

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 735 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 07/01/2026

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1		İstanbul					Başkanlık Seçimi						7.01.2025		
2	SA	İstanbul	Ataşehir		1295	28	Tescilden Düşme Talebi Hk.	İstanbul İl Özel İdaresi	Sit Dışı	İl Millî Eğitim Müdürlüğü-23.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Ataşehir Bld. Tems.	34.03.21	7.01.2025		
3	BE	İstanbul	Pendik		8638	7	1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği	Maliye Haiznesi	Sit Dışı	KVMGM-05.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.111	7.01.2025		
4	SY	İstanbul	Pendik		10344	2	Satış	Özel/Malye	Sit Dışı	Kültür Varlıkları ve Müzeler Şube Müd - 18.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.269	7.01.2025		
5	EÖ	İstanbul	Pendik	G22A15B4C	797	1	Tescil Durumunun Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Pendik Belediye Bşk. - 18.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.74	7.01.2025		
6	EÖ	İstanbul	Pendik	G22A15B4C	11219	5	Tescil Durumunun Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Pendik Belediye Bşk. - 18.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.61	7.01.2025		
7	EH	İstanbul	Tuzla	40	0	2841	Kurul kararı gereği 3 alternatifli korkuluk önerili kısmi restorasyon projesinin ve iskanın değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel ve 3.Derece Ark. Sit Alanı	Tuzla Bld. Başk. - 24.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.36.242	7.01.2025		
8	ÖTY	İstanbul	Maltepe		1391	36 (kısmen 21)	Mahkeme Kararı	Özel	Sit Dışı	Hukuk Hizmetleri Genel Müd. - 16.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. İst. Ar. Müz. Müd. Orman Müd. Tems.	34.27.248	7.01.2025		
9	BBŞ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		361	3	Kurul Kararının Yeniden Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi - 26.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.1203	7.01.2025		
10	BBŞ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		181	1	Yasal Teşekkül Listesi ve Silüet Çalışması, Mimari Avan Proje	Kamu	Kentsel Sit	İBB-06.11.2024, 27.06.2025 Tabiat Varlıklarını Koruma Gen. Müd. - 04.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.3248	7.01.2025		
11	BE	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		120	8 parsel önu	Kullanma Talebi	DHTA	Kentsel Sit	Adalar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü-17.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.1528	7.01.2025		
12	EÖ	İstanbul	Adalar (Kınalıada)	G22A07D4A	214	14	Uygulamaya Esas Görüş	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk. - 01.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.4651	7.01.2025		
13	SA	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		280	6	Uygulama Esas Görüş/ Can ve Mal Güvenliği Hk.	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-25.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.661	7.01.2025		
14	SY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		349/	13	Vergi muafiyeti	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-20.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.568	7.01.2025		
15	ÖTY	İstanbul	Adalar (Burgazada)		138	13	Vergi Muafiyeti	Özel	Kentsel Sit	Gelir İdaresi Bşk. - 03.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.4404	7.01.2025		
16	KÖ	İstanbul	Adalar (Burgazada)		25	3	Cins Değişikliği hk	Özel	Kentsel Sit	Kadastro Müdürlüğü 30.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.4259	7.01.2025		

17	KÖ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		164	2	Vergi Muafiyeti ve Aykırı Uygulamalar hk	özel	Kentsel Sit	İlgilisi - 08.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.2682	7.01.2025		
18	KÖ	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		262	1 ve 2 parsel	Uygulamaya esas görüş (Tahsis hk)	Kamu	Kentsel Sit	Milli Emlak Dairesi Başkanlığı	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.4523	7.01.2025		
19	OR	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		183	2	Süre sonu	Özel	Kentsel Sit	İBB-KUDEB-31.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.4553	7.01.2025		
20	GGY	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		121	26	Koruma Grubu Belirleme/İzinsiz Uygulama/uygulamaya esas görüş	Özel	Kentsel Sit	İBB-15.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.2549	7.01.2025		
21	GGY	İstanbul	Adalar (Burgazada)		107	23 parsel önü	İzinsiz Uygulamalara ilişkin iletilen bilgi/belge	DHTA	Kentsel Sit	Adalar Beld. Başk.-06.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.4289	7.01.2025		
22	EE	İstanbul	Adalar (Büyükdada)			Muhtelif parseller ve kadastral boşluk	Fayton Meydan Kentsel Tasarım Projesi (Kurul kararı ile istenen kesit ve detay paftaları), Uygulamaya Esas Görüş	İBB, Adalar Belediyesi, Vakıf, Maliye, Özel	Kentsel Sit	İBB-Etüt ve Projeler Dairesi Başk- 19.12.2024 Tabiat Varlıklarını Koruma Gen. Müd. - 04.12.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çevre, Şehir. ve İklim Değiş. İl Müd. Tems.	34.01.1973	7.01.2025		
23	GB	İstanbul	Kadıköy				Fikirtepe Höyüğü hk. Mahkeme Kararı	Özel, Hazine, Vakıf	3. Derece Arkeolojik Sit	Hukuk Hiz. Gn. Md.-24.12.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst. Ark. Müz. Müd. İst. Vakıflar 2. Böl. Md. Tems.	34.23.1600	7.01.2025		
24	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		215	17	Kültür Varlığı Tespiti	Vakıf	Sit Dışı	Uzman Raporu - 05.01.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vakıflar İl. Böl. Müd. Tems.	34.23.3876	7.01.2025		
25	EE	İstanbul	Kadıköy	28	142	19	Mimari Tadilat Projesi	Vakıf	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Başk. - 28.11.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vakıflar İl. Böl. Müd. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.2146	7.01.2025		
26	SZA	İstanbul	Kadıköy	89	427	12	Fenerbahçe Feneri Güçlendirme Projesi	Kamu	III. Derece Arkeolojik Sit II. Derece Doğal Sit	Kadıköy Bld. Başk. - 11.12.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müft. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.2376	7.01.2025		
27	GB	İstanbul	Kadıköy	104	391	32	Kurul kararı gereği iletilen belge	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk.-11.12.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.945	7.01.2025		
28	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	19	67	36	Mimari Tadilat Projesinin Değerlendirilmesi Talebi.	Özel	Kentsel ve III. Derece Ark. Sit Alanı.	Kadıköy Bld. Başk. - 23.12.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.3691	7.01.2025		
29	BBŞ	İstanbul	Kadıköy	24	1017	4	Restorasyon Tadilat Projesi (Statik Müdahale Paftalarını içeren), Restorasyon Tadilat Projesi Raporu, Güçlendirme Raporu	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Bşk. - 12.11.2025, İlgilisi 30.12.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.1909	7.01.2025		
30	OR	İstanbul	Kadıköy		77	3-5.	Uygulamaya esas görüş (Cins değişikliği)	Özel	Sit Dışı	İst.Val.Kadastn Müd.-12.12.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3885	7.01.2025		

31	CÇ	İstanbul	Kadıköy	-	443	146	Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk -05.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3884	7.01.2025		
32	EH	İstanbul	Kadıköy		161	27...	İki dönem restitüsyon projesi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-01.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.2030	7.01.2025		
33	SA	İstanbul	Kadıköy		223	14	Kurul karar gereği iletilen belge	özel	Sit Dışı	Kadıköy imar ve Şehircilik Mdr-12.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.851	7.01.2025		
34	GGY	İstanbul	Kadıköy	15	22	4	Karar Gereği İletilen Bilgi/Belge	Kadıköy Rum Ortodoks Cemaati Kiliseleri	Kentsel ve III. Derece Ark. Sit Alanı	Kadıköy Beld.-19.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3039	7.01.2025		
35	GGY	İstanbul	Kadıköy	15	22	5	Karar Gereği İletilen Bilgi/Belge	Kadıköy Rum Ortodoks Cemaati Kiliseleri Mektepleri ve Mezarlığı Vakfı	Kentsel ve III. Derece Ark. Sit Alanı	Kadıköy Beld.-19.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3040	7.01.2025		
36	ZAP	İstanbul	Kadıköy	27	94	41	Rölöve	Özel	Kentsel ve III. Derece Ark. Sit Alanı	İlgilisi-24.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.3472	7.01.2025		
37	ZAP	İstanbul	Kadıköy	12	176	16	İskan Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Başk. - 12.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3278	7.01.2025		
38	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		215	16	Tescil Durumunun Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Uzman Raporu - 05.01.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1172	7.01.2025		
39	SS	İstanbul	Kadıköy		837	24	Kültür Varlığı Tespiti Talebi	Özel	Sit Dışı	İlgilisi-12.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3658	7.01.2025		
40	SS	İstanbul	Kadıköy		1259	50	Kültür Varlığı Tespiti, Kalıntı Rölövesi	İBB	3. Derece Arkeolojik Sit	İst. Ark. Müz. Müd.-15.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.3244	7.01.2025		
41	BG	İstanbul	Kadıköy		55	10	Aykırı uygulamalar	Özel	Kentsel Sit	KVMGM - 02.12.2025 / Kadıköy Bld. Başk. - 23.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2324	7.01.2025		
42	BG	İstanbul	Kadıköy		55	9	Aykırı uygulamalar	Özel	Kentsel Sit	KVMGM - 02.12.2025 / Kadıköy Bld. Başk. - 23.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.504	7.01.2025		
43	BG	İstanbul	Kadıköy		1164	141	Kalıntı rölövesi	Özel	Sit Dışı	İst. Ark. Müz. Müd. - 08.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.3736	7.01.2025		

07.01.2026 / 779 1883