

T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 484 - 18.12.2025  
**Karar no ve tarih :** 9372 - 18.12.2025

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Kayabağ Mahallesiinde özel mülkiyete ait 9545 ada, 4,6 parselin bir kısmı, mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait 9545 ada, 5 parselin bir kısmı ve özel mülkiyete ait 9546 ada, 4 parselin bir kısmı ile kadastro harici alanda tespit edilen ve **“Haşker Mevkii Kaya Oyma Mekanlar ve Nekropol Alanı”** nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/3000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
  - Kayabağ Mahallesi, 9545 ada, 4,5,6 parsel, 9546 ada, 4 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir kısmı 1. (birinci) derece arkeolojik sit alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
  - Sit alanının bulunduğu kadastro harici alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
  - Kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, alandaki kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına,
  - Alandaki kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına,
  - Alanda daha fazla tahribata neden olunmaması için belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
  - Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmıyaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıdaki şekilde belirlenmesine;
  - 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
  - 2. 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereği bu alanda her ölçekteki plân uygulaması durduğundan sit alanının aynen korunacak şekilde sit alanı olarak imar planlarına işlenmesine,
  - 3. Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
  - 4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,
  - 5. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
  - 6. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- karar verildi.

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

Toplantı no ve tarih: 484 - 18.12.2025  
Karar no ve tarih : 9372 - 18.12.2025

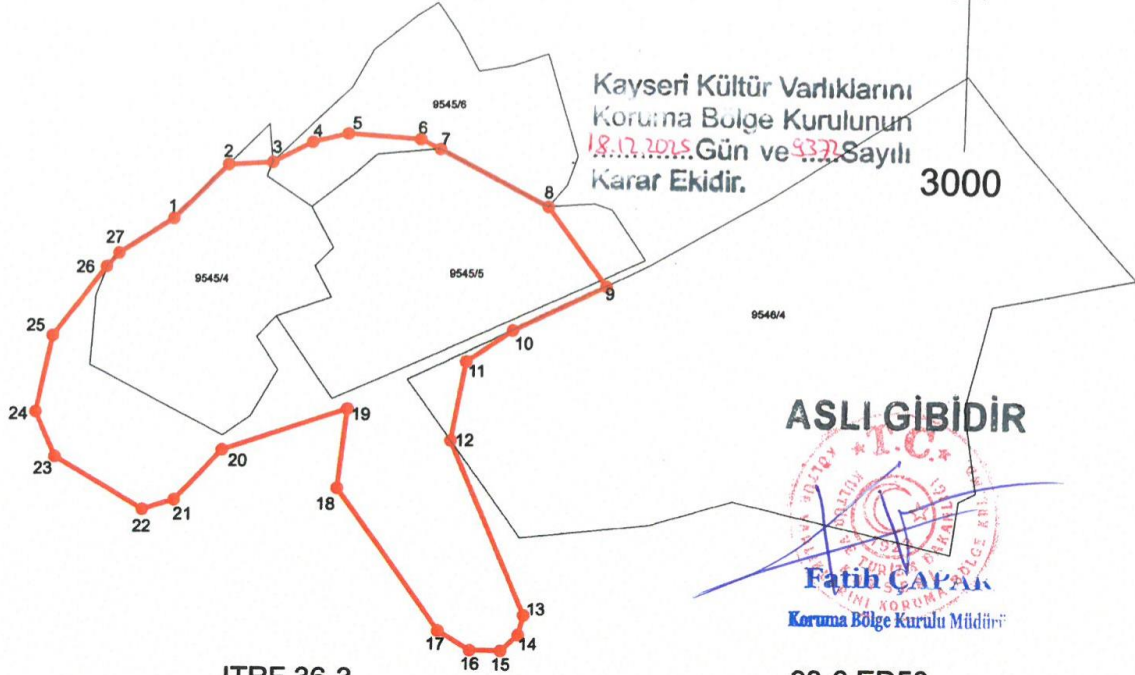
**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

**KAYSERİ İLİ MELİKGAZİ İLÇESİ KAYABAĞ MAHALLESİ**  
**HAŞKER MEVKİİ KAYA OYMA MEKANLAR ve NEKROPOL ALANI**

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

Not: i sit sınırları 9545 ada 4, 5 ve 6 parsellerin ve

9546 ada 4 parselin bir kısmı ile kadastro harici alanda kalmaktadır.



ITRF 36-3

33-6 ED50

| Nokta No | Y          | X           | Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| 1        | 470252.123 | 4289144.881 | 1        | 731053.553 | 4290910.724 |
| 2        | 470278.356 | 4289171.624 | 2        | 731078.902 | 4290938.318 |
| 3        | 470299.916 | 4289172.945 | 3        | 731100.412 | 4290940.345 |
| 4        | 470319.305 | 4289182.935 | 4        | 731119.468 | 4290950.968 |
| 5        | 470336.391 | 4289187.260 | 5        | 731136.407 | 4290955.852 |
| 6        | 470371.348 | 4289184.861 | 6        | 731171.433 | 4290954.600 |
| 7        | 470381.281 | 4289180.131 | 7        | 731181.518 | 4290950.197 |
| 8        | 470435.276 | 4289151.810 | 8        | 731236.426 | 4290923.653 |
| 9        | 470464.491 | 4289112.706 | 9        | 731266.915 | 4290885.519 |
| 10       | 470418.880 | 4289090.891 | 10       | 731222.032 | 4290862.215 |
| 11       | 470396.231 | 4289075.501 | 11       | 731199.893 | 4290846.087 |
| 12       | 470389.344 | 4289036.654 | 12       | 731194.282 | 4290807.025 |
| 13       | 470427.313 | 4288950.571 | 13       | 731235.061 | 4290722.211 |
| 14       | 470424.857 | 4288940.800 | 14       | 731232.926 | 4290712.363 |
| 15       | 470416.320 | 4288933.095 | 15       | 731224.644 | 4290704.380 |
| 16       | 470401.092 | 4288933.365 | 16       | 731209.412 | 4290704.150 |
| 17       | 470385.191 | 4288942.919 | 17       | 731193.202 | 4290713.180 |
| 18       | 470334.838 | 4289012.716 | 18       | 731140.576 | 4290781.307 |
| 19       | 470338.925 | 4289051.744 | 19       | 731143.382 | 4290820.458 |
| 20       | 470278.118 | 4289031.184 | 20       | 731083.267 | 4290797.911 |
| 21       | 470255.072 | 4289006.341 | 21       | 731061.042 | 4290772.320 |
| 22       | 470239.336 | 4289001.513 | 22       | 731045.469 | 4290766.977 |
| 23       | 470195.437 | 4289027.243 | 23       | 731000.739 | 4290791.261 |
| 24       | 470185.602 | 4289049.204 | 24       | 730990.187 | 4290812.893 |
| 25       | 470193.218 | 4289066.855 | 25       | 730996.567 | 4290850.783 |
| 26       | 470219.159 | 4289120.948 | 26       | 731021.383 | 4290885.717 |
| 27       | 470225.223 | 4289127.614 | 27       | 731027.226 | 4290892.579 |

[Handwritten signatures and stamps]