

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 736 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 14/01/2026

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1		İstanbul					Başkanlık Seçimi						14.01.2026	14838	
2	BG	İstanbul	Tuzla	40		2618	Tescil	Özel	Kentsel Sit ve III. Derece Arkeolojik Sit	İBB Miras - 25.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.Tems.	34.36.303	14.01.2026	14839	
3	DHÖ	İstanbul	Maltepe	G22A08A2A	15820	642 (e:430-431)	Süre Sonu-Aykırı Uygulama- İskan Talebi.	Özel	III. Derece Ark. Sit + Sit Dışı	İ.B.B. Başk.lığı-KUDEB-25.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. / İst. Ark. Müz. Md.	34.27.414	14.01.2026	14840	
4	DHÖ	İstanbul	Maltepe	G22A08C1A	16545	14	İskan Talebi.	Özel	Sit Dışı	İ.B.B. Başk.lığı-KUDEB-26.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.444	14.01.2026	14841	
5	GGY	İstanbul	Maltepe		15912	110	Karar Gereği İletilen Bilgi Belge	Özel	Sit Dışı	İl Kült.Tur. Müd. İstanbul Türbeler Müze Müd.-19.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.367	14.01.2026	14842	
6	GGY	İstanbul	Sancaktepe		6545	14	Yapı Kayıt Belgesi	Özel	III. Derece Ark. Sit	Sancaktepe Beld. Başk.-08.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Sancaktepe Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.Tems.	34.29.95	14.01.2026	14843	
7	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	150	2399	310	Mimari Projenin Değerlendirilmesi Talebi.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld Bşk.-26.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3188	14.01.2026	14844	
8	OR	İstanbul	Kadıköy		373	71 önü	Tescilin değerlendirilmesi hk.	Kamu	Sit Dışı	Kadıköy Bld Bşk.-12.01.2026 İst.Ark.Müz.Md.-12.01.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.Tems.	34.23.3893	14.01.2026	14845	
9	SD	İstanbul	Kadıköy	130	457	18	Rekonstrüksiyon Projesi, Korumucu Çatı Projesi, Taşıma Projesi ve Statik Raporu	TCDD	Sit Dışı	Kadıköy Beld. Bşk.-29.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.820	14.01.2026	14846	
10	SA	İstanbul	Kadıköy		330	54	Yıkım Hk.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bel.Bşk Afet İşleri Müd.-31.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3478	14.01.2026	14847	
11	EH	İstanbul	Kadıköy		436	10	1. ve 2 dönem revize restitüsyon tadilat projeleri, güvenilirlik projeleri ve restorasyon tadilat projesi	Kamu(TCDD)	Sit Dışı	İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı-09.12.2025 Kadıköy Belediye Başkanlığı-31.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.108	14.01.2026	14848	
12	ZAP	İstanbul	Kadıköy		243	18	İskan Talebi	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Beld. Bşk.-12.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1512	14.01.2026	14849	
13	SZA	İstanbul	Kadıköy	107/1	1408	80	İskan Talebi.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Beld. Bşk.-26.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3372	14.01.2026	14850	
14	SZA	İstanbul	Kadıköy	150	1282	139	Mimari Projenin Değerlendirilmesi Talebi.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld Bşk.-31.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3058	14.01.2026	14851	
15	BE	İstanbul	Kadıköy		1119	287	İmar Uygulamaları (Yola Terk)	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk.18.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3888	14.01.2026	14852	

16	Gl	İstanbul	Kadıköy		1408	205	Restorasyon Projesi ve Müelliflik değişikliği	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld Bşk.-26.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2642	14.01.2026	14853	
17	Gl	İstanbul	Kadıköy		1218	195	Restitüsyon Projesi	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit ve III. Derece Arkeolojik Sit	İst Valiliği-07.01.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark. Müz. Müd.	34.23.3728	14.01.2026	14854	
18	Gl	İstanbul	Kadıköy		450	13	Rekonstrüksiyon Projesi	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld Bşk.-27.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2925	14.01.2026	14855	
19	CÇ/SS	İstanbul	Kadıköy	-	1259	91 ve Çevresi	Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Belirlenmesi Hk.	İBB, Maliye Hazinesi, Özel	1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı	13.01.2026 tarihli Müdürlük Uzman Raporu	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark. Müz. Müd.	34.23.3794	14.01.2026	14856	
20	AÖT	İstanbul	Kadıköy		517	1	Kurul kararı verilen süre sonu	Vakıf	Sit Dışı	Kültür Varlıkları ve Müz. Gen Md-25.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vakıflar 2. Böl. Md. Tems.	34.23.2585	14.01.2026	14857	
21	CÇ	İstanbul	Kadıköy	-	168, Tescil Harici Alan	1-,-12	Mahkeme Kararı Hk.	-	Sit Dışı	Hukuk Hiz. Gn. Md.-25.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.23.2661	14.01.2026	14858	
22	CÇ	İstanbul	Kadıköy	-	3123	71	Aykırı Uygulama Hk.	Özel	Sit Dışı	13.01.2026 tarihli Müdürlük Uzman Raporu	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.23.151	14.01.2026	14859	
23	BE	İstanbul	Kadıköy	-	-	-	İletilen Bilgi Belge	Hazine	3.derece arkeolojik sit	Bodrum Kaymakamlığı Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü-30.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst. Ark. Müz. Müd. Tems.	34.23.2460	14.01.2026	14860	
24	SZA	İstanbul	Kadıköy	54	240	16	Geçici Yemekhane Yapısı Projesi	TCDD	Kentsel ve Tarihi Sit	İst. Rölevo Anıtlar Müd. - 13.01.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.23.200	14.01.2026	14861	
25	GGY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		135	30	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel Sit	Adalar Beld. Bşk.-31.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1412	14.01.2026	14862	
26	SS	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		191	6	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel Sit	Adalar cumhuriyet Başsavcılığı-16.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3282	14.01.2026	14863	
27	BE	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		158 ada	1 parsel önü	Kullanım Talebi	DHTA	Kentsel Sit	İBB İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı-16.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4769-34.01.4744	14.01.2026	14864	
28	OR	İstanbul	Adalar (Burgazada)		143	1	Aykırı uygulama	Özel	Kentsel Sit	İst.Çev.Şeh.ve İklim Değ.İl.Md.-28.11.2025 Adalar Bld Bşk.-09.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4256	14.01.2026	14865	

29	EÖ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		120	6 ömü Kadastral Boşluk	İzinsiz Uygulamalar Süre Sonu	DHTA	Kentsel Sit	12.01.2026 tarihli Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2607	14.01.2026	14866	
30	GB	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		117	1	Trafo ve bahçe duvarı tescili	Vakıf	Kentsel Sit	Kurul kararı-12.11.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst. Vakıflar 2. Böl. Md. Tems.	34.01.1360	14.01.2026	14867	
31	GB	İstanbul	Adalar (Büyükdada)				Ahsen ve Mercan Sokaklarda kıyı erişiminin engellenmesi	DHTA	Kentsel Sit	İBB-11.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.311	14.01.2026	14868	
32	EÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		298	85	Aykırı Uygulamalar	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk. - 26.11.2025 / 23.12.2025 İst. Valiliği Kad. Müd. - 03.12.2025 İBB Kültürel Miras - 16.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2250	14.01.2026	14869	
33	AÖT	İstanbul	Adalar (Kınalıda)		243	5	İzinsiz uygulamanın giderilmesi, vergi muafiyeti	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi- 26.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.5017	14.01.2026	14870	
34	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		280	4	İzinsiz uygulamanın giderilmesi	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk.-23.12.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1020	14.01.2026	14871	