

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

75.05.98
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 18.12.2025-358
Karar Tarihi ve No: 18.12.2025-4716

Ardahan İli, Posof İlçesi, Kaleönü Köyü, Maliye Hazinesine ait 106 ada 1, 31 parseller, Kaleönü Köy Tüzel Kişiliğine ait 106 ada 27 parsel ve özel mülkiyete ait 106 ada 17, 20, 21, 22, 26, 28, 29, 30, 58 parsellerde yer alan Kaleönü Köyü Yerleşim Alanı'nın I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi, sit sınırlarının belirlenmesi, sit fişinin hazırlanması ve sit alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesi taleplerine ilişkin; Yüzey Araştırması Başkanı sonuç raporunun iletilmesine dair Dr. Öğr. Üyesi İsaf BOZOĞLU BAY'ın 25.12.2024 tarihli ve 2024/10 sayılı yazısı ve ekleri, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.12.2024 tarihli ve 6152445 sayılı cevabi yazısı ile 24.10.2025 tarihli ve 7458068 sayılı görüş talep yazısı, Ardahan İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28.10.2025 tarihli ve 30849 sayılı görüş yazısı, Ardahan İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 04.11.2025 tarihli ve 21729018 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09.12.2025 tarihli ve 3889836 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Ardahan İli, Posof İlçesi, Kaleönü Köyü, Maliye Hazinesine ait 106 ada 1, 31 parseller, Kaleönü Köy Tüzel Kişiliğine ait 106 ada 27 parsel ve özel mülkiyete ait 106 ada 17, 20, 21, 22, 26, 28, 29, 30, 58 parsellerde yer alan Kaleönü Köyü Yerleşim Alanı'na yönelik Dr. Öğr. Üyesi İsaf BOZOĞLU BAY'ın talep yazısı doğrultusunda Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde incelemede; bahse konu Kaleönü Köyü Yerleşim Alanı'nın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen I. Derece Arkeolojik Sit özelliği taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca I. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, sit sınırlarının ekte yer alan koordinatlı krokide düzenlediği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- İlgili Tapu Müdürlüğü'nce özel mülkiyete ait 106 ada 58 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şerhinin, Maliye Hazinesine ait 106 ada 1, 31 parseller, Köy Tüzel Kişiliğine ait 106 ada 27 parsel ile özel mülkiyete ait 106 ada 17, 20, 21, 22, 26, 28, 29, 30 parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Kaleönü Köyü Yerleşim Alanı'nın, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- I. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 18.12.2025-358
Karar Tarihi ve No: 18.12.2025-4716

75.05.98
Toplantı Yeri
KARS

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*
- b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,*
- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,*
- d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,*
- e) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
- f) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
- g) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayrılma (ifraz) yapılabileceğine, şeklinde belirlenmesine,*

-2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

-I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhit, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.