

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 18.12.2025- 243
Karar Tarihi ve No :18.12.2025- 6654

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Antakya İlçesi 5. Mıntıkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararıyla uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı, Kurulumuzun 26.12.2023 tarih ve 3505 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Kurulumuzun 19.11.2024 tarih ve 4762 sayılı kararı ile itirazların değerlendirildiği, Kurulumuzun 24.09.2025 tarih ve 6084 sayılı kararı ile uygun bulunan Revizyon 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında kalan, özel mülkiyete ait, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararı ile 87 envanter numarasıyla tescillenen 1385 parselde bulunan taşınmazın tescilinin kaldırılma talebine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığının 07.10.2025 tarih ve 7377869 sayılı yazısı, Kale Restorasyon Turizm İnşaat Kimya Nakliye San. Ve Tic. Ltd. Şti.nin 05.12.2025 tarihli başvurusu ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 16.12.2025 tarih ve 3908310 sayılı raporu okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan değerlendirmeler sonucunda, Hatay İli, Antakya İlçesi, 5. Mıntika, Kentsel ve 3.Derece Arkeolojik Sit alanında, özel mülkiyete ait tapunun 1385 parselinde yer alan tescilli yapının geleneksel dokusunun bulunmadığı, müstemilatların tamamının betonarme olduğu ve 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesinde belirtilen tescile haiz özellikleri göstermediği anlaşıldığından tescilinin kaldırılmasına karar verildi.

