

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2025-519
Karar Tarihi ve No : 26.12.2025-11018
Dosya No : 58.09.247

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Şarkışla İlçesi, Kayapınar Köyü, sit dışı, özel mülkiyete ait, cinsi ‘Arsa’ olan 173 ada 2 parsel ve THA’da kalan Şarkışla Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği’nin 25.04.2025 tarihli ve E.12333143 sayılı yazısı kapsamında gerçekleştirilen incelemelerde tespit edilen Acıcaboğazı Tepeüstü Yerleşimi’nin tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.10.2025 tarihli ve 3796404 sayılı inceleme raporu ve ekleri, 25.12.2025 tarihli 3933461 sayılı dosya inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerini içeren, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü)’nin 07.11.2025 tarihli ve E.2025540006 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü (19. Bölge Müdürlüğü)’nün 14.11.2025 tarihli ve E.6513489 sayılı yazısı, Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 02.12.2025 tarihli ve E.22254348 sayılı yazısı, dosyasındaki bilgi ve belgeleri ile öneri sit sınırı haritası incelendi;

Yapılan görüşmeler sonucunda: Sivas İli, Şarkışla İlçesi, Kayapınar Köyü, sit dışı, özel mülkiyete ait, cinsi ‘Arsa’ olan 173 ada 2 parsel ve THA’da kalan Şarkışla Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği’nin 25.04.2025 tarihli ve E.12333143 sayılı yazısı kapsamında gerçekleştirilen incelemelerde tespit edilen Acıcaboğazı Tepeüstü Yerleşimi’nin 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, I. Derece Arkeolojik Sit sınırının karar eki haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen Acıcaboğazı Tepeüstü Yerleşimi’nin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının:

- “1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
- 2-Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- 3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.
- 4-Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler yapılabilir ve kurulumuzca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir, zemine müdahalede bulunulmadan kesim işlemleri hariç mevcut ağaçların bakımları yapılabilir.
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilir.
- 8-Parselde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.” şeklinde belirlenmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2025-519
Karar Tarihi ve No : 26.12.2025-11018
Dosya No : 58.09.247

Toplantı Yeri
SİVAS

İlgili Tapu Müdürlüğünce, 2863 Sayılı Kanun'un 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince: Sivas İli, Şarkışla İlçesi, Kayapınar Köyü, özel mülkiyete ait, 'Arsa' vasıflı, 173 ada 2 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine: ***"Tamamı Acıcaboğazı Tepeüstü Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır."*** şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak oluşacak güncel tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Acıcaboğazı Tepeüstü Yerleşimi'nin bir bölümü tapulama harici alanda bulunduğundan ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin" tescil işlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.