

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.00.2498
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 18.12.2025-358
Karar Tarihi ve No: 18.12.2025-4739

Kars İli, Merkez İlçesi, Bulanık Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 104 ada 86 parsel üzerindeki Evliya Tepesi Anıtı'nın, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı grubu ve koruma alanının belirlenmesine ilişkin; Kurum görüşleri talebine dair Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.11.2025 tarih ve 7591458 sayılı yazısı, Kars İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 01.12.2025 tarih ve 22162743 sayılı görüş yazısı, Kars İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02.12.2025 tarih ve 37944 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.12.2025 tarih ve 3886279 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kars İli, Merkez İlçesi, Bulanık Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 104 ada 86 parsel üzerindeki Evliya Tepesi Anıtı'nın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, yapı grubunun Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince I. grup yapı olarak, koruma alanının ise ekteki koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

-104 ada 86 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğünce "*Bir Kısmı I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*" şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

-Tescilli taşınmaz ve koruma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili İdarece alınmasına;

Karar verildi.