

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.12.2025 - 311
Karar Tarihi ve No : 29.12.2025 - 4346

Toplantı Yeri
VAN

Van İli, Muradiye İlçesi, Dağören Mahallesi, K51a25b pafta, Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan 101 ada, 6 numaralı parsel ile Tapulama Harici alanda yer alan Dağören Kalesi'nin tesciline ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.10.2025 tarihli ve E-7452632 sayılı kurum görüş yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 04.11.2025 tarihli ve E-2025531835 sayılı kurum görüş yazısı, Van Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 11.11.2025 tarihli ve E-228174 sayılı kurum görüş yazısı ve Van Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü 17.11.2025 tarihli ve E-14073480 sayılı kurum görüş yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.12.2025 gün ve 3893075 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin olarak bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Van İli, Muradiye İlçesi, Dağören Mahallesi, K51a25b pafta, 101 ada, 6 parsel ile Tapulama Harici alanda yer alan **Dağören Kalesi'nin**;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği **I. Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescillenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi'nin** uygun olduğuna,
 - 2863 sayılı Kanun'un 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planları'nın hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılincaya kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
 - **Dağören Kalesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın:**
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir* şeklinde belirlenmesine,
 - Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nda belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,
- karar verildi.

VAN İLİ MURADIYE İLÇESİ
DAĞÖREN KALESİ
PAFTA NO: K51a25b
ADA NO: 101 PARSEL NO: 6-TH

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN...29.12.2025
GÜN VE 4346...SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNIĞIDIR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ITRF96-45/3 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	390715.163	4294821.358
K2	390691.228	4294805.069
K3	390654.992	4294793.101
K4	390635.711	4294793.433
K5	390621.083	4294806.066
K6	390630.392	4294834.656
K7	390671.282	4294858.259
K8	390705.855	4294857.262
K9	390722.145	4294846.624

111
19

101
6

101
6

101



1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

