

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 22.12.2025- 106
Karar Tarihi ve No. : 22.12.2025- 2546
Dosya No. : 47.08.199

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Dargeçit ilçesi, Kumdere Mahallesinde yer alan, Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Şartları belirlenen Kentsel Sit alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, 154 ada, 2 numaralı parselde yer alan taşınmazın üzerindeki konutun korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi, yapı grubunun ve koruma alanının belirlenmesi talebine ilişkin Sn. Mehmet ÇETİN'nin 23.10. 2025 tarihli dilekçesi, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.11.2025 tarih ve 7506458 sayılı kurum görüş yazısı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü'nün 20.11.2025 tarih ve 14120644 sayılı görüş yazısı, Dargeçit Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 01.12.2025 tarih ve 8868 sayılı, 02.12.2025 tarih ve 8877 sayılı görüş yazıları, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Estetiği Daire Başkanlığının 28.11.2025 tarih ve 214280 sayılı görüş yazısı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.12.2025 tarih ve 3913019 sayılı dosya sunum raporu, İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Dargeçit ilçesi, Kumdere Mahallesinde yer alan, Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Şartları belirlenen Kentsel Sit alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, 154 ada, 2 numaralı parselde yer alan taşınmazın üzerindeki konutun 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, taşınmazın yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

İlgili tapu müdürlüğünce Dargeçit ilçesi, Kumdere Mahallesi, 154 ada, 2 numaralı parselin tapusunun beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" ve "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.