

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 484 - 18.12.2025
Karar no ve tarih : 9371 - 18.12.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Kayabağ Mahallesinde özel mülkiyeti ait 9546 ada 4 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen ve “**Haşker Mevkii Yapı Kalıntıları**” nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/3000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Kayabağ Mahallesi, 9546 ada, 4 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir kısmı 1. (birinci) derece arkeolojik sit alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, alandaki kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına,
- Alan üzerinde tespit edilen taşınınr durumdaki mimari parçaların Yüksek Kurulun 07.02.2012 tarih 25 sayılı ilke kararı kapsamında ilgili Müze Müdürlüğünce uygun görülecek yere taşınmasına, söz konusu mimari parçalara ilişkin gerekli araştırmaların yapılması ve sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,
- Alanda daha fazla tahribata neden olunmaması için belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıdaki şekilde belirlenmesine;
- 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
- 2. 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereği bu alanda her ölçekteki plân uygulaması durduğundan sit alanının aynen korunacak şekilde sit alanı olarak imar planlarına işlenmesine,
- 3. Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- 4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,
- 5. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- 6. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 484 - 18.12.2025
Karar no ve tarih : 9371 - 18.12.2025

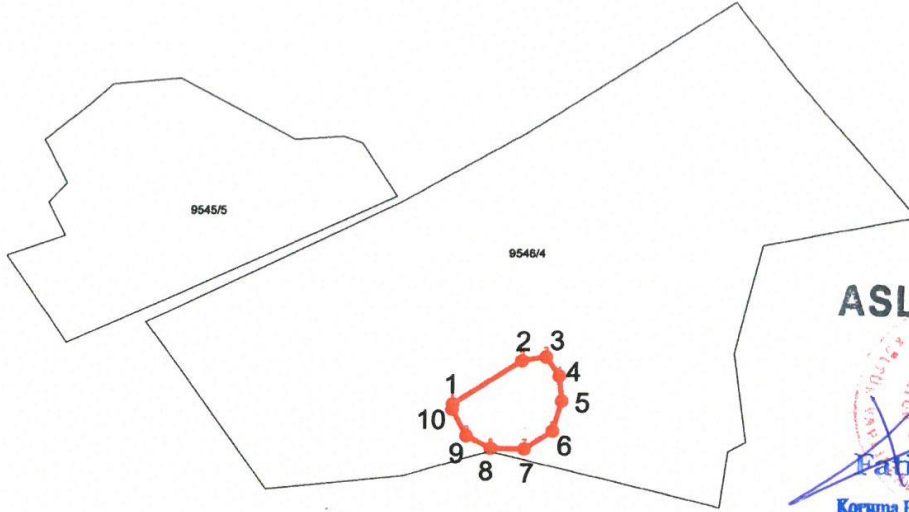
Toplantı Yeri
KAYSERİ

**KAYSERİ İLİ MELİKGAZİ İLÇESİ KAYABAĞ MAHALLESİ
HAŞKER MEVKİİ YAPI KALINTILARI**

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
Not: Sit sınırları 9546 ada 4 parselin bir kısmında kalmaktadır.



Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
18.12.2025 Gün ve 9371 Sayılı
Karar Ekidir.



ITRF 36-3

33-6 ED50

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	470511.016	4289029.015	1	731316.169	4290803.376
2	470542.456	4289049.441	2	731346.931	4290824.827
3	470553.573	4289051.312	3	731357.983	4290827.061
4	470559.780	4289042.317	4	731364.484	4290818.273
5	470561.065	4289030.658	5	731366.150	4290806.659
6	470557.114	4289016.598	6	731362.661	4290792.474
7	470544.233	4289008.222	7	731350.058	4290783.678
8	470528.962	4289008.438	8	731334.785	4290783.393
9	470517.589	4289014.296	9	731323.223	4290788.877
10	470510.868	4289026.531	10	731316.103	4290800.888

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.