

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 21.11.2024- 454
Karar Tarihi ve No : 21.11.2024- 8175

64.00/1255
Toplantı Yeri
UŞAK

Uşak ili, Merkez ilçesi, İlyaslı köyü, Yeşilyurt Mevkii sınırlarında yer alan, tapunun 667 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmazda Uşak Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan inceleme sonucunda tespit edilen kültür varlıklarının değerlendirilmesi istemine ilişkin Uşak Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 06.06.2024 ve 5248418 sayılı yazısı ve eki, alanın yerinde incelenmesi sonucunda yüzeyinin sık otlarla kaplı olması sebebi ile zeminin görülemediğinden yeniden yerinde inceleme yapılacağı bildirildiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.06.2024 tarih ve 5309839 sayılı yazısı, yapılan tespit çalışması sonrasında Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.10.2024 tarihli uzman raporu, kurum görüşlerinin bildirilmesinin istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.10.2024 tarih ve 5793770 sayılı yazısı ve ekleri, alana ilişkin kadastro haritasının istenildiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.10.2024 tarih ve 5793781 sayılı yazısı ve ekleri, istenen kurum görüşlerinin iletildiği; Devlet Su İşleri 2. Bölge Müdürlüğü'nün 14.10.2024 tarih ve 5116217 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığı'nın 15.10.2024 tarih ve 2024488326 sayılı yazısı ve eki, İller Bankası Anonim Şirketi, İzmir Bölge Müdürlüğü'nün 15.10.2024 tarih ve 30343 sayılı yazısı, Uşak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 17.10.2024 tarih ve 10725777 sayılı yazısı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 18.10.2024 tarih ve 5823647 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı, 5. Bölge Müdürlüğü'nün 21.10.2024 tarih ve 16299729 sayılı yazısı, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün 25.10.2024 tarih ve 1657390 sayılı yazısı alana ilişkin kadastro haritasının iletildiği Uşak Kadastro Müdürlüğü'nün 18.10.2024 tarih ve 14150867 sayılı yazısı ve eki ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 19.11.2024 tarih ve 3055454 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak ili, Merkez ilçesi, İlyaslı köyü, Yeşilyurt Mevkii sınırları dahilinde tespit edilen Yeşilyurt Arkeolojik Yerleşimi'nin, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.10.2024 tarihli uzman raporu ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin ilgili hükümleri doğrultusunda 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, alana ilişkin hazırlanan sit sınırlarını gösteren 1/25000 ölçekli harita, kadastral harita, parsellere şerh listesinin ve tescil fişinin onaylanmasına; söz konusu alanda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Yeşilyurt Arkeolojik Yerleşimi 3. Derece Arkeolojik Siti Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- 1) 2863 sayılı Kanununun 17. maddesi gereğince:
 - a) Bu alanda, her ölçekteki plan uygulaması durmuştur. 1/25.000 ölçekli plan kararları ve notları alanın sit statüsü dikkate alınarak yeniden gözden geçirilerek ilgili idarelerce onaylanmasına,
 - b) Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları üç yıl süre için geçerlidir. Üç yıl içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlatılarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, belirtilen süre içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının onaylanması halinde Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları'nın kaldırılmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle yapılamadığı takdirde gerekçeleri belirtilerek süresinin uzatılıp uzatılmaması konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine ilişkin başvurunun Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 2) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılmasına, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, sondaj sonucunda kültür varlığına rastlanması halinde Koruma Bölge Kurulunca yapılanma koşullarının belirlenmesine ve alanın sit durumunun yeniden değerlendirilmesine,

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 21.11.2024- 454
Karar Tarihi ve No : 21.11.2024- 8175

64.00/1255
Toplantı Yeri
UŞAK

- 3) Sondaj kazısı yapılan parsellerde, Koruma Bölge Kurulunun belirlediği yapılaşma koşullarına uygun olarak ilgili mevzuatlar doğrultusunda ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü denetiminde uygulamaya geçilmesine,
- 4) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak her türlü alt yapı çalışmasına dair uygulamanın (kanalizasyon, foseptik çukurları, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına,
- 5) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- 6) Alanda mevcut tarım ve seracılık faaliyetine devam edilmesine, ağaçlandırma, ağaç sökümü, seracılık vb. faaliyetler ile tarımsal faaliyetlerle ilgili olarak tabii zemin kotu altında yapılacak her türlü uygulama için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 7) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmıyaya kadar tevhid ve ifraz işlemleri ve kadastral uygulamaların Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılmasına,
- 8) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 9) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olmasına, şeklinde 9 madde olarak belirlenmesine, karar verildi.