

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:11.12.2025/555
Karar Tarihi ve No. :11.12.2025/21017

Toplantı Yeri
ANTALYA

Burdur İli, Karamanlı İlçesi, Mürseller Köyünde, Hazine mülkiyetindeki, 153 ada 152 parsel ve çevresinde tespit edilen yapı kalıntılarının tesciline ilişkin Burdur Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün 05.11.2025 tarih ve 7501811 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.11.2025 tarih ve 7551911 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 19.11.2025 tarih ve 2025560817 sayılı yazısı, Burdur İl Özel İdaresinin 19.11.2025 tarih ve 72300 sayılı yazısı, Burdur Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 25.11.2025 tarih ve 14133679 sayılı yazısı, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü'nün 25.11.2025 tarih ve 3451925 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.12.2025 tarih ve 3890421 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Burdur İli, Karamanlı İlçesi, Mürseller Köyünde, Hazine mülkiyetindeki, 153 ada 152 parsel ve çevresinde bulunan yapı kalıntılarının 2863 sayılı Kanunun 3. ve 6. maddelerinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı,

Konuya ilişkin aynı Kanunun 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili Kurum görüşlerinin Kurul Müdürlüğü'nce istendiği,

Burdur Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nce söz konusu alanın ilan edilmiş doğal sit alanı, tabiat varlıkları alanı sınırları dışında kaldığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Burdur Valiliği İl Özel İdaresi, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü'nün tescile yönelik olumsuz bir görüşlerinin olmadığı, tüm kurum görüşlerinin 25.11.2025 tarihi itibarıyla tamamlandığı Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığından,

Söz konusu yapı kalıntılarının bulunduğu alanın I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit sınırının kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine, tescil fişinin uygun bulunduğu (olumlu),

Arkeolojik Sit Alanında Koruma Yüksek Kurulunun arkeolojik sit alanlarıyla ilgili ilke kararlarının geçerli olduğuna,

Sit Alanında tamamen ya da kısmen kalan taşınmazların ilgili Kadastro Müdürlüğü'nce Kurul Müdürlüğü'ne bildirilmesine, bu işlem sonrasında taşınmazların tapu kayıtlarına tamamen ya da kısmen kaldırılmasına dair ilgili şerhlerin konulmasının sağlanmasına,

Sit alanı içerisinde can ve mal güvenliğinin sağlanması, kaçak kazıların önlenmesi amacıyla gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlar ve mahalli kolluk kuvvetlerince alınmasına,

I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği her ölçekteki plan uygulamasının durdurulmasına,

Aynı Kanun maddesinde yer alan, Koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, koruma bölge kurulu tarafından geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirleneceği hükmü ile Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin ilke kararlarında yer alan, I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarıyla ilgili hükümler dikkate alındığında;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:11.12.2025/555
Karar Tarihi ve No. :11.12.2025/21017

Toplantı Yeri
ANTALYA

-2-

- Kültür ve Turizm Bakanlığınca yapılacak ören yeri düzenlemesi kapsamında Kurulumuz izni alınarak yapılacak yapılar dışında yeni yapı yapılamayacağı,
- Bu alanların imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesi,
- Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağı,
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü görüşüyle konunun, çalışmaya ilişkin detaylarıyla birlikte ilgili Kurumlarca değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi,
- Yeni tarımsal alanların açılmayacağı, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceği,
- Mevcut seraların yenilenmesine ilişkin taleplerin, seraların yasal durumları ve ilgili kurumların görüşleriyle birlikte Kurulumuza sunulması,
- Höyük ve tümölüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanacağı, ağaçlandırmaya gidilemeyeceği, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceği,
- Taş, toprak, kum vb. alınamayacağı, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmayacağı, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülemeyeceği,
- Ören yeri olarak belirlenmesi durumunda gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin Kurulumuzdan izin alınarak yapılabileceği, bilimsel kazıların devam etmesi ve alanda bulunan yapıların korunması konusunda ihtiyaç duyulan mekânların (laboratuvar, atölye, depolama, sergileme üniteleri vb.), kazı evi, denetimli şantiye, meydan tanzimi, güvenlik ve satış üniteleri, kafeterya, açık otopark, tuvalet, bilet gişeleri vb. uygulamaların, çevre düzenleme projesi hazırlanıncaya kadar geçici olarak Kurulumuz izniyle yapılabileceği,
- Varsa alanda bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin gerçekleştirilebileceği,
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) işlemlerinin, ilgili encümen kararları, kurum ve Müze Müdürlüğü görüşleriyle birlikte Kurulumuza iletilmesi,
- Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin Kurulumuzda değerlendirilebileceğine, projesi Kurulumuzca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceği hususlarının koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

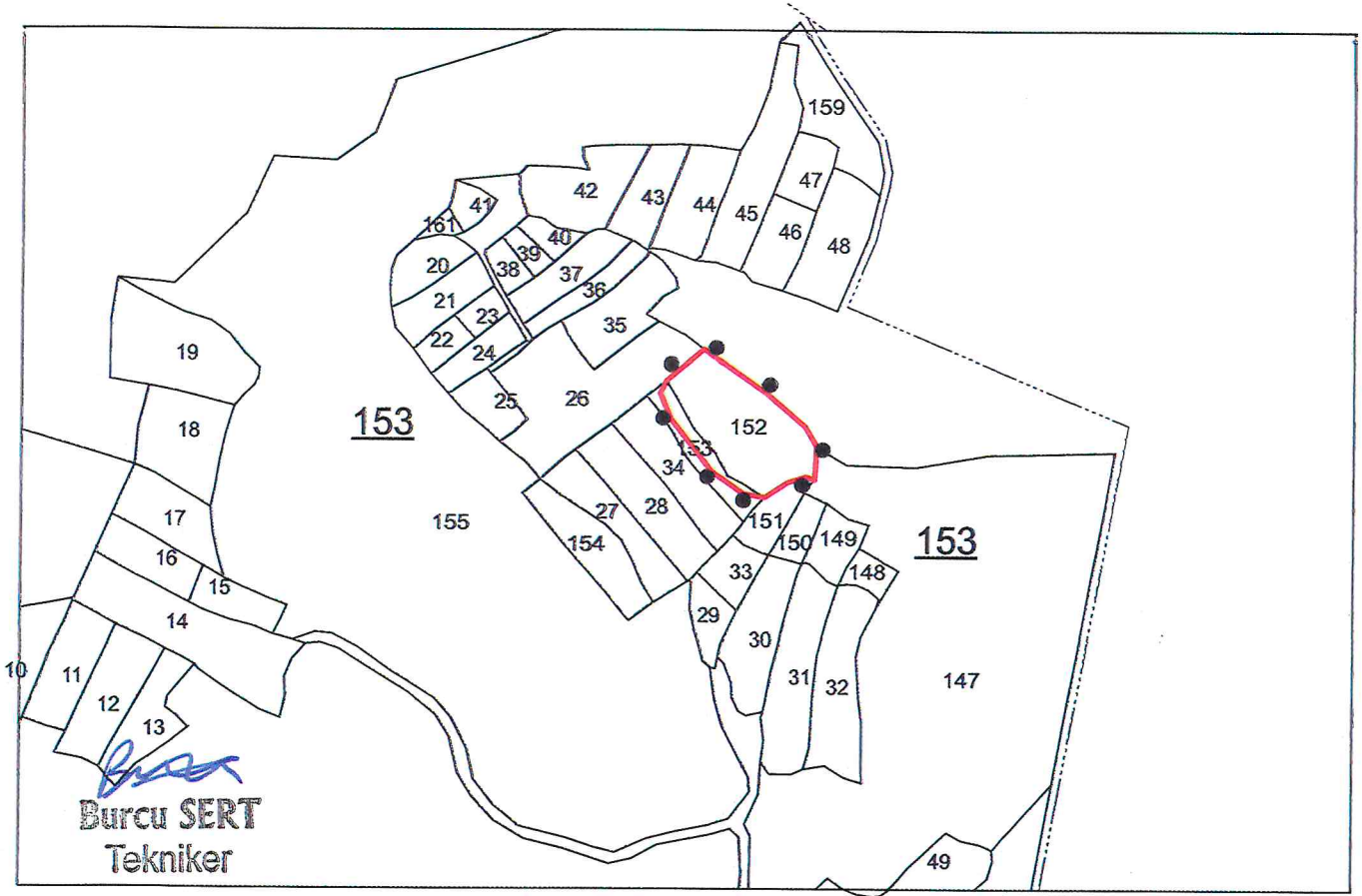
Toplantı Tarihi ve No.:11.12.2025/555
Karar Tarihi ve No. :11.12.2025/21017

Toplantı Yeri
ANTALYA

-3-

Bunun dışında, I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, Koruma Yüksek Kurulu ilke kararlarında yer alan hükümler çerçevesinde Kurulumuz izni alınarak uygulamaların gerçekleştirilmesine,

Kanunda belirtilen süre içerisinde, ilgili Kurumlarca Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak Meclis kararıyla birlikte Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



BURDUR İLİ, KARAMANLI İLÇESİ, MÜRSELLER KÖYÜ

●●●●● I. DERECE ARKEOLOJİK SÍT SINIRI
PAFTA NO: N23-B-05-D-2
U.T.M. 3 DATUM: ED50 D.O.M.: 30
ÖLÇEK: 1/5000

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
14.12.2025 tarih ve 21017 sayılı karar

Nokta No	Y	X
1ARK/1	497121.710	4148268.221
1ARK/2	497147.599	4148246.219
1ARK/3	497155.398	4148233.048
1ARK/4	497153.957	4148211.108
1ARK/5	497148.337	4148213.218
1ARK/6	497135.887	4148209.319
1ARK/7	497120.956	4148199.570
1ARK/8	497106.472	4148201.958
1ARK/9	497085.554	4148216.739
1ARK/10	497058.123	4148251.059
1ARK/11	497050.695	4148268.412
1ARK/12	497055.078	4148276.625
1ARK/13	497066.329	4148285.965
1ARK/14	497080.120	4148297.204

İNCELEME BİTİRDİ



KTB (ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)
Kayıt Sayısı: 3890421
09.12.2025 15:34:43 tarihinde
Gulsum KORKMAZ teslim
almıştır

