

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:11.12.2025/555
Karar Tarihi ve No. :11.12.2025/21018

Toplantı Yeri
ANTALYA

Burdur İli, Merkez İlçe, Çallica Köyünde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.12.2011 tarih ve 215 sayılı kararıyla tescil edilen Kormasa Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının, hazine mülkiyetindeki, 156 ada 262 parsel, özel mülkiyetteki, 159 ada 1 parsel, özel mülkiyetteki, 158 ada 10 parsel ve hazine mülkiyetindeki, 158 ada 21 parsel ile çevresinde tespit edilen mezar kalıntılarına göre güncelleştirilerek sınırın genişletilmesine ilişkin Burdur Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğünün 05.11.2025 tarih ve 7501811 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14.11.2025 tarih ve 7550634 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 17.11.2025 tarih ve 2025555902 sayılı yazısı, Burdur İl Özel İdaresinin 19.11.2025 tarih ve 72298 sayılı yazısı, Burdur Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 24.11.2025 tarih ve 14122321 sayılı yazısı, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün 25.11.2025 tarih ve 3451925 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 09.12.2025 tarih ve 3890408 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Burdur İli, Merkez İlçe, Çallica Köyünde, Kurulumuzun 05.12.2011 tarih ve 215 sayılı kararıyla tescil edilen Kormasa Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırı dışında kalan, hazine mülkiyetindeki, 156 ada 262 parsel, özel mülkiyetteki, 159 ada 1 parsel, özel mülkiyetteki, 158 ada 10 parsel ve hazine mülkiyetindeki, 158 ada 21 parsel ile çevresinde tespit edilen mezar kalıntılarının 2863 sayılı Kanunun 3. ve 6. maddeleri kapsamında kaldığı,

Konuya ilişkin aynı Kanunun 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili Kurum görüşlerinin Kurul Müdürlüğünce istendiği,

Burdur Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce söz konusu alanın ilan edilmiş doğal sit alanı, tabiat varlıkları alanı sınırları dışında kaldığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Burdur İl Özel İdaresi, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün tescile yönelik olumsuz bir görüşlerinin olmadığı, tüm kurum görüşlerinin 25.11.2025 tarihi itibarıyla tamamlandığı Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığından,

Kurulumuzun 05.12.2011 tarih ve 215 sayılı kararıyla tescil edilen Kormasa Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının, sit sınırı dışında tespit edilen mezar kalıntılarını da içerecek şekilde kararımız eki 1/25000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle güncellenmesinin ve tescil fişinin uygun bulunduğu (olumlu),

Arkeolojik Sit Alanında Koruma Yüksek Kurulunun arkeolojik sit alanlarıyla ilgili ilke kararlarının geçerli olduğuna,

Sit Alanında tamamen ya da kısmen kalan taşınmazların ilgili Kadastro Müdürlüğünce Kurul Müdürlüğüne bildirilmesine, bu işlem sonrasında taşınmazların tapu kayıtlarına tamamen ya da kısmen kaldığına dair ilgili şerhlerin konulmasının sağlanmasına,

Sit alanı içerisinde can ve mal güvenliğinin sağlanması, kaçak kazıların önlenmesi amacıyla gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlar ve mahalli kolluk kuvvetlerince alınmasına,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:11.12.2025/555
Karar Tarihi ve No. :11.12.2025/21018

Toplantı Yeri
ANTALYA

-2-

I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği her ölçekteki plan uygulamasının durdurulmasına,

Aynı Kanun maddesinde yer alan, Koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, koruma bölge kurulu tarafından geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirleneceği hükmü ile Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin ilke kararlarında yer alan, I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarıyla ilgili hükümler dikkate alındığında;

-Kültür ve Turizm Bakanlığınca yapılacak ören yeri düzenlemesi kapsamında Kurulumuz izni alınarak yapılacak yapılar dışında yeni yapı yapılamayacağı,

-Bu alanların imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesi,

-Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağı,

-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü görüşüyle konunun, çalışmaya ilişkin detaylarıyla birlikte ilgili Kurumlarca değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi,

-Yeni tarımsal alanların açılmayacağı, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceği,

-Mevcut seraların yenilenmesine ilişkin taleplerin, seraların yasal durumları ve ilgili kurumların görüşleriyle birlikte Kurulumuza sunulması,

-Höyük ve tümölüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanacağı, ağaçlandırmaya gidilemeyeceği, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceği,

-Taş, toprak, kum vb. alınamayacağı, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmayacağı, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülemeyeceği,

-Ören yeri olarak belirlenmesi durumunda gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin Kurulumuzdan izin alınarak yapılabileceği, bilimsel kazıların devam etmesi ve alanda bulunan yapıların korunması konusunda ihtiyaç duyulan mekânların (laboratuvar, atölye, depolama, sergileme üniteleri vb.), kazı evi, denetimli şantiye, meydan tanzimi, güvenlik ve satış üniteleri, kafeterya, açık otopark, tuvalet, bilet gişeleri vb. uygulamaların, çevre düzenleme projesi hazırlanıncaya kadar geçici olarak Kurulumuz izniyle yapılabileceği,

-Varsa alanda bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin gerçekleştirilebileceği,

-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) işlemlerinin, ilgili encümen kararları, kurum ve Müze Müdürlüğü görüşleriyle birlikte Kurulumuza iletilmesi,

-Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin Kurulumuzda değerlendirilebileceğine, projesi Kurulumuzca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceği hususlarının koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine,

./..

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

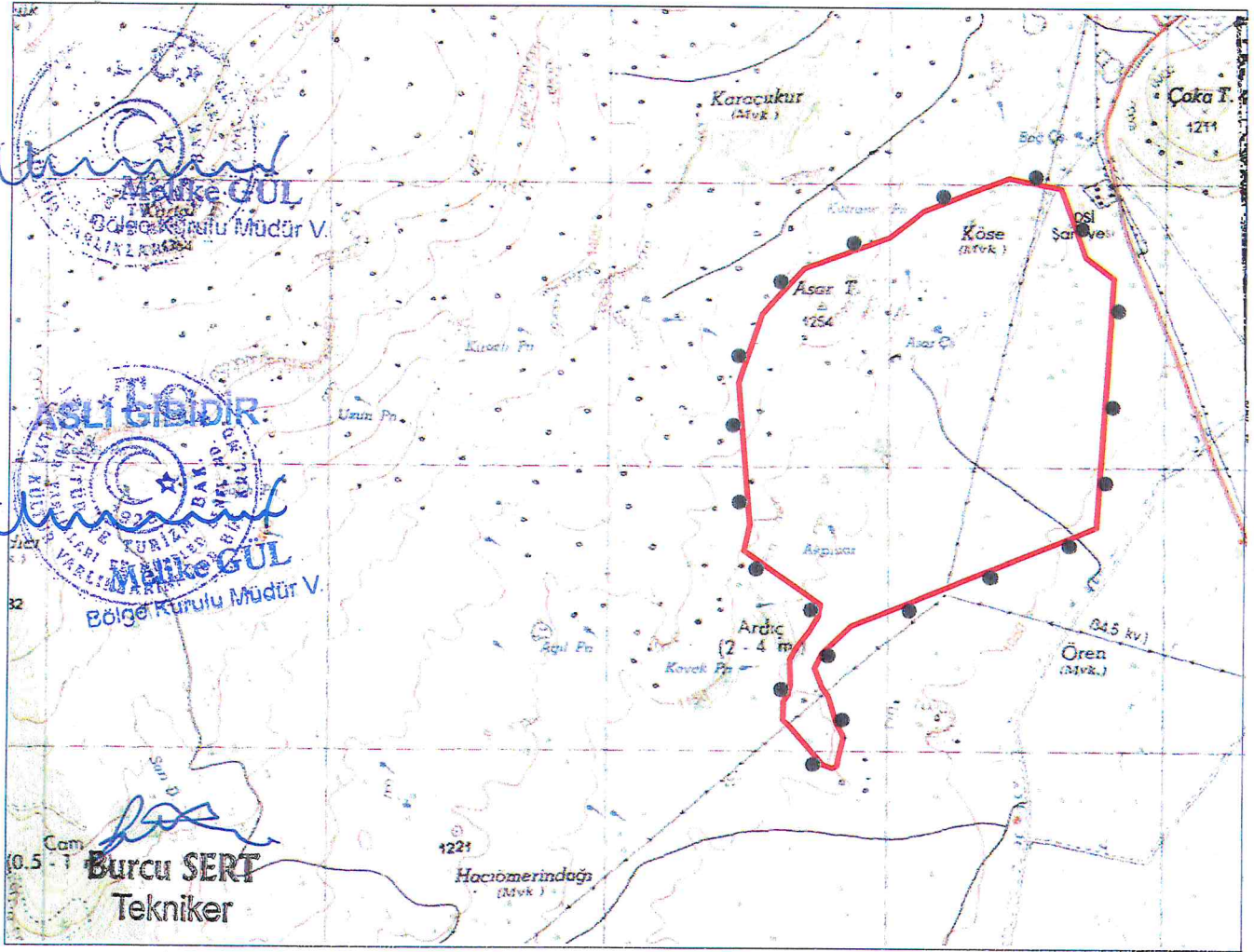
Toplantı Tarihi ve No.:11.12.2025/555
Karar Tarihi ve No. :11.12.2025/21018

Toplantı Yeri
ANTALYA

-3-

Bunun dışında, I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, Koruma Yüksek Kurulu ilke kararlarında yer alan hükümler çerçevesinde Kurulumuz izni alınarak uygulamaların gerçekleştirilmesine,

Kanunda belirtilen süre içerisinde, ilgili Kurumlarca Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak Meclis kararıyla birlikte Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



BURDUR İLİ, MERKEZ İLÇESİ, ÇALLICA KÖYÜ

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI
 PAFTA NO: N23-B-2
 U.T.M. 6 DATUM: ED50 D.O.M.: 27
 ÖLÇEK: 1/25000

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
 ANTALYA K.V.K. Bölge Kurulunun
 11.12.2025 tarih ve 21095 sayılı karar ekidir.

Nokta No	Y	X
1ARK/1	764819.960	4152675.260
1ARK/2	764763.370	4151796.880
1ARK/3	763875.140	4151447.490
1ARK/4	763770.920	4151349.390
1ARK/5	763745.494	4151297.639
1ARK/6	763772.784	4151228.506
1ARK/7	763794.844	4151200.234
1ARK/8	763824.334	4151105.509
1ARK/9	763846.442	4151065.580
1ARK/10	763849.075	4151048.838
1ARK/11	763832.160	4150979.352
1ARK/12	763827.397	4150952.554
1ARK/13	763810.878	4150945.097
1ARK/14	763777.352	4150957.500
1ARK/15	763654.776	4151094.971
1ARK/16	763632.485	4151115.351
1ARK/17	763633.330	4151179.811
1ARK/18	763650.329	4151205.500
1ARK/19	763658.279	4151238.270
1ARK/20	763655.784	4151327.765
1ARK/21	763676.694	4151366.834
1ARK/22	763725.118	4151428.464
1ARK/23	763756.483	4151479.639
1ARK/24	763763.947	4151523.272
1ARK/25	763488.850	4151710.760
1ARK/26	763508.530	4151801.800
1ARK/27	763464.250	4152303.730
1ARK/28	763547.900	4152547.320
1ARK/29	763697.990	4152707.250
1ARK/30	764003.090	4152817.970
1ARK/31	764128.570	4152911.460
1ARK/32	764438.590	4153029.560
1ARK/33	764628.040	4152992.660
1ARK/34	764719.080	4152751.530

KTB (ANTALYA KÜLTÜR
 VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE
 KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)
 Kayıt Sayısı: 3890408
 09.12.2025 15:32:52 tarihinde
 Gülsüm KORKMAZ teslim
 almıştır

UYGUN BULUNDU

