçak kazı çukurlarına ilişkin gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca alınmasına,

- İlgili Kadastro Müdürlüğünce kararımız eki koordinatlı haritada gösterilen alanın fen klasörlerine "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konulmasına ayrıca tescil işlemleri yapılması halinde yeni oluşturulacak ada-parcel bilgisi sonrası tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğünce "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin işlenilmesine, tesis edilen işlemler sonrası Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Koruktepe Yerleşim Yerinin, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- I. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*
 - a) *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*
 - b) *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,*
 - c) *Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:18.12.2025-358
Karar Tarihi ve No:18.12.2025-4713

76.02.23
Toplantı Yeri
KARS

- d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,*
- e) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
- f) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
- g) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayrılma (ifraz) yapılabileceğine, şeklinde belirlenmesine,*

-2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

-I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhit, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.